

# 1480

VILLE DE TUBIZE



Bulletin d'informations communales ► Décembre 2019

**Tubize, Clabecq, Saintes, Oisquercq**

# Joyeuses Fêtes

## **MA VILLE** **5**

La Ville travaille pour vous	5
La biodiversité à Tubize	5
BE-Alert	5
Les parcelles de potagers	6
Le Parc d'activités économiques de Tubize II	6
Les sapins de Noël usagés	6
Les commémorations	6
État civil	7

## **POLITIQUE COMMUNALE** **8-9**

### **DOSSIER** **10-11**

Le Département Travaux et Patrimoine

### **ESPACE CITOYENS** **12**

Cours de circulation routière	13
Centenaire	13
Carte stationnement personnes handicapées	13

### **ACTUALITÉS** **14**

Déchets ménagers en 2020	14
Le CPAS recrute	14
Accueil des nouveaux habitants	15
Journée de l'arbre et Salon zéro déchet	15
Comité de Jumelage – Réunion de travail	16
CCJ - Prestation de serment	16
Vive Saint Nicolas	16
Agenda	18

**LA CITÉ  
DES ENFANTS**

**Complexe  
Sportif Leburton**

**À partir du 20 décembre**



## KINEPRO SCS

Vanmeulen Samuel

Kinésithérapeute – Coach Sportif

0473 40 13 63

Rue de Mons 159  
1480 Tubize

SOINS AU CABINET ET À DOMICILE

Kinésithérapie générale (ortho-traumato)  
Kinésithérapie du Sport  
Personnes âgées rééducation à la marche  
Cervico-maxillo-facial  
Crochet – Cupping – Massages  
Drainage lymphatique

 Samuel Vanmeulen Masseur-Kinésithérapeute

 Samuel Kinepro

 espacesanté  
pluriel



APULIA

NOUVEAU

## CENTRE WELNESS ET SPA PRIVATIF

Centre sportif et de détente aquatique  
(derrière L'Espace Santé Pluriel)

avec piscine à contre courant et hydro-massages,  
Douche Emotionnelle, Sauna, Hammam, Cabine au Sel  
et différentes formules bien-être avec massages, ...

Profitez d'un moment de détente et d'évasion  
dans un cadre typique du Sud de l'Italie.

(Mr Semeraro : 0473/743.729)



# ECHANGEZ

VOTRE BIEN CONTRE  
L'APPARTEMENT NEUF DE VOS RÊVES

Choisissez et réservez

dès maintenant votre appartement neuf  
Delzelle Résidentiels

Votre sécurité

vous ne payerez votre appartement neuf  
qu'après la signature de l'acte de vente  
de votre bien

Votre tranquillité

accompagnement personnalisé



SELECT  
IMMO

APPARTEMENT  
2 CHAMBRES - 80m<sup>2</sup>  
avec terrasse et cave  
à pd 163.000 €  
(+/- 208.060 € TVA et frais compris)

PENTHOUSE  
3 CHAMBRES - 123m<sup>2</sup>  
avec terrasse et cave  
à pd 267.000 €  
(+/- 333.900 € TVA et frais compris)

Un projet  
**DELZELLE**  
RESIDENTIELS



WWW.SELECTIMMO.BE • 02 390 00 00 • RUE DES FORGES 287, TUBIZE

# Éditorial

Chères Tubiziennes,  
Chers Tubiziens,

*La fin de l'année est souvent l'occasion d'établir un bilan de l'année écoulée.*

*L'année 2019 fut dense sur le plan politique. Une triple élection a en effet été organisée en mai dernier.*

*Alors que les gouvernements wallon et de la Fédération Wallonie Bruxelles ont été formés en septembre dernier et ont déjà commencé à travailler, aucun accord n'est en vue au niveau fédéral.*

*Bien que cette situation puisse être inquiétante, nous nous devons de rester positifs et espérer qu'une coalition de partis démocratiques puisse voir le jour prochainement.*

*Au niveau communal, cette année fut également bien chargée. Suite aux élections d'octobre 2018, une des premières missions de la nouvelle coalition était d'élaborer notre Plan Stratégique Transversal, véritable feuille de route pour les 5 prochaines années. Comme vous avez pu le constater dans le 1480 d'octobre dernier, c'est désormais chose faite.*

*Cette année a vu naître des projets sur lesquels nous avons travaillé durant plusieurs années. Je pense notamment au parc économique de Tubize II, appelé à devenir un des joyaux économiques de l'Ouest du Brabant wallon.*

