

# 1480

Bulletin d'informations communales ► Avril 2024

VILLE DE TUBIZE



## MA VILLE

4-5

|                              |   |
|------------------------------|---|
| La Ville travaille pour vous | 4 |
| État civil                   | 5 |

## POLITIQUE COMMUNALE

6-9

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Tribune politique            | 6   |
| Extraits du Conseil communal | 8-9 |

## ENVIRONNEMENT

11

|                                                         |    |
|---------------------------------------------------------|----|
| Que faire si un animal errant est blessé sur la route ? |    |
| Grand Nettoyage de Printemps                            | 11 |

## DOSSIER

12-13

|                                                            |       |
|------------------------------------------------------------|-------|
| Le CPAS vous aide à devenir actrice et acteur de votre vie | 12-13 |
|------------------------------------------------------------|-------|

## ESPACE CITOYENS

15

|                                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Nouveaux aménagements à la MRS « Bruyères sur Senne » / Trions les déchets de pesticides / Inventaire des cours d'eau | 15 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|

## ACTUALITÉS

17-22

|                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Nouvel espace communal « Espace Bords de Senne » / Gala des Aîné(e)s / Don de poules | 17 |
| Office du Tourisme / Après-midi Sport et Détente / Chasse aux oeufs                  | 18 |
| Stages d'été                                                                         | 19 |
| CCT                                                                                  | 20 |
| Salon Aîné(e)s & Handicap                                                            | 21 |
| Agenda                                                                               | 22 |

[www.tubize.be](http://www.tubize.be)

**SALON  
HANDICAP  
& AÎNÉ(E)S**  
**18 MAI DE 10H À 16H**  
**STADE LEBURTON**



Une agence familiale  
à votre service  
depuis 1987

ÉVALUATION  
GRATUITE  
SANS  
ENGAGEMENT

LA CLEF DE VOS PROJETS IMMOBILIERS  
ACHAT • VENTE • LOCATION

02/390 00 00  
[www.selectimmo.be](http://www.selectimmo.be)



Rejoignez-nous  
sur nos réseaux sociaux



**Stéphan**  
Rees  
0475 390 360

**Juliette**  
Rees  
0479 353 337



**STEF**

VOUS SOUHAITEZ REJOINDRE  
UNE ENTREPRISE DYNAMIQUE  
QUI APPORTE DU SENS À VOTRE MÉTIER ?

NOUS SOMMES 750 COLLABORATEURS  
ET COLLABORATRICES EN BELGIQUE ENGAGÉS  
AU QUOTIDIEN POUR GARANTIR DURABLEMENT ET  
EN TOUTE SÉCURITÉ LE STOCKAGE,  
LE CONDITIONNEMENT ET LE TRANSPORT DE PRODUITS  
ALIMENTAIRES, NOTAMMENT CEUX  
QUI SONT FRAIS ET SURGELÉS.

**Prêt(e) à rejoindre l'aventure ?**

RENDEZ-VOUS SUR [stef.jobs](https://stef.jobs)

[WWW.STEF.COM/BELGIQUE](http://WWW.STEF.COM/BELGIQUE)

# Éditorial

Chères concitoyennes,  
Chers concitoyens,

L'année 2024 est déjà bien entamée. Le printemps s'annonce et, avec lui, le réveil de la nature. Les oiseaux chantent à nouveau, les premières fleurs apparaissent, les arbres et les arbustes bourgeonnent.

Bien que le froid de l'hiver ne nous ait pas trop impactés, nous avons besoin de ressortir et de profiter de la lumière et des premiers rayons de soleil.

Nos espaces verts aussi sortent de leur torpeur hivernale. Les équipes de la Ville mettent tout en œuvre pour les remettre en état et les rendre magnifiques pour que vous puissiez en profiter largement.

Les plaines de jeux sont également contrôlées et remises en état après le passage de l'hiver et les dégâts liés au temps. Mais, malheureusement, nous devons aussi constater des dégâts liés à des utilisatrices et utilisateurs malintentionnés et irrespectueux.

Respecter le matériel, respecter notre environnement, respecter les autres, se respecter ... semble si simple pour certains mais tellement impossible pour d'autres.

Pourtant, quelques gestes simples suffisent. Jeter ses papiers, canettes, dans les poubelles prévues à cet effet, ne pas jeter les mégots sur la voie publique, les trottoirs, les avaloirs ou les caniveaux, permet de contribuer ensemble à une ville plus propre et donc plus agréable.

Pour cela aussi, des citoyennes et citoyens s'engagent, bénévolement, pour nettoyer leur quartier et le rendre plus propre. Il s'agit des « M. & Mme Propre », qui, à leur façon, permettent à toutes et tous d'avoir un meilleur environnement. Qu'ils en soient remerciés mais, surtout, respectez-les !

Nous vous souhaitons à toutes et à tous, à votre manière, d'y contribuer et ainsi de profiter d'un très beau printemps.

Si on cumule chaque geste, chaque action, chaque initiative, nous rendrons, tous ensemble, notre cadre de vie plus agréable et notre Ville plus propre !

On compte sur vous !



**SABINE DESMET**  
1ère Echevine



**PIERRE ANTHOINE**  
2ème Echevin

## CONSEIL COMMUNAL

- **Les membres du Collège communal** (voir ci-contre)
- **Les membres du Conseil communal** : Jean-Marc ZOCATELLO (Indépendant), Jean-Armand WAUTIER (Indépendant), Lyseline LOUVIGNY (MR), Benoît LANGENDRIES (RC), Katalin DI BATTISTA (éB-PS), Guy LECLERCQ-HANNON (éB-PS), Hicham EL KROUT (MR), Jean-Pierre FUMIERE (éB-PS), Giovanni CAPIZZI (RC), Nunzia FONTANAZZA (RC), Annie MEYNEN (RC), Adriana ROCCO (éB-PS), Lise JAMAR (ECOLO), Sophie SIMAL (ECOLO), Samuel D'ORAZIO (MR), Marianne ZAPPONE (Indépendant), Fabian DEKEMPENEER (RC), Annick BRISON (éB-PS), Daniel ECKHOUT (éB-PS), Filippo LAVORE (DéFI), Olivier PIRON (Indépendant) et Henri BORREMANS (MR).

## LE COLLÈGE

### ► Michel JANUTH

#### **Bourgmestre de Tubize**

Personnel, Administration générale, Sécurité, Communication, Relations internationales, Logement, Finances, Grands projets

**Contact** : 02/391.39.02

[michel.januth@tubize.be](mailto:michel.januth@tubize.be)

### ► Sabine DESMET

**1<sup>er</sup> Échevine** : Urbanisme, Aménagement du territoire, Développement durable, État civil, Population, Citoyenneté, Affaires patriotiques

**Contact** : 02/391.39.62

[sabine.desmet@tubize.be](mailto:sabine.desmet@tubize.be)

### ► Pierre ANTHOINE

**2<sup>e</sup> Échevin** : Travaux, Mobilité, Lutte contre les inondations

**Contact** : 02/391.39.05

[pierre.anthoine@tubize.be](mailto:pierre.anthoine@tubize.be)

### ► Mourad ABDELALI

**3<sup>e</sup> Échevin** : Enseignement, Participation citoyenne, Économie, Emploi, Commerces, Informatique et nouvelles technologies

**Contact** : 02/391.39.03

[mourad.abdelali@tubize.be](mailto:mourad.abdelali@tubize.be)

### ► Walter BASEGGIO

**4<sup>e</sup> Échevin** : Jeunesse, Sports, Vivre ensemble

**Contact** : 02/391.39.06

[walter.baseggio@tubize.be](mailto:walter.baseggio@tubize.be)

### ► Sandra DUMONCEAU

**5<sup>e</sup> Échevine** : Culture, Environnement, Agriculture, Bien-être animal, Famille, Santé, Aînés

**Contact** : 02/391.39.95

[sandra.dumonceau@tubize.be](mailto:sandra.dumonceau@tubize.be)

### ► Frédéric JADIN

#### **Président du CPAS de Tubize**

Président du CPAS, Affaires sociales, Accueil de la petite enfance

**Contact** : 02/390.00.21

[frederic.jadin@tubize.be](mailto:frederic.jadin@tubize.be)

#### **EDITEUR RESPONSABLE :**

Collège communal - Grand Place 1 - 1480 Tubize

*Nous remercions Monsieur Guy Leclercq pour ses photos.*

#### **CONCEPTION & REALISATION :**

##### **UNIMédia Editions sa**

Rue Joba 9 • 4053 Embourg   
Tél. 04 224 74 84 [info@uni-media.be](mailto:info@uni-media.be)

# La Ville travaille **POUR VOUS**



## Remplacement de l'éclairage public

La Ville a mandaté la société ORES pour procéder au remplacement de l'éclairage public sur la Grand Place de Tubize et au début de la rue de la Déportation.

Le passage à l'éclairage LED permet une économie importante estimée, depuis 2021, à plus de 100.000 € par an.

Si vous constatez un problème d'éclairage défaillant, n'hésitez pas à nous en informer en utilisant le lien disponible sur le site internet de la Ville.



