



SYNTHÈSE des COMPTES

Module informatisé de publication des comptes annuels

Commune de : **VILLE DE TUBIZE**

Adresse de l'administration:

Grand Palce 1
1480 TUBIZE
www.tubize.be

Date d'arrêt du compte par le conseil:

Date d'approbation de la Tutelle:

Type document: Compte

Exercice:

2021

Directeur Général: Etienne LAURENT

Tél: 02-39.13.920

Fax:

Email: etienne.luarent@tubize.be

Directeur Financier: Johan PARENT

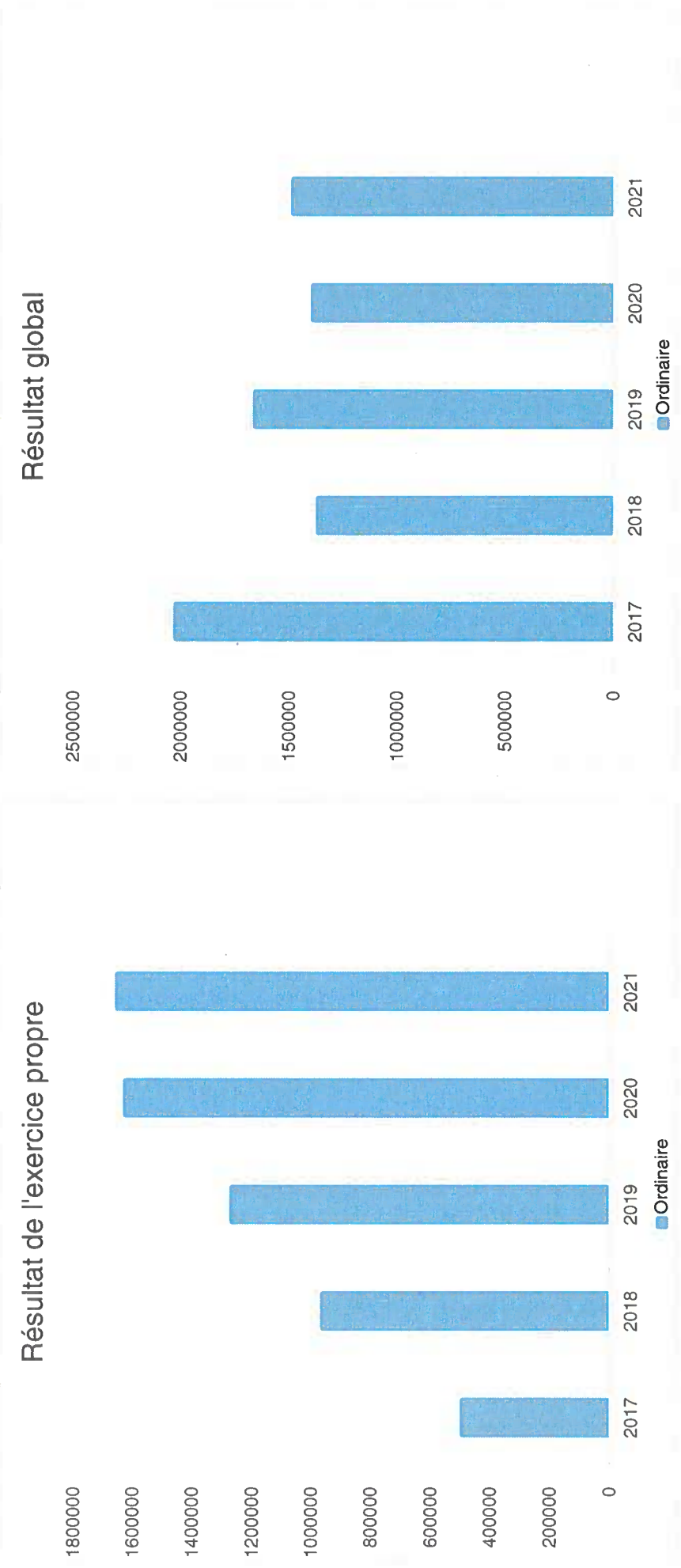
Tél: 02-39.13.932

Fax:

Email: johan.parent@tubize.be

Evolution du résultat budgétaire ordinaire					
Exercices:	Compte 2017	Compte 2018	Compte 2019	Compte 2020	Compte 2021
Résultats Exercice Propre*	494.232	961.361	1.267.833	1.624.698	1.652.031
Résultat global* (avec exercices antérieurs et prélèvements)	2.025.728	1.366.632	1.659.307	1.390.233	1.482.647

* Montant arrondi à l'euro



Synthèse des Comptes	Administration communale de 0	Code INS	0
		Exercice:	2021
		Version: 1	

Modèle officiel généré par l'application eComptes © SPW Intérieur et Action Sociale

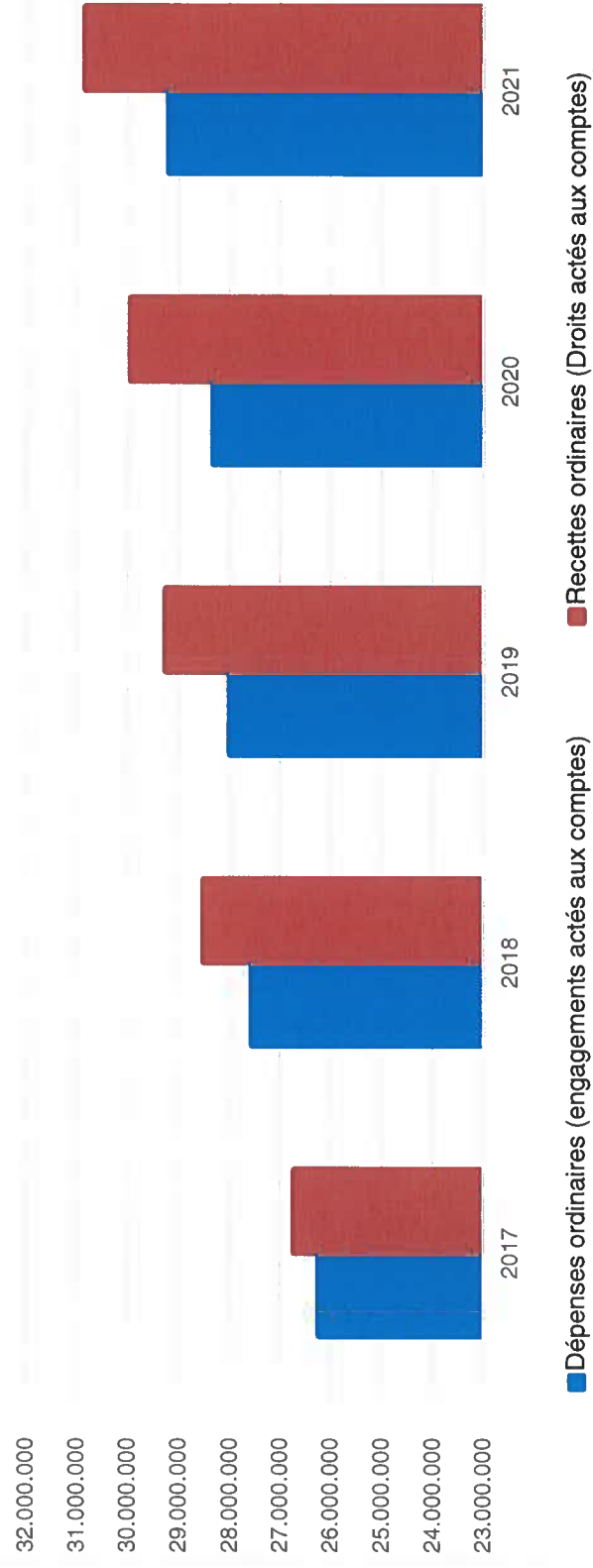
Ventilation économique des dépenses et des recettes ordinaires					
Exercices:	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	Dépenses ordinaires (engagements actés aux comptes)				
	2017	2018	2019	2020	2021
Personnel	9.814.260,37	9.874.494,02	10.063.966,05	10.266.796,63	10.835.652,23
Fonctionnement	4.583.389,70	4.627.189,60	4.725.882,55	4.887.163,73	5.186.567,96
Transferts	8.559.055,72	8.438.893,69	9.543.117,89	9.156.378,99	9.048.953,68
Dette	3.264.894,71	3.388.425,99	3.651.192,58	3.717.736,28	3.614.973,32
Prélèvements (hors 060)	0,00	1.211.168,85	0,00	286.255,22	500.000,00
Total (exercice propre)*	26.221.601	27.540.172	27.984.159	28.314.331	29.186.147
Exercices antérieurs	701.356,50	1.090.733,66	1.483.267,88	1.042.920,75	1.920.507,19
Prélèvements	383.547,71	1.525.000,00	651.876,18	2.097.236,35	806.794,19
Total général*	27.306.505	30.155.906	30.119.303	31.454.488	31.913.449