*Au cours de l'année 2019, certains projets ont suivi leur cours. Nous avons notamment obtenu les garanties de la part du nouveau Gouvernement wallon pour la réalisation du Contournement Nord qui permettra de désengorger le centre-ville de Tubize.*

*Notons également que l'important projet du Quartier des Confluents continue également à se développer et permettra à terme de véhiculer une image plus positive de notre Ville.*

*Enfin, la finalisation du Plan caméras a été décidée il y a quelques semaines. De nouvelles caméras seront installées en 2020 afin de renforcer la sécurisation de l'hypercentre de Tubize et de nos villages.*

*De nouveaux projets ont également été lancés et seront, espérons-le, développés dans les prochaines années.*

*Je pense notamment à la création d'une nouvelle crèche. La création d'un terrain de padel ou encore l'installation de terrains de tennis couverts à proximité du stade Leburton sont également en passe d'être concrétisées.*

*Enfin, mes collègues échevins et moi avons également poursuivi des actions menées depuis des années en matière de lutte contre les inondations, de lutte contre les incivilités qu'elles soient environnementales ou autres.*

*Comme vous le voyez, les idées ne manquent pas pour améliorer la qualité de vie dans notre Ville. J'en profite pour remercier les membres du Collège et du Conseil mais également tous les agents communaux qui, quotidiennement, s'investissent pour le bien de notre Ville.*

*Il me reste à vous souhaiter à toutes et tous d'excellentes fêtes de fin d'année et d'ores et déjà une très bonne année 2020.*

**Michel JANUTH**  
Votre Bourgmestre



## CONSEIL COMMUNAL

- ▶ **Les membres du Collège communal** (voir ci-contre)
- ▶ **Les membres du Conseil communal** : Jean-Marc ZOCATELLO (RC), Fabienne FERIER (RC), Jean-Armand WAUTIER (RC), Lyseline LOUVIGNY (MR), Benoît LANGENDRIES (RC), Pierre PINTE (MR), Maité SAINT-GUILAIN (éB-PS), Guy LECLERCQ-HANNON (éB-PS), Pierre ANTHOINE (éB-PS), Hicham EL KROUT (MR), Jean-Pierre FUMIERE (éB-PS), Giovanni CAPIZZI (RC), Marc JONVILLE (RC), Nunzia FONTANAZZA (RC), Annie MEYNEN (RC), Adriana ROCCO (éB-PS), Ali MOHAMED YOUSOUF (éB-PS), Catherine PAYEN (DéFI), Lise JAMAR (ECOLO), Sophie SIMAL (ECOLO), Samuel D'ORAZIO (MR) et Marianne ZAPPONE (RC).

## LE COLLÈGE

### ▶ Michel JANUTH

#### **Bourgmestre de Tubize**

Personnel, Administration générale, Sécurité, Relations internationales, Logement, Finances, Grands projets

**Contact** : 02/391.39.02

[michel.januth@tubize.be](mailto:michel.januth@tubize.be)

### ▶ Sabine DESMEDT

**1<sup>er</sup> Échevin** : Urbanisme, Aménagement du territoire, Développement durable, État civil, Population, Citoyenneté, Affaires patriotiques

**Contact** : 02/391.39.62

[sabine.desmedt@tubize.be](mailto:sabine.desmedt@tubize.be)

### ▶ Michel PICALUSA

**2<sup>e</sup> Échevin** : Travaux, Mobilité, Cadre de vie, Lutte contre les Inondations

**Contact** : 02/391.39.05

[michel.picalusa@tubize.be](mailto:michel.picalusa@tubize.be)

### ▶ Mourad ABDELALI

**3<sup>e</sup> Échevin** : Enseignement, Communication, Participation citoyenne, Économie, Emploi, Commerces, Informatique et nouvelles technologies

**Contact** : 02/391.39.03

[mourad.abdelali@tubize.be](mailto:mourad.abdelali@tubize.be)

### ▶ Walter BASEGGIO

**4<sup>e</sup> Échevin** : Jeunesse, Sports, Vivre ensemble

**Contact** : 02/391.39.06

[walter.baseggio@tubize.be](mailto:walter.baseggio@tubize.be)

### ▶ Sandra DUMONCEAU

**5<sup>e</sup> Échevin** : Culture, Environnement, Agriculture, Bien-être animal, Famille, Santé, Aînés

**Contact** : 02/391.39.95

[sandra.dumonceau@tubize.be](mailto:sandra.dumonceau@tubize.be)

### ▶ Frédéric JADIN

#### **Président du CPAS de Tubize**

Président du CPAS, Affaires sociales, Accueil de la petite enfance

**Contact** : 02/390.00.21

[frederic.jadin@tubize.be](mailto:frederic.jadin@tubize.be)