## Déménagement des services

Nos services « Bâtiments » et « Informatique » ont récemment collaboré avec la société chargée de la rénovation de l'ancienne Justice de Paix. L'objectif était de préparer au mieux l'arrivée de certains services essentiels, tels que les services Population, Urbanisme, EML et Finances, dans ce lieu rénové. Ce nouvel espace de 1.520 m<sup>2</sup> est non seulement plus fonctionnel et agréable pour notre personnel, mais surtout mieux adapté à l'accueil de la population. L'accès pour les personnes handicapées a également été amélioré. En effet, une toilette, les différents bureaux du service Population ainsi qu'un bureau du service Urbanisme ont été adaptés pour les accueillir facilement. Plusieurs mois de travaux ont été nécessaires pour aboutir à ce résultat. Cette collaboration fructueuse entre nos équipes internes et nos partenaires extérieurs a permis de créer un environnement moderne et accueillant pour nos services, afin de mieux répondre aux besoins de la population.

Les services y sont accessibles :

- ▶ Urbanisme et EML : uniquement sur rendez-vous.
- ▶ Population : aux horaires consultables sur [www.tubize.be](http://www.tubize.be)
- ▶ Finances : aux horaires consultables sur [www.tubize.be](http://www.tubize.be)

## Élagage en cours

Notre équipe des Espaces verts a récemment profité de la fin de l'hiver pour procéder à l'élagage de plusieurs arbres. Cette intervention a été réalisée avant la période de nidification, prévue de fin mars à fin août. Ces travaux permettent également de contrôler la santé des arbres et de planifier leur abattage en cas de risque pour les riveraines et riverains, les habitations avoisinantes, les piétonnes et piétons ou les usagères et usagers de la route.

Lorsque l'abattage d'un arbre est jugé nécessaire, nous prévoyons de replanter un nouvel arbre dans les mois à venir, notamment au cours du mois de novembre, période idéale pour garantir un développement optimal de la nouvelle plantation.



# État Civil

Suite à l'entrée en vigueur de la nouvelle loi européenne sur la protection de la vie privée et du règlement général sur la protection des données (RGPD), les listes des naissances et des mariages ne pourront plus paraître dans le 1480 sans le consentement préalable et explicite des personnes concernées.

Sachant que la population apprécie être informée de ces heureux événements, il sera dorénavant demandé aux parents des nouveau-né(e)s ou aux futurs époux de marquer leur accord pour la publication de l'information relative à la naissance ou au mariage.

Si vous avez égaré le formulaire autorisant la publication de la naissance de votre enfant, n'hésitez pas à nous contacter au 0498/31.33.33 ou au 02/355.16.21 ou via [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be) pour marquer votre accord écrit.

## NAISSANCES

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| <b>Deconinck, Julia</b>      | 17/12/2023 |
| <b>Chaparro Merchan, Mia</b> | 18/01/2024 |
| <b>Bel Hadj, Abdo</b>        | 19/01/2024 |
| <b>Çerenishti, Elsan</b>     | 24/01/2024 |
| <b>Bonanno, Mariano</b>      | 25/01/2024 |
| <b>Kechtban, Naël</b>        | 28/01/2024 |
| <b>Cisse, Ibrahim</b>        | 04/02/2024 |
| <b>Rivera Bernardo, Eva</b>  | 04/02/2024 |
| <b>Aouadi, Mohamed</b>       | 08/02/2024 |
| <b>Stas, Eloïse</b>          | 23/02/2024 |

## MARIAGES

**da Cunha Carvalho, Nathalie et Batatas, Bruno** - 13/01/2024  
**Sehimi, Fatma et Barbosa Marques, Balduino** - 24/02/2024

## DÉCÈS

**Manderlier, Jeannine Mathilde** (03/09/1931- 26/01/2024)  
**Dewaele, Françoise** (19/09/1976-27/01/2024)  
**Farina, Francesco** (07/12/1951-28/01/2024)  
**Delwarte, Fernande Louise Augusta** (29/05/1920-30/01/2024)  
**Janssens, François** (07/03/1931-31/01/2024)  
**Vanderlinden, Hubert Charles** (04/09/1942-31/01/2024)  
**Botteman, Jacques Théophile Florian** (18/09/1936-01/02/2024)  
**Bosmans, Willy Henri** (04/11/1939-02/02/2024)  
**Bach, Marie Louise** (01/05/1931-05/02/2024)  
**Marbaix, Léona Françoise** (24/07/1936-06/02/2024)  
**Zaïem, Mourad** (07/08/1962-06/02/2024)  
**Gallio, Anna Maria** (07/10/1931-07/02/2024)  
**Bruno, Giuseppa** (08/11/1937-07/02/2024)  
**Lerinckx, Camille Jean-Marie Louise** (02/09/1952-08/02/2024)  
**Azouaghe, Drifa** (00/00/1934-11/02/2024)  
**Deleu, Yves Georges Jacques** (13/08/1947-19/02/2024)  
**Procureur, Hélène Jeanne** (27/03/1945-21/02/2024)  
**Blijkers, Simona** (27/07/1930-22/02/2024)  
**Detroyer, Raymonde Emilienne** (12/09/1943-24/02/2024)  
**Chicco, Nelly Catherine** (13/10/1929-26/02/2024)  
**Bailly, Michel Clément Marie** (28/03/1960-27/02/2024)  
**Bebronne, Anne Marie Léa Jeanne** (25/06/1946-29/02/2024)

## FÉLICITATIONS À NOS JUBILAIRES

Tout au long de l'année, la Ville de Tubize met à l'honneur ses couples de jubilaires.

Chaque couple ayant fêté son anniversaire de 50, 60, 65 ou 70 ans de mariage, entre octobre 2023 et mars 2024, a reçu une lettre de félicitations des autorités de la Ville et du Palais Royal, un bouquet de fleurs et des cadeaux différents en fonction du nombre d'années de mariage, comme le journal de leur année de mariage, un porte stylo en verre avec leurs prénoms gravés, un panier garni de produits locaux, le livre Tubize en aquarelle, une médaille, une assiette en émail, ...

Nous remercions les couples De Geest-Van Muysewinkel, Di Naro-Romano, Vanhouche-Delsanne et Hérinckx-Vogeleer pour les belles photos.

Le Collège communal félicite tous ces couples et leur exprime tous ses vœux de bonheur pour les années à venir.

Félicitations à toutes et tous.



## Tribune politique



Depuis juin 2023, le nouveau site de la Ville de Tubize offre une section dédiée au secteur de l'Accueil Temps Libre (ATL).

Un annuaire reprenant l'ensemble des opératrices et des opérateurs œuvrant dans ce domaine est mis à la disposition des parents et des enfants. Chacun peut, ainsi, accéder à une information claire, actualisée et centralisée.

En matière de soutien scolaire, dans le courant du mois de novembre 2023, la Ville de Tubize a attribué un marché à l'asbl tubizienne Urban Sport Concept pour l'organisation d'activités dans nos trois écoles communales.

Les activités ont débuté le 22 janvier 2024. Elles ont lieu de 15h15 à 16h15 les lundis, mardis et jeudis. Le montant demandé aux parents s'élève à 2€/heure.

Après avoir reçu l'accord de la Fondation Roi Baudouin, la Ville a obtenu un subside d'un montant de 5.000 € pour l'école de Clabecq et la même somme pour l'école d'Oisquerq afin de rénover les toilettes des sections maternelles de ces deux établissements scolaires, un petit plus pour nos écoles.

Afin de rendre les commerces plus attractifs durant la période de fin d'année, toute exploitante ou exploitant situé dans l'entité de Tubize qui investit dans du matériel (sapins, guirlandes, boules de Noël, ...) ou dans des prestations de service (peinture sur vitrine, ...) peut prétendre à l'octroi d'une prime. Cette prime d'un montant maximal de 250 € couvre 80 % de la dépense. Les informations peuvent être obtenues au service des Affaires générales (Grand'Place 1 à 1480 Tubize) au 02/391.39.28.

**Pour la majorité EB-PS Ecolo DéFI**

Mourad Abdelali

ÉCHEVIN DU COMMERCE, ÉCONOMIE, EMPLOI, ENSEIGNEMENT

PARTICIPATION CITOYENNE, INFORMATIQUE ET NOUVELLES TECHNOLOGIES



Le Conseil communal du lundi 11 mars a été annulé car la majorité PS-Ecolo-Défi n'était pas en nombre pour tenir la séance. Depuis plusieurs séances consécutives, la majorité n'est plus en mesure de garantir une présence majoritaire. À l'initiative du Réveil Citoyen, les 3 partis de l'opposition ont donc marqué le coup et quitté la séance.

Les citoyennes et citoyens tubiziens, qui ont fait confiance en votant pour cette majorité, n'ont pas à subir leurs problèmes internes. Ils sont noyés dans des conflits interpersonnels ayant pour conséquence des absences répétées d'Échevins qui, parfois, ne participent plus aux Collèges et aux Conseils tout en continuant à percevoir leur salaire.

Il est grand temps de se ressaisir.

**Pour le groupe RC**  
Benoit Langendries



Comme chaque année, le 1<sup>er</sup> mai est l'occasion de profiter d'un jour férié pour commémorer la fête du travail. Il nous est possible de prendre conscience de la chance d'avoir un moment d'apaisement supplémentaire après un investissement de chacun dans son emploi respectif. Le MR de Tubize souhaite saluer les femmes et les hommes qui, chaque jour, contribuent à l'avenir de notre ville. Il est cependant temps que celles-ci et ceux-ci soient plus nombreux et plus fiers de faire et d'être. Notre ambition pour notre entité est claire : Tubize plein emploi ! Il nous est primordial de proposer une meilleure qualité de vie à chacune et chacun d'entre nous. Nous estimons que chaque individu a quelque chose à offrir à notre société et il faut lui permettre de se sentir légitime de recevoir.

Nous souhaitons une excellente fête à toutes ces personnes courageuses.