* Montant arrondi à l'euro

Recettes ordinaires (Droits actés aux comptes)					
Exercices:	2017	2018	2019	2020	2021
	Recettes ordinaires (Droits actés aux comptes)				
Prestation	799.826,59	859.083,14	893.049,79	739.088,41	810.509,06
Transferts	24.940.391,77	26.497.802,83	27.511.783,72	28.462.817,14	29.466.551,51
Dette	975.613,64	1.084.646,84	773.588,77	737.123,13	561.117,27
Prélèvements	0,00	60.000,00	73.569,31	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	26.715.832	28.501.533	29.251.992	29.939.029	30.838.178
Exercices antérieurs	2.616.400,92	3.021.005,12	2.145.571,25	2.905.692,59	2.557.918,18
Prélèvements	0,00	0,00	381.047,71	0,00	0,00
Total général*	29.332.233	31.522.538	31.778.611	32.844.721	33.396.096

* Montant arrondi à l'euro

Evolution des recettes et des dépenses ordinaires (exercice propre)



Synthèse des Comptes	Administration communale de 0	Code INS	0
		Exercice:	2021
Modèle officiel généré par l'application eComptes © SPW Intérieur et Action Sociale		Version:	1

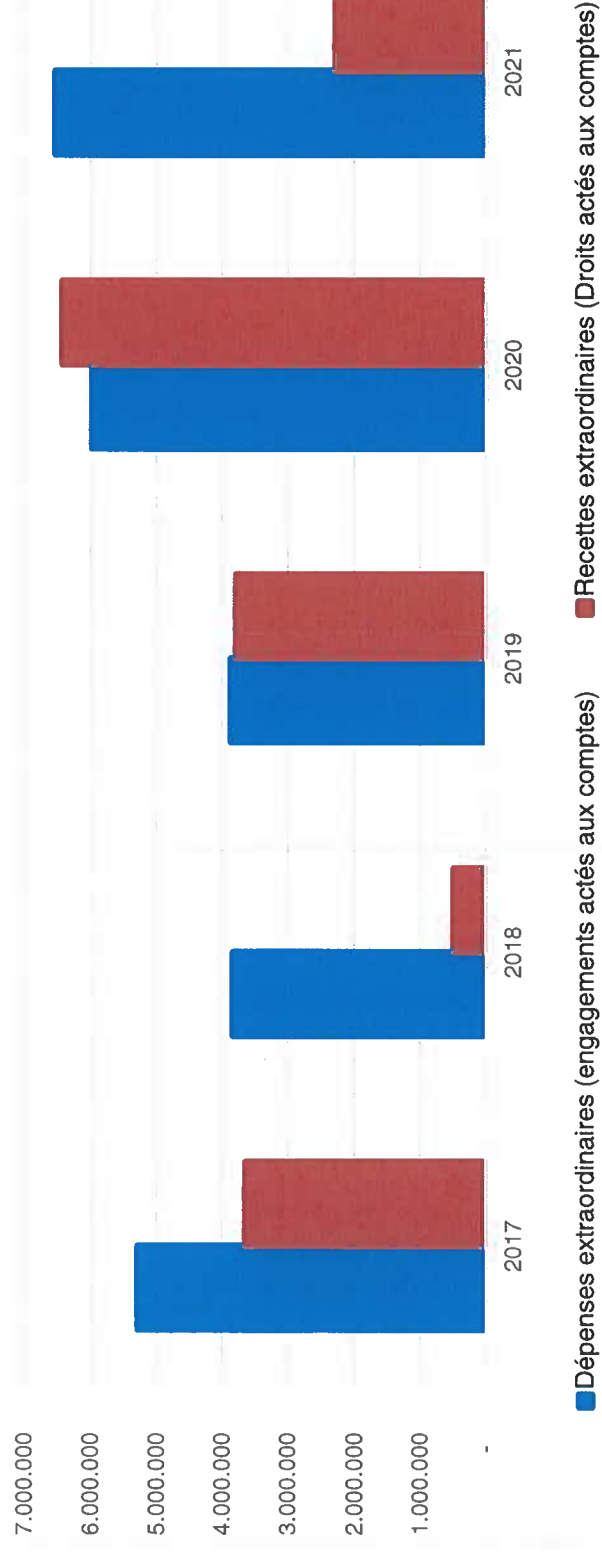
Ventilation économique des dépenses et des recettes extraordinaires						
Exercices:	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2017	2018	2019	2020	2021	2021
Dépenses extraordinaires (engagements actés aux comptes)						
Transferts	120.000,00	36.847,01	92.854,93	3.260.177,05	234.657,45	234.657,45