#### **ÉDITEUR RESPONSABLE :**

Collège communal • Grand Place 1 • 1480 Tubize

*Nous remercions Monsieur Guy Leclercq pour ses photos.*

#### **CONCEPTION & RÉALISATION :**

#### **UNIMédia Editions sa**

Rue Joba 9 • 4053 Embourg   
Tél. 04 224 74 84 [info@uni-media.be](mailto:info@uni-media.be)



espacesanté  
pluriel

Nos différents prestataires



Bandagiste



Cardiologue



Dentiste



Dispensaire de soins



Espace Spa & Wellness



Espace sportif & rééducation aquatique



Kinésithérapeutes Coach Sportif Révalidation sportive



Logopèdes



Médecine générale & sportive



Neuropsychologues & Psychologues



Orthodontiste



Orthopédiste



Ostéopathe D.O



Pédicure médicale



Soins infirmiers à domicile

Rue de Mons 159 – 1480 tubize – Tél. 02 355 02 05 – info@espacesantepluriel.be – www.espacesantepluriel.be



MEGAPROTEC

SAFETY & SECURITY SYSTEMS

Votre installateur agréé et spécialisé

WWW.MEGAPROTEC.BE

**Besoin d'un avis,  
d'un conseil,  
d'une offre, pour :**

- ▼ Systèmes d'alarmes
- ▼ Détection incendie
- ▼ Surveillance par caméras
- ▼ Contrôle des accès
- ▼ Mise aux normes de vos systèmes existants

**contactez-nous !**

46, rue de la Falize - 1480 Tubize  
info@megaprotec.be

Gsm **0475 86 57 52**

Tél **02 355 63 71**

À votre service depuis



PUB 122

# La Ville travaille **POUR VOUS**



## AVENUE DES ALOUETTES



Encore un bel aménagement d'une voirie qui en avait bien besoin.

Tubize et ses entités s'embellissent progressivement.

## PARC SAINT-JEAN - PRÉ FLEURI

L'aménagement du Parc Saint-Jean, qui nous tient à cœur, passe par la création d'espaces variés tels que des prés fleuris favorables à la biodiversité.

Vivement le printemps prochain pour profiter des belles couleurs offertes par la nature.

## ROND-POINT RUE DE NIVELLES (DIT DU TRAFIC)



La nuit du 17 au 18 octobre 2019 entre 20 h et 6 h du matin, le rond-point a vécu un petit relifting. La plupart des riverains ne s'en sont même pas rendu compte car le travail a été exécuté de nuit afin d'impacter le moins possible la circulation en centre-ville.

## PLAINE DE JEUX À LA RUE DES FORGES



Pour la sécurité de nos bambins, une belle clôture a été installée entre la plaine et la Sennette.

## RUE RIPAINOISE, RUE DE CLABECQ



Le travail fastidieux de désherbage occupe une brigade de la section Voiries durant de nombreuses heures.

## LE PROGRAMME D'ENTRETIEN DE NOS VOIRIES SE POURSUIT :

► Rue des Forges



► Rue du Jardinier

► Rue des Frères Lefort



► Rue Cavée

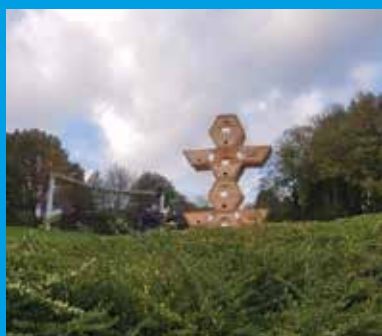
► Rue du Calvaire

► Rue du Try

► Rue Wautrequin

## Protection et développement de la biodiversité à Tubize

À l'initiative de l'Échevinat de l'Environnement, les ouvriers communaux ont installé un nouvel hôtel à insectes à proximité du Stade Leburton, Allée des Sports à Tubize. D'autres hôtels à insectes ont été installés, ou le seront prochainement, au rond-point entre la rue de la Déportation et la rue de Nivelles, dans les écoles communales de Saintes, de Oisquercq et de Clabecq. Nous espérons que de nombreux insectes pollinisateurs viendront y loger au printemps et ainsi favoriser la biodiversité dans notre ville.



 **be alert**

## Inscrivez-vous!

Be-Alert, créé par le SPF et le Centre de Crise, est un système qui vous informe immédiatement par sms, téléphone ou email lors d'une situation d'urgence. Cet outil remplace le système mis en place après les dramatiques inondations de novembre 2010.