**Pour le groupe MR**  
Samuel D'Orazio



CHAUSSÉE DE MONS, 307 - 1480 TUBIZE  
T. 02 355 51 94  
funerailles@fixelles.be

Funérailles - Assurances obsèques - [WWW.FUNERAILLESFIXELLES.BE](http://WWW.FUNERAILLESFIXELLES.BE)



**OUCH BELGIUM ASBL**  
ASSOCIATION DE PATIENTS  
ALGIE VASCULAIRE DE LA FACE  
CLUSTER HEADACHE

**MISSIONS DE L'ASSOCIATION :**

**INFORMER**

Expliquer les symptômes  
et les traitements

**SOUTENIR**

Les patients  
et leurs proches

**RASSEMBLER**

Pour agir ensemble



[OUCH-BELGIUM.BE](http://OUCH-BELGIUM.BE)



**BESOIN D'AIDE POUR**

- **VOTRE REPASSAGE**
- **VOS TÂCHES MÉNAGÈRES**

**C'est possible pour 10,00€ / heure**  
(soit 9,00€ après déduction fiscale)

*Attention ! centrale de repassage située rue de la Filature  
(entre l'ancien dépôt Belgica et le Casino)*

**Parking aisé !**

**AGENCE LOCALE POUR  
L'EMPLOI DE TUBIZE**  
(Association Sans But Lucratif)  
Rue de Bruxelles 81  
1480 TUBIZE

**Motivé(e)s?**

**A la recherche d'un emploi stable?**  
*Venez nous rejoindre !*

Tél. 02 355 07 33

Courriel : [ale.titres-services@skynet.be](mailto:ale.titres-services@skynet.be)

# VENdre ou LOUER ?



# TREVI

## CONSEIL IMMO



# 02 355 50 55

### Mise en lumière de points présentés au Conseil communal

#### Convention de collaboration entre la Ville et l'Intercommunale Sociale du Brabant wallon (ISBW) en matière d'accueil extrascolaire et de plaines de vacances

L'Intercommunale Sociale du Brabant wallon (ISBW) assure, en dehors des heures scolaires, un accueil, un encadrement et des animations pour les enfants dès l'âge de 2 ans et demi jusqu'à la fin de leur scolarité dans l'enseignement fondamental. L'accueil est réalisé avant et après l'école, le mercredi après-midi et durant les congés scolaires. Il est accessible à tous les enfants en fonction du nombre de places disponibles.

L'ISBW propose aux familles un accueil dans des horaires flexibles, avec des délais d'inscription courts. Ces horaires répondent aux besoins des parents, tout en veillant au bien-être de l'enfant. L'accueil démarre à 6h et se termine à 20h durant les périodes scolaires, et 19h durant les périodes de plaines. Pour tout accueil avant 7h et après 18h, les parents remettent à l'ISBW soit une attestation de l'employeuse ou l'employeur ou du centre de formation, soit une déclaration sur l'honneur pour les travailleuses et travailleurs indépendants.

L'organisation de l'accueil extrascolaire et de plaines de vacances est régie par une convention de collaboration entre la Ville et l'ISBW.

Le montant total de cette convention pour 2024 est estimé à 343.940,67 €.



#### Parcours d'Éducation Culturelle et Artistique - Projet Esquisses 2023-2024 Conventions de partenariat

Le Parcours d'Éducation Culturelle et Artistique (PECA) s'inscrit dans le premier axe stratégique du Pacte pour un Enseignement d'Excellence. Le PECA entend donner à tous les élèves, de la maternelle jusqu'à la fin de la scolarité obligatoire, un accès égal à la Culture et à l'Art, à travers leurs différents modes d'expression.

Il se fonde sur trois champs :

- Les savoirs ;
- Les savoir-faire ;
- La rencontre avec des artistes, des œuvres, des métiers, des institutions, ...

Le projet « Esquisses » permettra aux élèves, l'espace d'une à trois séquences d'activité, de rencontrer des œuvres et/ou des artistes, de pratiquer une activité culturelle et artistique et d'acquérir des connaissances dans les domaines de la musique, des arts parlés, de la danse et des arts plastiques. Il sera développé en collaboration avec le Centre culturel de Tubize en tant qu'opérateur culturel.

Ce projet consiste en l'utilisation des 4 éléments (terre, eau, feu et air) sur la trame musicale des « Indes galantes » de Rameau. Les élèves des classes de primaire (P1 et P2) construiront un accompagnement rythmique sous forme de clapping tout en chantant.

Les écoles ayant montré un intérêt pour le projet sont les écoles communales fondamentales de Clabecq, d'Oisquerq et de Saintes ainsi que l'école communale d'Ittre.

La Fédération Wallonie-Bruxelles impose que des conventions de partenariat soient signées entre différents intervenants. Dans le cas présent, il s'agit de l'Académie de Musique, Danse & Arts parlés François Daneels de Tubize, le Centre culturel de Tubize en tant qu'opérateur culturel et les directions des écoles concernées.



## Règlement encadrant l'octroi d'une subvention communale incitant les ménages à acquérir un dispositif de compostage

Malgré une réduction sensible amorcée au cours des dernières années, une Tubizienne ou un Tubizien produit encore en moyenne, chaque année, plus de 160 kg d'ordures ménagères résiduelles (déchets restants après tri sélectif), soit l'équivalent d'approximativement 15 sacs blancs d'une capacité de 60 l. Avec un tel poids moyen par habitante et habitant, la Ville de Tubize occupe malheureusement une des dernières positions du classement à l'échelle du Brabant wallon. Il est nécessaire de proposer/développer des solutions pour réduire la quantité d'ordures ménagères résiduelles produite annuellement à l'échelle locale.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2024, le tri des « biodéchets », c'est-à-dire des déchets organiques en vue de leur valorisation en tant que nouvelle matière première ou source d'énergie renouvelable, est obligatoire, en vertu du décret wallon du 9 mars 2023 relatif aux déchets, à la circularité des matières et à la propreté publique. Les citoyennes et les citoyens ne peuvent donc plus mettre leurs déchets organiques avec les déchets ménagers (sacs blancs).

Le compostage à domicile est également une solution pour réduire la quantité d'ordures ménagères résiduelles produite annuellement. L'Échevinat de l'Environnement souhaite soutenir le compostage en proposant une aide financière aux ménages qui souhaitent acquérir une compostière.

En Conseil communal de février 2024, les élus et élus présents ont décidé d'adopter le règlement encadrant l'octroi d'une subvention incitant les ménages à acquérir un dispositif de compostage. Cette subvention vise à couvrir 50 % du montant du dispositif et est plafonnée à une aide financière d'un montant de 75 € TVAC.

Si un ménage fait la demande de la subvention, il procède d'abord à l'acquisition du dispositif de son choix. Il transmet ensuite au Collège communal une déclaration de créance certifiée sincère et véritable, datée et signée, ainsi qu'une copie, à titre de pièces justificatives, de la facture et de la preuve de paiement du dispositif. La demande de remboursement doit être introduite au plus tard le 30 juin de l'exercice suivant.



### PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL

Le Conseil communal se réunit normalement tous les 2<sup>e</sup> lundis du mois. La prochaine séance se tiendra **LE LUNDI 13 MAI 2024 À 19H30**. L'ordre du jour et le procès-verbal des Conseils communaux sont consultables sur <https://www.deliberations.be/tubize>.

## OUVERTURE DE PORTE ET SÉCURISATION

### Quincaillerie Laurent SIRAUX

Rue de la Déportation 58-60 - 1480 Tubize

[www.siriaux-tubize.be](http://www.siriaux-tubize.be)

[laurentsiriaux@skynet.be](mailto:laurentsiriaux@skynet.be)



Tél. 02 355 62 53

Gsm 0475 81 97 24



Membre FNS  
Fédération  
Nationale  
des Serruriers



### AVOCATS

SAMUEL D'ORAZIO  
LUC VAN MALDEREN

DROIT DE LA FAMILLE  
DROIT DU TRAVAIL  
DROIT PÉNAL  
DROIT DE LA CIRCULATION ROUTIÈRE  
DROIT DE SUCCESSION



Nous sommes joignables du lundi au vendredi  
de 16h à 19h aux numéros suivants :

**02 265 59 58 - 0485 20 73 34**

<https://avocat-dorazio.be>

[avocatsdorazio@gmail.com](mailto:avocatsdorazio@gmail.com)



NOUVEAU CABINET  
25 avenue des Cerisiers  
à 1480 Tubize



FUNÉRAILLES  
— CAMPENS —  
Louis et Nadine

Centre Funéraire de Bruxelles et du Brabant

[funeraillescampens.be](http://funeraillescampens.be)



Nous sommes là. Avant. Pendant. Et après...

Funérailles pour tous budgets

[info@cfbrabant.be](mailto:info@cfbrabant.be)

Rue de Tubize, 98  
1440 Braine-Le-Château

Rue Joseph Wauters, 29  
1480 Saintes

Place Cardinal Mercier, 12  
1420 Braine l'Alleud

**02/355 00 00**



Votre pub

# ICI?

## CONTACTEZ MOI !

Denis Lacroix

📞 **0497 536 344**

✉ [d.lacroix@uni-media.be](mailto:d.lacroix@uni-media.be)

**uni media**  
EDITIONS | MULTIMEDIA



## UN ANIMAL ERRANT EST BLESSÉ SUR LA ROUTE. QUE FAIRE ?

En vertu du Code wallon du bien-être animal, les communes doivent prévoir des dispositions d'urgence pour les animaux en détresse retrouvés sur la voie publique. La Ville de Tubize a donc mis en place une procédure en ce sens.

