



Wallonie

Ville de Tubize**URBANISME
AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE**

Le Collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme (Référence permis : PU-2024/034)

Le demandeur est M. Thibaut VINEL demeurant Rue de Coeurcq 60 à 1480 Tubize.

Le terrain concerné est situé Rue de Coeurcq, 60 à 1480 Tubize et cadastré division 1, section D n°421C, 421D.

Le projet consiste à construire, dans le jardin de la propriété, une serre de 22,5m² avec bassins en zone agricole, et présente les caractéristiques suivantes :

« Dérogation au plan de secteur : le projet est situé en zone agricole au plan de secteur

conformément à l'article D.IV.6. du CoDT, un permis d'urbanisme peut être octroyé en dérogation au plan de secteur pour les constructions existantes avant l'entrée en vigueur du plan de secteur, dont l'affectation actuelle ou future ne correspond pas aux prescriptions du plan de secteur lorsqu'il s'agit d'actes et travaux d'aménagements accessoires et complémentaires aux constructions, installations et bâtiments précités et isolés de ceux-ci.

L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article D.IV.40, 1° du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté **uniquement sur rendez-vous (02/391.39.52)** les jours ouvrables durant la période d'enquête à l'adresse suivante : Ville de Tubize, Département Cadre de vie (cellule Urbanisme), Bld George Deryck,49 à 1480 Tubize.

L'enquête publique est ouverte le 07 mai 2024 et clôturée le 21 mai 2024 à 11h00.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Ville de Tubize, Grand'Place 1 à 1480 Tubize ;
- par télécopie au numéro 02/391.39.12
- par courrier électronique à l'adresse suivante : info@tubize.be
- remises au service urbanisme (durant les heures d'ouverture), bureau se trouvant à l'Hôtel de Ville de Tubize sis Grand'Place, 1 à 1480 Tubize.

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : PU-2024/034

Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous auprès de Mme Durning Houck Valérie Tél : 02/391.39.52 (accueil) ou lors de la clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le 21 mai 2024 à 11h00 à l'Hôtel de Ville, Département Cadre de vie.

Le conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme est Mme Warmont - le conseiller en environnement - la personne chargée de donner des explications sur le projet - est Mme Durning Houck Valérie dont le bureau se trouve Grand'Place 1 à 1480 Tubize.