Investissements	4.674.507,56	3.791.285,13	3.754.886,46	2.591.440,55	6.271.815,45	6.271.815,45
Dette	485.731,05	3.816,40	16.626,36	118.989,38	23.649,80	23.649,80
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	5.280.239	3.831.949	3.864.368	5.970.607	6.530.123	6.530.123
Exercices antérieurs	13.285.302,11	9.645.005,28	8.310.790,57	6.661.229,30	6.570.912,90	6.570.912,90
Prélèvements	0,00	954.019,26	1.404.741,06	840.164,07	418.488,83	418.488,83
Total général*	18.565.541	14.430.973	13.579.899	13.472.000	13.519.524	13.519.524

* Montant arrondi à l'euro

Recettes extraordinaires (Droits actés aux comptes)						
Exercices:	2017	2018	2019	2020	2021	2021
Transferts	633.389,82	482.241,55	1.478.119,67	942.230,85	254.974,65	254.974,65
Investissements	1.387,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dette	3.007.811,02	0,00	2.307.374,96	5.479.611,69	2.029.361,16	2.029.361,16
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	3.642.588	482.242	3.785.495	6.421.843	2.284.336	2.284.336
Exercices antérieurs	12.302.778,03	8.255.297,16	4.832.611,66	3.716.645,70	4.733.443,34	4.733.443,34
Prélèvements	389.461,22	2.399.873,74	1.382.411,26	1.305.921,61	2.128.806,45	2.128.806,45
Total général*	16.334.827	11.137.412	10.000.518	11.444.410	9.146.586	9.146.586

* Montant arrondi à l'euro

Evolution des recettes et des dépenses extraordinaires (exercice propre)