### Que faire si vous trouvez un animal blessé sur l'espace public ?

En fonction de l'espèce, voici les services à contacter :

- ▶ **Gros animal sauvage (sanglier, chevreuil, ...) :**  
SPW-DNF (Direction de la Nature et des Forêts) de Nivelles au 067/88.42.90
- ▶ **Petit animal sauvage (oiseau, hérisson, écureuil, renard, ...) :**
  - Centre de Revalidation des Espèces Animales Vivant à l'Etat Sauvage (CREAVES) à Bousval au 010/61.75.29
  - Help Animals à Braine-le-Château au 02/204.49.50
  - La Ligue royale belge de Protection des Oiseaux au 02/521.28.50
- ▶ **Pigeon :**  
L'asbl « Au bonheur de Vica » à Braine-le-Comte au 0494/66.40.80
- ▶ **Petit animal domestique errant (chat, chien, cobaye, lapin, ...) :**  
En semaine de 8h à 18h, contactez le cabinet vétérinaire de :
  - Marilyn Barbé, rue Saint-Jean 110 à Clabecq au 0478/69.90.25
  - Virginie Blondiau, rue du Canal à Oisquerq au 02/355.08.28
  - Frédéric Goës, boulevard Georges Deryck 70 à Tubize au 02/355.96.12
  - PETFIX, avenue de Mirande 136 à Tubize au 02/567.28.06  
Le week-end et la nuit (18h à 8h) : contactez la Police au 101.

### Que faire si vous trouvez un animal mort sur l'espace public ?

Vous pouvez contacter le département des Travaux et du Patrimoine de la Ville de Tubize au 02/367.94.90 ou via [accueil.travaux@tubize.be](mailto:accueil.travaux@tubize.be).

Celui-ci se chargera d'identifier l'animal avec un lecteur de puce électronique afin de pouvoir prévenir les propriétaires. Si l'animal n'est pas pucé, et donc non identifiable, il sera confié à un service d'équarrissage.



## 10<sup>e</sup> ÉDITION DU GRAND NETTOYAGE DE PRINTEMPS

Du 21 au 24 mars se déroulait l'opération Grand nettoyage de Printemps de Be WaPP.

Le temps d'un week-end, citoyennes et citoyens, écoles, clubs de sports, mouvements de jeunesse, entreprises et associations se sont mobilisés pour ramasser les déchets qui jonchent les rues, chemins, pistes cyclables de Tubize.

Une fois de plus, nous avons pu compter sur la mobilisation d'un grand nombre de Tubiziennes et Tubiziens. Vous étiez plus de 670 à nettoyer l'entité de Tubize.

Merci à chaque participante et participant d'avoir œuvré pour que Tubize soit propre et plus agréable à vivre.

Merci aussi à nos « M.&Mme Propre » qui, ensemble, ont formé une équipe de nettoyage dans la bonne humeur et avec efficacité.

Vous souhaitez prolonger l'expérience de ce Grand Nettoyage toute l'année ? Alors devenez un « M & Mme Propre ». N'hésitez pas à nous contacter au 0498/31.33.33 ou au 02/355.16.21 ou via [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be) afin de signer une convention de volontariat. La Ville met à disposition le matériel nécessaire (gants, pince, sacs poubelle, gilet de sécurité) et vous assure en responsabilité civile et dégâts corporels. De votre côté, vous vous engagez à entretenir une zone déterminée selon vos disponibilités.

On compte sur vous pour respecter leur travail !  
Ensemble, veillons à la propreté de notre Ville.



## LE MOT DU PRÉSIDENT DU CPAS FRÉDÉRIC JADIN

Le CPAS a pour mission de permettre aux individus de mener une vie conforme à la dignité humaine. Quand nous pensons au CPAS, nous imaginons souvent un centre qui donne des moyens financiers aux personnes défavorisées de la Ville.

Le CPAS ne se limite pas aux uniques aides financières. Chaque bénéficiaire est suivi de manière individualisée. Le CPAS tient à ce que chaque demandeuse ou demandeur devienne actrice ou acteur de sa vie.

Les services d'aide du CPAS témoignent de cette volonté au quotidien.

Saviez-vous, par exemple, que le service d'initiative locale d'accueil (ILA) accompagne les demandeuses et demandeurs d'asile dans les démarches sociales et administratives ? Saviez-vous que des sorties et des activités collectives sont également mises sur pied dans le but d'améliorer l'intégration des personnes en demande de régularisation ? Saviez-vous qu'il en est de même au service logement ?



« Si tu donnes un poisson à une personne, elle mangera un jour. Si tu lui apprends à pêcher, elle mangera toute sa vie ! »

Lao-Tseu

## LE CPAS VOUS AIDE À DEVENIR ACTRICE ET ACTEUR DE VOTRE VIE

### Le processus de l'intégration via les formations et le travail

Le service d'insertion socioprofessionnelle propose un suivi individualisé pour lequel la ou le bénéficiaire est partenaire à part entière. Si le CPAS aide la ou le bénéficiaire, cette dernière ou ce dernier est dans l'obligation de faire le retour au niveau de ses démarches et de sa mise en action.

La signature du Projet Individualisé Social (PIIS) est l'exemple le plus marquant de l'activation mise en place.

### Mais qu'est-ce qu'un PIIS ?

Concrètement, c'est un contrat entre la demandeuse ou le demandeur d'aide et le CPAS. La demandeuse ou le demandeur d'aide s'engage à faire certains efforts et/ou démarches pour améliorer sa situation.

Jusqu'en 2016, la signature d'un contrat comprenant un projet individualisé d'intégration sociale (PIIS) était obligatoire pour tous les jeunes de moins de 25 ans qui bénéficiaient d'un revenu d'intégration sociale (RIS) du CPAS. Aujourd'hui, ce sont désormais tous les allocataires bénéficiant du RIS qui doivent s'engager.

### Le CPAS travaille sur la participation active des bénéficiaires.

Il ne suffit pas de recevoir de l'aide, il faut surtout que la ou le bénéficiaire se mette en marche et s'active par lui-même. Une réflexion est menée avec la personne aidée en fonction de sa situation propre et ses besoins spécifiques. L'objectif est de l'accompagner vers l'autonomie autant que possible.

### Le Service d'Insertion Sociale (SIS)

Le SIS est un Service d'Insertion Sociale qui, par la création d'ateliers, accompagne la ou le bénéficiaire dans la construction d'un projet personnel social, culturel ou professionnel. Il est un très bel exemple pour illustrer l'accompagnement (autre que financier) mis en place au sein du CPAS.

Le SIS s'inscrit dans le cadre du parcours d'insertion. La participation régulière des bénéficiaires au sein d'ateliers (couture, jardinage, cuisine, sorties culturelles, ...) permet de retisser des liens sociaux, de retrouver un rythme et de nouvelles motivations. Initiés en 2014, les ateliers ont participé à la reconnaissance d'un service agréé et subventionné par la Région wallonne depuis février 2022. Les partenaires du SIS sont nombreux. Économiser l'énergie, créer ses produits ménagers soi-même, gérer son budget sont des thématiques régulièrement abordées. Le Service d'Insertion Sociale (SIS) est accessible uniquement aux personnes entre 18 et 65 ans suivies par le CPAS de Tubize, et ce sur base volontaire.



# QUELQUES EXEMPLES D'ACTIVITÉS MISES EN PLACE AU SEIN DES SERVICES DU CPAS

## ► Fun Day Family

Afin de permettre aux familles de pousser la porte du CPAS en tant qu'« actrice et acteur d'un bon moment à vivre en famille », afin d'encourager la découverte d'activités familiales, nous organisons, une fois par mois, des activités diverses : jeux de société, ateliers créatifs, contes. Ces activités sont proposées aux familles avec enfants âgés de 3 à 13 ans. Les activités sont organisées et animées par les deux éducatrices du Centre.



## ► Café papote

Dans le cadre de l'accueil des réfugiées et réfugiés ukrainiens, des groupes de paroles et des ateliers sont organisés au sein du CPAS, afin de compléter l'aide apportée dans l'accompagnement individuel. Les cafés papote permettent de créer un réseau social et d'entraide au sein de la Ville. Une traductrice ukrainienne bénévole est présente à chaque atelier organisé une fois par mois.



## ► Papo'thé

Papo'thé est un tout nouveau projet qui a vu le jour au sein du CPAS, début 2024, pour les personnes âgées, isolées et précarisées. C'est un lieu de rencontre convivial et bienveillant. Autour d'un café, d'une tasse de thé, les personnes de plus de 65 ans, accompagnées par le service social, prennent le temps de se retrouver, d'échanger et de participer à des activités.



## ► Article27

Toute personne a le droit de prendre part librement à la vie culturelle. Le CPAS collabore avec l'ASBL Article27 qui facilite la participation culturelle pour toute personne vivant une situation sociale et/ou économique difficile. Pour les personnes bénéficiaires du CPAS, une permanence est organisée tous les 1er vendredi du mois. Les tickets article 27 sont distribués lors de ces permanences.



## ► Le coin des livres

Le subside « achat massif de livres » a permis l'acquisition de nombreuses publications et le projet « coin des livres » au sein du CPAS est né. Il a pour objectif de permettre l'accès à la lecture. Il est un premier pas avant la découverte de la bibliothèque communale. Chaque famille peut y emprunter 5 livres pour une durée de 3 semaines.



## ► Parfums du Monde

Depuis 20 ans, « Parfums du Monde », service du CPAS et Centre d'Insertion Socioprofessionnelle (CISP) agréé et subsidié par la Région wallonne, propose une formation HORECA (salle & cuisine) à des adultes, demandeuses et demandeurs d'emploi. La formation se veut essentiellement pratique via le restaurant pédagogique situé rue de Mons et les stages en entreprise. Pendant 10 mois (du 1<sup>er</sup> septembre au 30 juin), l'équipe pédagogique (professeurs HORECA, assistante sociale, psychologue, professeur de remise à niveau en français et mathématiques) propose un programme individuel et personnalisé avec accompagnement, idéalement, jusqu'à la signature d'un contrat de travail.



## ► Vaches et bourrache

Par une participation active aux travaux de la ferme et l'inclusion dans un milieu le plus souvent de type familial, les participantes et participants (re)noient différents contacts (contacts sociaux, de la terre et des animaux) et retrouvent un mieux-être.



**Comme vous pouvez le constater, les nombreux services proposés sont plus que des aides purement financières. L'accompagnement et l'autonomie des bénéficiaires sont nos priorités.**

**Nos activités, ateliers, services répondent à cet objectif d'activation, d'autonomie et d'ouverture vers l'extérieur. Pour plus d'informations, consultez l'annuaire social et le site internet du CPAS sur [www.cpas-tubize.be](http://www.cpas-tubize.be).**

## UNE SITUATION D'URGENCE ? BE-ALERT VOUS AVERTIT

Le système d'alerte BE-Alert permet d'alerter la population lors d'une situation d'urgence (inondation, incendie,...).

Vous souhaitez être alerté(e) ? Inscrivez-vous à BE-Alert en ligne sur [www.be-alert.be](http://www.be-alert.be). Vous pouvez enregistrer jusqu'à 5 adresses différentes (lieu de résidence, lieu de travail, ...). Vous recevrez un SMS lorsqu'il y a une situation d'urgence à Tubize.

## Numéros utiles

|                                                                                                                                                        |                                                |                                                                                               |                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Pompiers<br>Ambulance<br>urgente<br><b>112</b>                                                                                                         | Questions<br>Violence<br><b>1712</b>           | Service d'aide aux<br>victimes et aux<br>proches de victimes<br>067/22.03.08<br>0456/37.86.83 | Centre de<br>prévention<br>du suicide<br>0800/32.123 |
| Service d'Assistance aux Victimes de la<br>Zone de Police Ouest Brabant wallon<br>067/89.59.08                                                         |                                                | Centre de violences<br>«Ni coups, ni injures»<br>0473/52.90.21                                | Police<br><b>101</b>                                 |
| Tempête ou<br>inondation<br><b>1722</b>                                                                                                                | Croix Rouge<br><b>105</b>                      | Violences<br>conjugales<br>0800/30.030                                                        | SOS Viol<br>0800/98.100                              |
| Tamaris<br>Aide<br>juridique<br>0472/72.81.66                                                                                                          | Tamaris<br>Aide psychologique<br>0479/50.71.78 | Télé-accueil<br>Besoin de parler<br><b>107</b>                                                | Respect<br>Senior<br>0800/30.330                     |
| Médecins de garde<br><b>1733</b>                                                                                                                       | Pharmacie de garde<br>0903/99.000              | Centre<br>anti-poisons<br>070/245.245                                                         | Signaler une<br>discrimination<br>0800/12.800        |
| Centre d'Aide et<br>de Prise en charge<br>de toute personne<br>concernée par<br>les Extrémismes<br>et Radicalismes<br>Violents (CAPREV)<br>0800/111.72 | Non au<br>harcèlement<br><b>3020</b>           | Coups de pouce<br>par des seniors<br>pour des seniors<br>0800/17.500                          | Wallonie<br>urgence<br>sociale<br><b>1718</b>        |
|                                                                                                                                                        | SOS enfants<br>067/77.26.47                    | Child Focus<br>116 000                                                                        | Ecoute enfants<br><b>103</b>                         |

## LES BRUYÈRES SUR SENNE DE NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS

De nouveaux aménagements ont été effectués au sein de la Maison de Repos et de Soins « Les Bruyères sur Senne » du CPAS.

Une partie des abords de l'établissement a été clôturée côté Senne et la terrasse située à l'avant de l'institution est désormais revêtue d'un bardage en bois. Ces travaux ont été réalisés grâce au legs d'un ancien résident, respectant ainsi son souhait de procéder à des aménagements en faveur des résidentes et résidents.

Ces nouveaux espaces permettront de sortir de l'établissement pour prendre l'air en toute sécurité et, dès que la météo le permettra, profiter des beaux jours d'une autre manière.

Le jardin et la terrasse seront aménagés et investis prochainement. Ils constitueront un moyen de plus de contribuer au bien-être des résidentes et des résidents au quotidien.

Vous trouverez plus d'informations sur la Maison de Repos et de Soins du CPAS sur [www.cpas-tubize.be](http://www.cpas-tubize.be).



## TRIONS LES DÉCHETS DE PESTICIDES

L'asbl CORDER s'associe à l'asbl Adalia 2.0, la COPIDEC et la Wallonie pour sa campagne bisannuelle de tri des déchets de pesticides pour les particulières et les particuliers en Wallonie.

40 % des ménages wallons utilisant des pesticides au jardin ne trient pas correctement les emballages et les restes de pesticides. Alors que ceux-ci devraient être déposés au recyparc, ils sont jetés dans les PMC, avec les ordures ménagères ou vidés à l'égout. Pour limiter les risques pour la santé et l'environnement, il est essentiel que tous les déchets de pesticides soient traités par une filière spécialisée.

Parfois utilisés lors de l'entretien de vos espaces privés, de votre jardin ou de votre terrasse, ces produits sont spécifiques pour lutter contre des nuisibles (plantes indésirées, maladies des plantes, insectes ou petits animaux nuisibles, ...). Pour limiter les effets néfastes sur la santé et l'environnement, il est primordial de respecter les conditions d'utilisation reprises sur l'étiquette de ces produits et de trier les déchets qui en découlent.

Pour ce faire, **déposez vos emballages et bidons vides de pesticides ou ceux que vous n'utilisez plus au recyparc le plus proche de chez vous dans les DSM (Déchets Spéciaux des Ménages).**

Afin de limiter les risques de fuites lors du transport, il est recommandé de placer les pesticides dans un récipient étanche, arrimé à l'intérieur du coffre de la voiture à l'aide de sangles par exemple.

Si vous vous rendez au recyparc pour y déposer vos déchets de pesticides du 21 mars au 20 juin, prenez-y une photo, participez au jeu et recevez un kit de semences locales et biologiques.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur [www.corder.be](http://www.corder.be) ou contactez le 010/47.37.54.

## LANCEMENT DE L'INVENTAIRE DES COURS D'EAU CLASSÉS

Le Contrat de Rivière Senne a débuté un nouvel inventaire des dégradations des cours d'eau, mais aussi de leurs points d'intérêt à préserver, sur l'ensemble du sous-bassin de la Senne en Région wallonne et notamment, dès mars, sur le territoire de Tubize.

Cet inventaire recense une multitude de dégradations : ponts ou passerelles endommagés, entraves au bon écoulement de l'eau, rejets d'égout « clandestins », captages ou détournements de cours d'eau pour alimenter des plans d'eau privés, espèces exotiques envahissantes (animales et végétales), couverts végétaux permanents non respectés ou érosions de berges provoquées par l'accès du bétail au cours d'eau.

L'objectif est d'établir un programme d'actions triennal pour tenter de remédier à un maximum de ces points noirs en concertation avec l'ensemble des partenaires.

L'inventaire est réalisé par l'équipe du CRSenne, habilitée par le Service Public de Wallonie, épaulée parfois par des agentes et agents communaux mais aussi par des bénévoles.

Faites un bon accueil à cette équipe si vous la croisez au fond de votre jardin (sur la berge ou les pieds dans l'eau), le long d'un sentier ou sur le bord de la route. Vous expliquer leur démarche et répondre à vos éventuelles interrogations sera un plaisir pour cette équipe.

Pour plus d'informations, ou si vous avez envie de devenir bénévole, contactez le CR Senne via [info@crsenne.be](mailto:info@crsenne.be) ou au 02/355.02.15.