Ventilation fonctionnelle					
Evolution des dépenses ordinaires (exercice propre)					
	Compte 2017	Compte 2018	Compte 2019	Compte 2020	Compte 2021
0 Recettes et dépenses générales	1.453.218,25	2.452.650,15	1.737.475,40	3.019.748,52	1.683.700,76
1 Administration générale	5.637.470,77	6.334.395,27	5.994.017,95	6.112.051,41	6.256.670,98
3 Sécurité	3.564.383,30	3.563.504,33	3.716.686,31	4.097.081,42	3.789.676,11
4 Voiries-communications	4.388.998,29	4.411.753,97	4.703.166,24	4.963.672,53	5.358.579,31
5 Industrie - commerce	13.285,00	18.236,95	98.651,16	311.172,22	116.229,99
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70> 75 Enseignement	1.053.149,41	1.226.021,11	1.154.152,85	1.080.061,76	1.043.544,95
76> 77 Culture et sports	3.517.589,32	4.220.234,61	4.192.047,51	3.423.227,90	3.766.374,07
78 Radio, télévision, presse	13.758,84	14.482,84	1.814,93	2.829,97	3.452,29
79 Culte	186.718,26	188.153,05	217.171,48	219.149,15	237.824,14
80> 86 Action Sociale	4.246.964,96	4.224.518,71	4.321.347,04	4.464.993,29	4.706.430,14
87 Santé publique et hygiène	1.965.244,72	1.922.605,99	1.941.924,98	2.087.848,73	2.276.898,53
90> 92 Logement	501.359,61	476.263,08	544.288,78	618.842,05	744.695,16
93 Aménagement du territoire	63.007,48	12.352,09	13.290,62	10.888,25	8.864,95

		Ventilation fonctionnelle			
		Evolution des recettes ordinaires (exercice propre)			
		Compte	Compte	Compte	Compte
		2017	2018	2019	2020
					2021
0 Recettes et dépenses générales		24.373.566,82	25.998.165,39	26.307.929,63	26.518.293,43
1 Administration générale		1.543.080,12	1.417.819,35	1.422.255,48	1.800.143,03
3 Sécurité		502,69	377,38	136.334,51	136.137,40
4 Voiries-communications		359.949,96	405.934,12	404.919,89	480.270,46
5 Industrie - commerce		884.018,86	1.413.391,57	1.087.388,04	998.264,94
6 Sylviculture- Agriculture		0,00	0,00	0,00	0,00
70> 75 Enseignement		899.560,75	1.046.980,22	1.207.412,58	1.092.968,37
76> 77 Culture et sports		626.619,38	543.239,73	586.020,29	591.160,28
78 Radio, télévision, presse		0,00	0,00	1.070,67	0,00
79 Culte		0,00	1.223,75	1.329,25	310,99
80> 86 Action Sociale		248.673,29	334.745,88	346.877,37	576.227,07
87 Santé publique et hygiène		105.621,46	131.277,51	64.679,51	171.805,25
90> 92 Logement		172.954,27	178.803,03	166.238,94	247.178,50
93 Aménagement du territoire		8.080,00	5.580,00	5.580,00	0,00

Ventilation fonctionnelle						
Evolution des dépenses extraordinaires (exercice propre)						
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2017	2018	2019	2020	2021	
0 Recettes et dépenses générales	0,00	954.019,26	1.404.741,06	942.527,09	418.488,83	
1 Administration générale	184.534,68	113.045,42	238.041,44	3.008.767,93	159.643,35	
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4 Voiries-communications	3.624.254,68	1.679.382,13	2.030.421,28	1.805.872,35	4.762.285,91	
5 Industrie - commerce	469.104,71	0,00	0,00	0,00	27.830,00	
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
70> 75 Enseignement	307.723,11	513.707,56	542.874,59	156.065,46	577.279,27	
76> 77 Culture et sports	429.281,35	88.192,98	875.292,09	718.989,17	396.481,89	
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
79 Culte	0,00	1.203.795,04	56.321,13	136.456,86	225.402,32	
80> 86 Action Sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	39.733,71	
87 Santé publique et hygiène	265.340,08	219.201,35	100.124,84	42.092,19	297.422,25	
90> 92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
93 Aménagement du territoire	0,00	14.624,06	21.292,38	0,00	44.044,00	