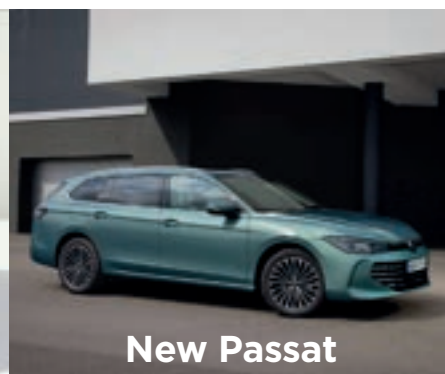




New Tiguan



New T-Cross



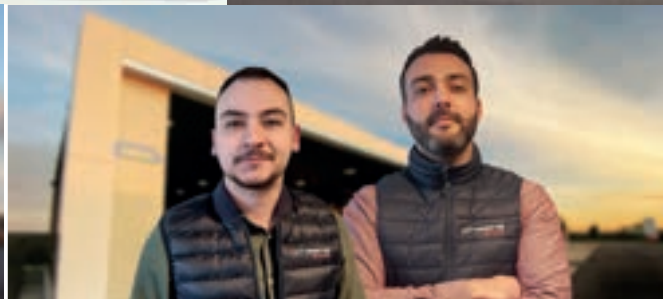
New Passat



Benjamin

Aurélien

Volkswagen D'haene Soignies Chaussée de Braine 74



François

Morgan

Volkswagen D'haene Ghislenghien Rue de la barrière 6

**3 nouvelles Volkswagen, 2 équipes et 1 service unique  
juste à côté de chez vous**

**d'haene** | since 1957  
**group**

Retrouvez toutes nos marques et toutes nos concessions sur [dhaene.be](http://dhaene.be)

Plus de 60 ans que nous prenons soin de vous et de votre véhicule



ENTREPRISE AGRÉÉE ET AFFILIÉE CSTC

SUR PRÉSENTATION DE CE GUIDE, UNE REMISE DE 5%  
VOUS SERA ACCORDÉE SUR VOTRE DEVIS

**TOITURE**

**SANITAIRE**

**DÉBOUCHAGE / CAMÉRA / DÉTECTION D'ODEURS**

/ TOITURE DE A à Z  
/ CHARPENTE  
/ PLATEFORME  
/ CHEMINÉE  
/ ROOFING  
/ PAVAGE

**📞 Appelez-nous 0475 27 73 03**

RUE D'ITTRE, 17 - 1480 TUBIZE | TÉL. 02 355 03 59 | [de\\_costerd@skynet.be](mailto:de_costerd@skynet.be)

**f** DE COSTER D

## UN SUCCÈS POUR LA CHASSE AUX OEUFS 2024

Ambiance festive et familiale mais surtout œufs en chocolat, tels étaient les maîtres-mots de la journée du 1er avril.

La Ville de Tubize, en partenariat avec Nostalgie, organisait une chasse aux œufs sur les pelouses aux alentours de la Maison des Jeunes, située chemin Massart.

Cet événement a connu un véritable succès puisqu'il a réuni près de 2.000 personnes.

L'objectif pour chaque enfant était de trouver et ramasser un maximum d'œufs symboliques qui se sont ensuite transformés en délicieux chocolats. Les plus chanceux ont également pu emporter un cadeau surprise.

De nombreuses animations ont également égayé cette journée, comme la présence de mascottes et d'un lapin DJ.

Merci à toutes les familles qui ont permis de rendre ce moment unique !



## LABEL HANDYCITY 2024

La Ville de Tubize, à l'initiative de l'Échevine de la Santé, a obtenu le LABEL HANDYCITY 2024.

Ce label encourage les villes et communes, à Bruxelles et en Wallonie, dans leur démarche d'INCLUSION des personnes en situation de handicap sur leur territoire.

Il s'agit donc d'une reconnaissance du travail accompli par la Ville en matière de sensibilisation, d'accueil de la petite enfance, d'intégration scolaire et parascolaire, d'inclusion dans les loisirs, d'emploi et d'accessibilité.



## Envie de recevoir une poule ?

Les poules sont une bonne alternative pour réduire nos déchets ménagers.

C'est pourquoi, chaque année, l'Échevinat de l'Environnement propose de donner deux poules gratuitement aux ménages tubiziens qui souhaitent réduire leur masse d'ordures ménagères.

Vous souhaitez obtenir deux poules ?

Il vous suffit de remplir le formulaire de candidature et de vous engager au bon accueil des poules offertes par la Ville via les documents ad hoc. Les deux documents sont consultables sur <https://www.tubize.be/vivre-a-tubize/environnement/distribution-de-poules> ou disponibles en contactant le 02/355.16.21.

Les documents devront être rendus pour le 3 mai 2024 via [info@tubize.be](mailto:info@tubize.be) ou par courrier postal à Ville de Tubize - Grand'Place 1 - 1480 Tubize.

**La distribution aura lieu le dimanche 19 mai lors du marché fleuri.**



## Le Brabant wallon vous offre votre haie

Vous souhaitez favoriser la biodiversité ? Alors n'hésitez pas à planter une haie chez vous grâce à l'aide du Brabant wallon.

Le Brabant wallon distribue des plants d'arbres et d'arbustes indigènes aux particulières et particuliers, associations et entreprises pour créer des haies diversifiées.

Deux compositions sont proposées :

- Une haie fleurie (viorne obier, églantier, sureaux noirs, sorbier des oiseleurs, groseilliers rouges, cornouillers sanguins et troène) qui servira de nourriture aux abeilles et aux oiseaux ;
- Une haie champêtre (aubépine, bourdaine, charme, érable, prunelier et hêtre) qui favorisera la nidification.

Vous désirez obtenir une haie ?

Complétez le formulaire disponible en ligne sur [www.brabantwallon.be/haies](http://www.brabantwallon.be/haies) et déposez votre demande avant le 14 juin 2024 soit via [haies@brabantwallon.be](mailto:haies@brabantwallon.be), soit par courrier à l'adresse Province du Brabant wallon - Service de l'environnement et du développement territorial - Parc des Collines - Bâtiment Archimède - Place du Brabant wallon 1 - 1300 Wavre.

Votre projet doit être réalisé sur le territoire du Brabant wallon et la longueur de la haie doit être comprise entre 10 et 100 m.

Pour plus d'informations, contactez le 010/23.63.24 ou rendez-vous sur [www.brabantwallon.be/haies](http://www.brabantwallon.be/haies).



**OFFICE DU TOURISME DE TUBIZE**

**BALADE**

**'LES ARBRES  
REMARQUABLES  
AU CENTRE  
DE TUBIZE'**

**08/06/2024 À 10H**

RENDEZ-VOUS: AU MUSÉE 'DE LA PORTE'  
RUE DE BRUXELLES 64 À 1480 TUBIZE  
ACTIVITÉ ANIMÉE PAR NANCY BORREMANS

OFFICE DU TOURISME DE TUBIZE  
RUE DE BRUXELLES, 64 - 1480 TUBIZE  
WWW.MUSEEDELAPORTE.BE

INSCRIPTIONS OBLIGATOIRES &  
LIMITÉES - RENSEIGNEMENTS :  
TÉL. 02/355.55.39 OU  
OT@TUBIZE.BE

## GALA DES AÎNÉ(E)S

La Ville de Tubize, à l'initiative de l'Échevine des Aîné(e)s et en collaboration avec le Conseil Communal Consultatif des Aîné(e)s, organisera son traditionnel gala des aîné(e)s, le 26 juin, de 14h à 17h, au Centre culturel.

Vous avez 55 ans et plus ? Vous souhaitez passer un après-midi de partage avec dessert, spectacle musical et piste de danse ? N'hésitez pas à vous inscrire.

Nous nous ferons une joie de vous accueillir et de partager ce moment en votre compagnie.

Une inscription préalable est obligatoire au 0498/31.33.33 ou au 02/335.16.21.



## L'APRÈS-MIDI SPORT ET DÉTENTE 2024, UN BEAU MOMENT DE RENCONTRES



Le mardi 26 mars, à l'initiative de l'Échevine des Aîné(e)s et en collaboration avec le Conseil Communal Consultatif des Aîné(e)s, la Ville de Tubize organisait son après-midi Sport et Détente, au stade Leburton.

Les Tubiziennes et Tubiziens de 55 ans et plus ont pu partager des moments chaleureux durant un après-midi. Ils ont également pu découvrir de nombreuses activités sportives, comme la gym douce, la marche, le tennis de table, la pétanque ou le Tai Chi Chuan, mais également des activités créatives, avec la création de porte-clés, de sacs, de bijoux ou des compositions florales. Sans oublier le bien-être et la détente grâce à des soins esthétiques.

Un buffet de desserts était offert pour clôturer la journée.

Nous remercions toutes les personnes pour leur bonne humeur et ce moment de partage, mais aussi le CCCA pour cette chouette collaboration, et toutes celles et ceux qui ont animé cet après-midi et permis de rendre ce moment unique.

# STAGE D'ÉTÉ



## CREASPORT-PARADISE ASBL

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 15 ANS

**Du 8 juillet au 9 août**

- ▶ Stages créatifs, sportifs et aventure
- ▶ 0472/52.97.53
- ▶ [creasport.paradise@gmail.com](mailto:creasport.paradise@gmail.com)



## LA FABRIQUE DE SOI-LAÏCITÉ BRABANT WALLON

POUR LES ENFANTS DE 11/12 ANS

**Du 19 août au 23 août**

- ▶ Stage d'entrée en secondaire
- ▶ 02/355.04.76
- ▶ [lafabriquedesoi@laicite.net](mailto:lafabriquedesoi@laicite.net)



## ISBW

POUR LES ENFANTS DE 3 À 12 ANS

**Du 15 juillet au 16 août**

- ▶ Activités variées et élaborées autour d'un thème
- ▶ 02/315.13.81(82)(83)
- ▶ [accueil3.12@isbw.be](mailto:accueil3.12@isbw.be)



## RDI DE TUBIZE

POUR LES ENFANTS DE 3 À 12 ANS

**Du 8 juillet au 23 août**

- ▶ Stages multisports, créatifs et ludiques
- ▶ 02/355.16.06
- ▶ [rdi.tubize@gmail.com](mailto:rdi.tubize@gmail.com) ou [info@rdi-tubize.be](mailto:info@rdi-tubize.be)



## OSMOSE DANCE STUDIO

POUR LES ENFANTS DE 3 À 11 ANS

**Du 8 au 12 juillet et du 22 au 26 juillet**

**Du 5 au 9 août et du 19 au 23 août**

- ▶ Stages de danse et multi-jeux
- ▶ 0470/71.72.81
- ▶ [info@osmose-studio.be](mailto:info@osmose-studio.be)



## ACTION KIDS ASBL

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

**Du 8 juillet au 23 août**

- ▶ Stages créatifs et sportifs
- ▶ 0496/96.37.28 ou 0493/83.34.46
- ▶ [actionkidsasbl@gmail.com](mailto:actionkidsasbl@gmail.com)



## ASBL SPORT & EDUCATION

POUR LES ENFANTS DE 3 À 14 ANS

**Du 8 juillet au 23 août**

- ▶ Stages omnisports
- ▶ 0478/84.32.28
- ▶ [info@sporteducation.be](mailto:info@sporteducation.be)



## CTT TUBIZE

POUR LES ENFANTS DE 7 À 16 ANS

**Du 22 au 26 juillet et du 19 au 23 août**

- ▶ Stages de tennis de table
- ▶ 0471/51.58.93
- ▶ [ctt.tubize@gmail.com](mailto:ctt.tubize@gmail.com)



## TENNIS CLUB TUBIZE

POUR LES ENFANTS À PARTIR DE 4 ANS

**Du 8 juillet au 23 août**

- ▶ Stages de tennis multisports, créatifs et funs
- ▶ [www.tennisclubtubize.be](http://www.tennisclubtubize.be)
- ▶ [tennis.tubize.academy@gmail.com](mailto:tennis.tubize.academy@gmail.com)



## ROYAL JUDO CLUB LE SAULE-KAKEMONO

POUR LES ENFANTS DE 6 À 12 ANS

**Du 5 août au 9 août et du 12 août au 16 août**

- ▶ Stages de judo
- ▶ 0470/95.04.98
- ▶ [adrjcsk@outlook.fr](mailto:adrjcsk@outlook.fr)



## LA CABANE A MILLE PATTES

POUR LES ENFANTS DE 4 À 12 ANS

**Du 15 juillet au 19 juillet**

**Du 19 août au 23 août**

- ▶ Stages nature et créatifs
- ▶ 0472/11.46.77
- ▶ [lacabaneamillepattes@gmail.com](mailto:lacabaneamillepattes@gmail.com)



## CESAM NATURE

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 14 ANS

**Du 8 au 12 juillet et du 15 au 19 juillet**

**Du 19 août au 23 août**

- ▶ Stages sportifs, artistiques et culturels
- ▶ 067/33.00.15
- ▶ [info@cesam-nature.com](mailto:info@cesam-nature.com)



## MJ ANTISTATIC TUBIZE

POUR LES ENFANTS DE 8 À 12 ANS

**Du 19 août au 23 août**

- ▶ Stage de théâtre et représentation
- ▶ 0475/57.80.88
- ▶ [manon@mjantistatic.be](mailto:manon@mjantistatic.be)



## CRAZY CIRCUS ASBL

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

**Du 8 juillet au 16 août**

- ▶ Stages de cirque
- ▶ 0456/64.25.57
- ▶ [contact@crazycircus.be](mailto:contact@crazycircus.be)



## GYM CLUB ATHÉNA

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 4 ANS ET POUR LES ENFANTS À PARTIR DE 5 ANS

**Du 8 au 12 juillet, du 29 juillet au 2 août et du 12 au 16 août**

- ▶ Stages de gymnastique et de psychomotricité
- ▶ 0477/97.95.34
- ▶ [gymclubathena@gmail.com](mailto:gymclubathena@gmail.com)



## CEDEF

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

**Du 8 juillet au 23 août**

- ▶ Animations variées : sports, jeux, bricolages, ...
- ▶ 02/390.05.10
- ▶ [cedef@hotmail.be](mailto:cedef@hotmail.be)



# Fin de saison au Centre culturel

**KUNSTEN  
BOIS  
DES ARTS**

**20 MAI  
2024**

**KASTEELPARK  
HALLE**

THÉÂTRE • CIRQUE • MARIONNETTE • MUSIQUE • DANSE

Rejoignez-nous le 20 mai, lundi de Pentecôte,  
au Parc de Lembeek pour  
la 7<sup>e</sup> édition de Kunsten Bo[is] des Arts,  
la rencontre festive et culturelle entre  
Flamand.es et Wallon.nes !

**11H - 18H**

**PRIX : 5€**

**GRATUIT - 12 ANS**

SPECTACLES • ANIMATIONS •  
PETITE RESTAURATION • BAR  
... et bien d'autres surprises.



[WWW.KUNSTENBOISDESARTS.BE](http://WWW.KUNSTENBOISDESARTS.BE)

**23 MAI  
2024**

**Gestion des écrans chez les jeunes** - Par Média-animation

20h - 15€ - À la MJ Antistatic (66, rue de la Croix Rouge - 1480 Tubize)

Si les médias présentent de nombreuses opportunités, ils préoccupent aussi  
parfois les parents. Comment fixer un cadre serein où chacun s'y retrouve ?

**13 JUIN  
2024**

**Communication connectée & bébé signe** - Par Naître et Être / Liens Nourissants

20h - 18€ - Dans l'Atelier de Kail (104, rue de la déportation - 1480 Tubize)

Votre bébé a beaucoup de choses à vous dire ! Nous vous proposons un  
double atelier pour découvrir 2 outils de communication avec les bébés.



DAMIEN J. JARRY  
VIOLONCELLE

THOMAS JARRY  
PIANO

**SPECTACLE MUSICAL**

**22€**

**Vendredi 7 juin 2024 à 20h**

Au Théâtre du Gymnase - Centre culturel de Tubize

**QUEEN & ELTON**

ET AUTRES SURPRISES PAR LES FRÈRES JARRY

**PALME D'OR**  
FESTIVAL DE CANNES 2023

SANDRA HÜLLER THOMAS ARLAUD NICO MACHADO GRANER ANTOINE REINHARTZ

**ANATOMIE  
D'UNE  
CHUTE**

UN FILM DE JUSTINE TRIET

**CINEMA**

**7€/6€**

**12 ANS**

**VO An. SI FR**

**Mercredi 12 juin 2024 à 19h30**

Au Théâtre du Gymnase - Centre culturel de Tubize

**inter**

**Centre culturel de Tubize - Théâtre du Gymnase**  
124, boulevard Georges Deryck - 1480 Tubize

[www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be) // 02 355 98 95 // [info@tubize-culture.be](mailto:info@tubize-culture.be)

#yàjamaisrienàtubize

Centre Culturel de Tubize

**C C T**  
THEATRE DU GYMNASE

# HANDICAP & SALON AÎNÉS

UN SALON POUR LES +55 ANS,  
LES PERSONNES HANDICAPÉES ET LES PROCHES



ENTRÉE GRATUITE

SAMEDI

18

MAI

De 10h à 16h

STADE LEBURTON  
Allée des Sports, 5  
1480 Tubize



Stands d'informations

Conférences

Animations

Initiations

Démonstrations



Bar et petite  
restauration payants



Buffet desserts payant  
par le CCCPH

# AGENDA

## AVRIL

- **Les samedi 27 avril et dimanche 28 avril**  
**Championnat francophone de Gym Artistique masculine** divisions 1, 2, 3 et jeunes  
[www.lavaillantetubize.be](http://www.lavaillantetubize.be)

## MAI

- **Vendredi 3 mai de 18h30 à 20h**  
**Le club de lecture** à la bibliothèque de Tubize  
[02/391.39.15](mailto:02/391.39.15) ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)
- **Samedi 4 mai**  
**Belgian Cycling Ride** : randonnée cyclo récréative au départ du siège du Belgian Cycling  
[02/349.19.11](mailto:02/349.19.11) ou [info@belgiantcycling.be](mailto:info@belgiantcycling.be)
- **Lundi 6 mai de 17h à 19h30**  
**Don de sang** à l'école Arc-en-Ciel située rue de Rebecq  
[0800/92.245](mailto:0800/92.245) ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- **Mercredi 8 mai de 10h à 12h**  
**Anim'actions** : atelier créatif à la Bibliothèque de Tubize  
[02/391.39.15](mailto:02/391.39.15) ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)
- **Dimanche 12 mai à 10h**  
**La culture de la tomate** : conférence donnée par le Cercle Royal Horticole de Tubize au Centre culturel  
[secretariat@crht.be](mailto:secretariat@crht.be)
- **Lundi 13 mai de 16h30 à 19h30**  
**Don de sang** au Collège Saint François d'Assise situé rue des Frères Taymans  
[0800/92.245](mailto:0800/92.245) ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- **Vendredi 17 mai à 18h30**  
**Tubize ça roule** : balade cyclo-festive et familiale de 7km au départ de la Grand'Place de Tubize.  
[0478/64.04.13](mailto:0478/64.04.13) ou [tubizecaroule@gmail.com](mailto:tubizecaroule@gmail.com)
- **Vendredi 17 mai de 16h30 à 19h30**  
**Don de sang** au Collège Saint François d'Assise situé rue de l'Industrie  
[0800/92.245](mailto:0800/92.245) ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- **Vendredi 17 mai à 20h**  
**Concert de French Connection** sur la péniche de la Nave Va à Oisquerq.  
[0478/64.04.13](mailto:0478/64.04.13) ou [tubizecaroule@gmail.com](mailto:tubizecaroule@gmail.com)
- **Du vendredi 17 mai au mardi 21 mai**  
**Concours de pêche et brocante** aux Étangs de Coeurcq  
[0479/77.71.05](mailto:0479/77.71.05) ou [serezpaul@gmail.com](mailto:serezpaul@gmail.com)
- **Samedi 18 mai de 10h à 16h**  
**Salon handicap et Aîné(e)s** au stade Leburton  
[02/355.16.21](mailto:02/355.16.21) ou [0498/31.33.33](mailto:0498/31.33.33) ou [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be)
- **Dimanche 19 mai de 14h à 17h**  
**Repair Café** à la Maison des Jeunes Antistatic  
[repaircafetubize@gmail.com](mailto:repaircafetubize@gmail.com)
- **Dimanche 19 mai de 8h à 13h**  
**Marché fleuri** organisé par le Cercle Royal Horticole de Tubize au plateau de la gare et sur la Grand'Place  
[secretariat@crht.be](mailto:secretariat@crht.be)
- **Dimanche 19 mai de 6h à 19h**  
**Brocante du Stierbecq** dans le quartier du Stierbecq  
[0474/24.08.69](mailto:0474/24.08.69) ou [stierbecq@gmail.com](mailto:stierbecq@gmail.com)
- **Dimanche 19 mai**  
**Marche ADEPS** organisée par le club Running 1480. Départ de l'école Cheval Bayard à la rue Wautrequin  
[0473/96.77.81](mailto:0473/96.77.81)
- **Mercredi 22 mai de 16h30 à 19h30**  
**Don de sang** à l'école Cheval Bayard située au square Larcier  
[0800/92.245](mailto:0800/92.245) ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- **Mercredi 22 mai de 14h à 16h**  
**Atelier d'écriture « La plume du sorcier »** à la bibliothèque de Tubize  
[02/391.39.15](mailto:02/391.39.15) ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)
- **Jeudi 23 mai à 20h**  
**Les jeunes et les écrans** : atelier-débat par l'ASBL Média Animation à la Maison de Jeunes Antistatic  
[02/355.64.35](mailto:02/355.64.35) ou [www.mjantistatic.be](http://www.mjantistatic.be)
- **Du vendredi 24 mai au lundi 27 mai**  
**Kermesse de Saintes** sur la place Adolphe Dupont  
[02/391.39.28](mailto:02/391.39.28) ou [www.tubize.be](http://www.tubize.be)
- **Dimanche 26 mai de 7h à 17h**  
**Procession historique Sainte Renelde**  
[0476/74.41.41](mailto:0476/74.41.41) ou [v.devroede@skynet.be](mailto:v.devroede@skynet.be)
- **Mercredi 29 mai à 14h**  
**Les mercred'histoires** : contes pour enfants à la bibliothèque de Tubize  
[02/391.39.15](mailto:02/391.39.15) ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)