Ventilation fonctionnelle					
Evolution des recettes extraordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2017	2018	2019	2020	2021
0 Recettes et dépenses générales	8.240.170,17	10.832.481,18	7.527.975,59	5.126.700,99	6.860.282,06
1 Administration générale	66.900,97	14.833,00	29.729,31	2.730.666,83	132.512,08
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	2.452.688,64	29.820,27	1.732.669,42	1.265.710,92	1.528.927,60
5 Industrie - commerce	469.104,71	0,00	0,00	0,00	0,00
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70> 75 Enseignement	232.333,68	0,00	362.874,15	425.036,54	140.135,03
76> 77 Culture et sports	385.799,84	42.500,00	40.665,22	680.391,75	444.784,37
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	0,00	49.609,35	1.137.961,95	4.376,73
80> 86 Action Sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87 Santé publique et hygiène	35.760,00	0,00	256.827,51	77.940,87	0,00
90> 92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	0,00	33.600,00

BILAN

A C T I F

ACTIFS IMMOBILISES

I. Immobilisations incorporelles

II. Immobilisations corporelles

Patrimoine immobilier

- A. Terres et terrains non bâtis
- B. Constructions et leurs terrains
- C. Voiries
- D. Ouvrages d'art
- E. Cours et plans d'eau

Patrimoine mobilier

- F. Mobilier, matériel, équipements et signalisation routière.....
- G. Patrimoine artistique et mobilier divers

Autres immobilisations corporelles

- H. Immobilisations en cours d'exécution
- I. Droits réels d'emphythéoses et superficies.....
- J. Immobilisations en location-financement

III. Subsidés d'investissements accordés

- A. Aux entreprises privées
- B. Aux ménages, ASBL et autres organismes
- C. A l'Autorité supérieure.....
- D. Aux autres pouvoirs publics

IV. Promesses de subsidés à recevoir, prêts

- A. Promesse de subsidés à recevoir.....
- B. Prêts accordés

V. Immobilisations financières

- A. Participations et titres à revenus fixes
- B. Cautionnements versés à plus d'un an

ACTIFS CIRCULANTS

VI. Stocks

VII. Créances à un an au plus

- A. Débiteurs
- B. Autres créances.....
 - 1. T.V.A. et taxes additionnelles
 - 2. Subsidés, dons et legs et emprunts
 - 3. Intérêts, dividendes et ristournes
 - 4. Créances diverses
- C. Récupérations des remboursements d'emprunts.....
- D. Récupération des prêts.....

VIII. Opérations pour compte de tiers

IX. Comptes financiers

- A. Placements de trésorerie à un an au plus
- B. Valeurs disponibles
- C. Paiements en cours.....

X. Comptes de régularisation et d'attente

TOTAL DE L'ACTIF

Codes	2021	2020
21/28	80.844.693,91	78.710.178,34
21	13.659,66	27.512,57
22/26	60.369.195,36	57.687.230,17
220	7.322.535,30	6.891.770,05
221	11.858.921,40	12.006.312,14
223	24.187.634,59	22.102.027,64
224	249.885,64	269.471,04
226	875.488,36	793.777,81
230/3	1.817.443,12	1.351.376,62
234	92.942,96	92.942,96
24	13.926.285,89	14.141.089,24
261	0,00	0,00
262/3	38.058,10	38.462,67
25	2.343.388,64	2.581.734,53
251	2.288.453,40	2.455.212,32
252	19.405,10	12.828,56
254	0,00	0,00
256	35.530,14	113.693,65
27	5.166.003,55	5.484.904,17
270/4	5.166.003,55	5.484.904,17
275	0,00	0,00
28	12.952.446,70	12.928.796,90
282/5	12.952.446,70	12.928.796,90
288	0,00	0,00
30/58	14.549.932,11	13.377.457,37
301	0,00	0,00
40/42	6.984.694,02	6.739.943,80
40	2.426.892,34	1.782.530,83
41/42	4.557.801,68	4.957.412,97
411/2	1.214.368,38	1.599.045,84
413	2.095.511,54	2.225.149,01
415	148.340,60	346.934,45
416/8	549.978,67	651.789,94
4251	549.602,49	134.493,73
425/8	0,00	0,00
48/A	0	0
55/58	7.565.238,09	6.637.513,57
553	5.901.826,44	2.142.481,61
55	2.667.741,15	5.481.274,10
56/8	-1.004.329,50	-986.242,14
49/A	890.682,36	1.013.653,99
21/58	96.285.308,38	93.101.289,70

COMPTE DE RESULTATS

	Codes	2021	2020
I. Charges courantes			
A. Achats de matières	60	1.228.209,35	1.207.082,10
B. Services et biens d'exploitation	61	4.135.331,77	3.568.042,77
C. Frais de personnel	62	11.278.700,56	10.601.800,54
D. Subsidés d'exploitation accordés	63	9.009.891,57	9.015.095,79
E. Remboursements des emprunts	64	3.050.099,88	3.083.756,79
F. Charges financières	65	565.316,54	634.104,03
a. Charges financières des emprunts	651/6	544.058,09	565.538,08
b. Charges financières diverses	657	20.815,35	68.524,95
c. Frais de la gestion financière	658	443,10	41,00
II. Sous-total (charges courantes)	60/65	29.267.549,67	28.109.882,02
III. Boni courant (II' - II)		1.740.093,43	2.174.761,99
IV. Charges résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements et provisions			
A. Dotations aux amortissements	660	2.327.869,62	2.261.286,98
B. Réductions annuelles de valeurs	661	0,00	0,00
C. Réductions et variations des stocks	662/4	0,00	0,00
D. Redressement des récupérations des remboursements d'emprunts	665	225.051,29	581.032,10
E. Provisions pour risques et charges	666	500.000,00	286.255,22
F. Dotations aux amortissements des subsides d'investissement accordés	667	406.741,82	246.320,67
V. Sous-total (charges non décaissées)	66	3.459.662,73	3.374.894,97
VI. Total des charges d'exploitation (II + V)	60/66	32.727.212,40	31.484.776,99
VII. Boni d'exploitation (VI' - VI)		4.072.767,02	4.129.878,13
VIII. Charges exceptionnelles			
A. Du service ordinaire	671	483.677,87	122.410,22
B. Du service extraordinaire	672	0,00	0,00
C. Charges exceptionnelles non budgétées	673	0,00	0,00
Sous-total (charges exceptionnelles)	67	483.677,87	122.410,22
IX. Dotations aux réserves			
A. Du service ordinaire	685	806.794,19	2.097.236,35
B. Du service extraordinaire	686	418.488,83	840.164,07
Sous-total des dotations aux réserves	68	1.225.283,02	2.937.400,42
X. Total des charges exceptionnelles et des dotations aux réserves (VIII + IX)	67/68	1.708.960,89	3.059.810,64
XI. Boni exceptionnel (X' - X)		1.177.682,11	0,00
XII. Total des charges (VI + X)		34.436.173,29	34.544.587,63
XIII. Boni de l'exercice (XII' - XII)		5.250.449,13	2.796.435,46
XIV. Affectation des bonis (XIII)			
A. Boni d'exploitation à reporter au bilan	69201	4.072.767,02	4.129.878,13
B. Boni exceptionnel à reporter au bilan	69202	1.177.682,11	0,00
Sous-total (affectation des résultats)	69	5.250.449,13	4.129.878,13
XV. Contrôle de balance (XII + XIV = XV')		39.686.622,42	38.674.465,76