## JUIN

- **Vendredi 7 juin à 20h**  
**Queen-Elton par les Frères Jarry** : spectacle musical au Centre culturel  
[02/355.98.95](mailto:02/355.98.95) ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- **Du vendredi 7 juin au dimanche 9 juin**  
**Kermesse de Tubize centre** sur le parking Brenta  
[02/391.39.28](mailto:02/391.39.28) ou [www.tubize.be](http://www.tubize.be)
- **Vendredi 7 juin de 18h30 à 20h**  
**Le club de lecture** à la bibliothèque de Tubize  
[02/391.39.15](mailto:02/391.39.15) ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)
- **Dimanche 9 juin de 14h à 17h**  
**Repair Café** à la Maison des Jeunes Antistatic  
[repaircafetubize@gmail.com](mailto:repaircafetubize@gmail.com)
- **Mercredi 12 juin à 19h30**  
**Anatomie d'une chute** : cinéma au Centre culturel  
[02/355.98.95](mailto:02/355.98.95) ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- **Jeudi 13 juin à 20h**  
**Outils de dialogue avec les bébés – Bébé Signe et Communication Connectée** : conférence au Centre culturel  
[02/355.98.95](mailto:02/355.98.95) ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- **Dimanche 16 juin**  
**Brocante** au parking Brenta organisée par l'Amicale des pompiers de Tubize  
[0494/65.36.63](mailto:0494/65.36.63)
- **Dimanche 16 juin à 9h30 et 10h45**  
**Zakoustics #4 Sax Soprano** : spectacle familial au Centre culturel  
[02/355.98.95](mailto:02/355.98.95) ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- **Dimanche 16 juin**  
**Marche ADEPS** organisée par l'ASBL JET. Départ de l'école des Loû d'Oisquerq  
[0479/80.45.30](mailto:0479/80.45.30)
- **Vendredi 21 juin à 18h30**  
**Tubize ça roule** : balade cyclo-festive et familiale de 7km au départ de la Grand'Place de Tubize.  
[0478/64.04.13](mailto:0478/64.04.13) ou [tubizecaroule@gmail.com](mailto:tubizecaroule@gmail.com)
- **Mercredi 26 juin de 14h à 17h**  
**Gala des Aîné(e)s** au Centre culturel  
[0498/31.33.33](mailto:0498/31.33.33) ou [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be)
- **Vendredi 28 juin au 11 juillet**  
**(S')AIMER** exposition de la Fabrique de Soi au Centre culturel.  
[02/355.04.76](mailto:02/355.04.76)

## AVIS AUX ASSOCIATIONS BOOSTEZ VOS ÉVÈNEMENTS !

Votre association est tubizienne et vous souhaitez la valoriser ou promouvoir vos événements ?

**Rien de plus simple !**

Deux possibilités s'offrent à vous :

### ► dans notre bulletin communal :

Le prochain exemplaire sera distribué en juin 2024. Les articles (maximum 700 caractères – espaces et sauts de ligne compris) OU les informations de votre événement (date, heure, lieu, ...) doivent donc **impérativement nous être envoyés avant le 13 mai 2024** via [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be). Attention, les publications se font sous réserve de place disponible.

### ► sur la Page Facebook Tubize en poche et le site de la Ville :

Seules vos affiches y sont publiables.

Il vous suffit de nous faire parvenir les coordonnées de votre association, les informations de votre événement (date, heure, lieu, ...) ainsi que votre affiche en haute qualité et format jpeg. Votre demande devra être envoyée au plus tard le 15 du mois qui précède le mois de publication souhaité via [info@tubize.be](mailto:info@tubize.be).

**Attention !**

**Seuls les événements ponctuels et organisés sur le territoire tubizien seront publiés.**

## Agence immobilière



**BRABANT WALLON**  
Grand Place, 8 à Tubize  
☎ 02/390 05 90

**HAINAUT**  
rue de Bruxelles, 20 à Enghien  
☎ 02/396 19 61

[www.impactimma.be](http://www.impactimma.be)

*Depuis 2004, notre équipe  
négocie toutes vos  
transactions immobilières*

Note Google Reviews : 4,8/5



Dominique M.: « Les échanges ont été très constructifs.

Je recommande vivement cette agence. »

Cédric D.: « Agence immo super professionnelle.

Je recommande 👍 »



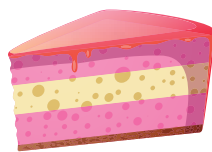
*On s'occupe de vous !*



Impactimma srl • TVA.: BE0862.296.544 • Agent Immobilier agréé IPI : 503069



**Pâtisserie - Glace - Chocolat**  
Rue de Tubize 1, 1480 Saintes  
info@patiss-an.be ☎ 0471 91 74 23  
[www.patiss-an.be](http://www.patiss-an.be)



## Votre pâtisserie fraîche et sur mesure !

**Découvrez nos délicieuses pâtisseries artisanales,  
adaptées à vos goûts et besoins :**

### **Classiques :**

tartelettes, frangipanes, gâteaux, crème glace, gâteau en crème glace, ...

### **Personnalisées :**

Gâteaux à thème, cupcakes, ...

### **Spécialités diététiques :**

Diabète, sans lactose, sans lait de vache, vegan

### **Pour toutes les occasions :**

Mariages, Anniversaires, Fêtes d'entreprise, Fêtes de famille,...

### **Action :**

Commandez en ligne sur notre site pour toute commande supérieure à 25 €  
et bénéficiez d'une réduction de 10% !

Utilisez le code "BulletinTubize2/24" pour retrait avant le 30/06/24.

**Notre éphémère tea room** sera ouvert tous les dimanches, du 1<sup>er</sup> mai au 18 août de 14h à 17h30.  
Venez déguster nos créations dans une ambiance chaleureuse !

**Foodtruck Sucré :** Vous cherchez une touche sucrée pour votre événement ? Notre foodtruck est là pour vous !

**Salle d'événement :** Vous cherchez un endroit pour organiser votre événement ?

Regardez pour plus d'informations sur notre site web « **Praesenti** ».

**Vous voulez plus d'informations ? contactez-nous**



Rue de Tubize 1  
1480 Saintes  
info@praesenti.be  
0471 91 74 23  
[www.praesenti.be](http://www.praesenti.be)



## VIVRE ENSEMBLE N'A JAMAIS ÉTÉ AUSSI FACILE.

Situé au cœur de Tubize, Grand Central n'est pas un projet comme les autres. Dans un même cadre de verdure vont se côtoyer des appartements, une résidence-services, une maison de repos et un cabinet médical. L'occasion unique pour plusieurs générations de vivre côte à côte en parfaite harmonie.

Situé à quelques minutes à pied de la gare et du centre-ville, Grand Central s'annonce comme le départ d'une vie plus agréable et plus confortable. Dans ce clos, priorité à la mobilité douce et aux espaces partagés qui favoriseront les rencontres entre tous les habitants.

### A Tubize

Appartements de 1 à 3 chambres avec terrasse  
Penthouses 3 chambres

A partir de

**175.000€** Cave incluse  
Hors frais

PEB A

**02/899 92 85**



**DELZELLE**  
RESIDENTIELS