COMPTE DE RESULTATS

	Codes	2021	2020
I'. Produits courants			
A'. Produits de la fiscalité	70	18.105.704,34	17.948.802,23
B'. Produits d'exploitation	71	795.017,27	958.071,30
C'. Subsidés d'exploitation reçus et récupérations de charges de personnel	72/73	10.657.302,35	9.506.694,52
D'. Récupération des remboursements d'emprunts	74	225.051,29	581.032,10
E'. Produits financiers	75	1.224.567,85	1.290.043,86
a'. Récupération des charges financières des emprunts et des prêts accordés	751/5	663.450,58	552.920,73
b'. Produits financiers divers	754/7	561.117,27	737.123,13
II'. Sous-total (produits courants)	70/75	31.007.643,10	30.284.644,01
III'. Mali courant (II - II')		0,00	0,00
IV'. Produits résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements, travaux internes			
A'. Plus-values annuelles	761	1.526.702,07	1.009.781,05
B'. Variations des stocks	764	0,00	0,00
C'. Redressement des cptes des remb. des emprunts	765	3.050.099,88	3.083.756,79
D'. Réductions des subsides d'investissement, des dons et legs obtenus	767	1.215.534,37	1.236.473,27
E'. Travaux internes passés à l'immobilisé	769	0,00	0,00
V'. Sous-total (produits non encaissés)	76	5.792.336,32	5.330.011,11
VI'. Total des produits d'exploitation (II' + V')	70/76	36.799.979,42	35.614.655,12
VII'. Mali d'exploitation (VI - VI')		0,00	0,00
VIII'. Produits exceptionnels			
A'. Du service ordinaire	771	159.515,46	316.312,68
B'. Du service extraordinaire	772	1.967,73	104.133,68
C'. Produits exceptionnels non budgétés	773	596.353,36	0,00
Sous-total (produits exceptionnels)	77	757.836,55	420.446,36
IX'. Prélèvements sur les réserves			
A'. Du service ordinaire	785	0,00	0,00
B'. Du service extraordinaire	786	2.128.806,45	1.305.921,61
Sous-total des prélèvements sur réserves	78	2.128.806,45	1.305.921,61
X'. Total des produits exceptionnels et des prélèvements sur réserves (VIII' + IX')	77/78	2.886.643,00	1.726.367,97
XI'. Mali exceptionnel (X - X')		0,00	1.333.442,67
XII'. Total des produits (VI' + X')		39.686.622,42	37.341.023,09
XIII'. Mali de l'exercice (XII - XII')		0,00	0,00
XIV'. Affectation des malis (XIII')			
A'. Mali d'exploitation à reporter au bilan	79201	0,00	0,00
B'. Mali exceptionnel à reporter au bilan	79202	0,00	1.333.442,67
Sous-total (affectation des résultats)	79	0,00	1.333.442,67
XV'. Contrôle de balance (XII' + XIV' = XV)		39.686.622,42	38.674.465,76

Glossaire

Termes

Définitions:

Exercice propre	L'exercice du document allant du 1er janvier au 31 décembre
Exercices antérieurs	Les opérations antérieures à l'exercice propre
Résultat global	Le boni ou le mali de l'exercice propre cumulé avec celui des exercices antérieurs
Dépenses de transfert	Dépenses effectuées à destination de tiers à la commune (d'autres institutions, organismes, ménages ..)
Recettes de transfert	Recettes en provenance de tiers (subsides, taxes, ...)
Recettes de prestation	Recettes découlant de services payants rendus par la commune, de locations, de droits d'entrée ...
Dépenses de prélèvements	Sommes prélevées sur les excédents budgétaires par la commune pour alimenter des fonds de réserves ordinaires ou extraordinaires (pour financer des dépenses d'investissement sur fonds propres) ou des provisions (pour faire face à des charges futures importantes)
Recettes de prélèvements	Utilisation des fonds de réserve et des provisions (constitués au moyen des dépenses de prélèvement)
Ordinaire	Les recettes et dépenses nécessaires au fonctionnement de la commune (taxes, subventions , salaires,électricité,fournitures,...)
Extraordinaire	Les dépenses et leurs moyens de financement afférentes aux investissements (travaux importants, rénovations, achat de matériel et de véhicules etc ...)