Inscrivez-vous gratuitement et sans tarder sur la plateforme d'alerte via [www.be-alert.be/fr/inscrivez-vous](http://www.be-alert.be/fr/inscrivez-vous). Plus d'infos au 02/355.16.21.

## RECENSEMENT DES PARCELLES DE LA VILLE EXPLOITÉES SOUS FORME DE POTAGERS

La Ville de Tubize est propriétaire de parcelles exploitées par des citoyens sous forme de potagers.

Il s'agit des parcelles suivantes situées :

- ▶ **entre la rue Reine Astrid et le Chemin de fer** : Tubize, 1<sup>re</sup> division, section C, n°69f3, 326p5, 326p9, 328 h 2 et 329 m<sup>3</sup>;
- ▶ **à la rue des Forges** : Tubize, 1<sup>re</sup> division, section B, n°416d.

Dans le cadre du recensement de ces occupations, les exploitants de ces potagers sont invités à se faire connaître auprès de la Ville et à prendre rendez-vous avec le Département des Travaux et du Patrimoine à l'adresse suivante [laetitia.anedda@tubize.be](mailto:laetitia.anedda@tubize.be) ou par téléphone au 02/367.94.97.

La Ville vous remercie pour votre collaboration.



## Inauguration du Parc d'activités économiques de Tubize II

L'inauguration du nouveau Parc d'activités économiques de Tubize II s'est déroulée le 8 octobre dernier en présence des autorités régionales et provinciales. Cette inauguration est le fruit d'une bonne collaboration de la Ville de Tubize avec l'InBW et la Région wallonne qui ont toutes deux soutenu ce projet.

D'une **superficie de 70 ha**, ce nouveau parc d'activité économique a la particularité d'offrir des parcelles modulables de toutes les dimensions ce qui permettra de répondre au mieux aux besoins des nouvelles entreprises souhaitant s'y installer.

Idéalement situé, à proximité de l'autoroute A8, aux portes de la Wallonie, ce nouveau parc d'activités économiques est appelé à devenir **un véritable outil de développement économique** pour la Ville de Tubize mais également, plus largement, pour tout l'Ouest du Brabant wallon.

À terme, quelques **1650 emplois** devraient y être créés.



## Collecte des sapins de Noël usagés

Cette année, les sapins de Noël naturels seront collectés la semaine du 13 au 17 janvier 2020. Les sapins devront être dépourvus de décorations et de support. **Il convient donc d'enlever le pot ou la croix en bois qui sert de support au sapin.** Les sapins devront être sortis à partir du dimanche 12 janvier à 20 h jusqu'au plus tard le lundi 13 janvier à 6 h.



## 1914-1918 : commémorations patriotiques

C'est en présence des Autorités communales, des Associations locales d'Anciens Combattants et du Conseil Communal des Jeunes, qu'ont débuté, ce 1<sup>er</sup> novembre, les traditionnels hommages de commémorations patriotiques dans les différents villages de l'entité.

Le 4 novembre, la cérémonie de commémoration s'est tenue au Monument aux Italiens situé dans le cimetière de la rue de la Déportation.

Les écoles de l'entité ont effectué le **Devoir de Mémoire** en différents lieux de l'entité le 8 novembre, en rejoignant les représentants communaux et les Associations Patriotiques.

C'est une manière de sensibiliser les jeunes aux conflits passés et présents afin de leur faire comprendre qu'il faut éviter d'en arriver là.

La **Flamme du Souvenir** a également parcouru les rues de l'entité. Le samedi 9 novembre, elle est partie d'Oisquerq, faisant une halte devant les deux monuments érigés en mémoire des Anciens Combattants et victimes de la Guerre.

Le samedi 10 novembre, elle a quitté Saintes en présence des Autorités communales, des membres du Conseil Communal des Jeunes et de la Fanfare Royale et Communale Sainte-Cécile de Saintes. Elle a ensuite défilé dans les rues de Tubize

en faisant un arrêt devant le Square de la Liberté. En fin de journée, la Flamme du Souvenir a rejoint le Monument aux Morts, Place Josse Goffin, et le Monument aux Anglais, route Provinciale à Clabecq.

Le lundi 11 novembre, jour de l'Armistice, les hommages habituels ont été rendus aux différents Monuments aux Morts de l'entité et des messes ont été prononcées dans les églises de Clabecq, Saintes, Oisquerq et Tubize.

Nous remercions chaleureusement les différentes associations patriotiques pour leur travail de mémoire et nos jeunes qui perpétuent ces souvenirs afin de ne jamais plus revivre un tel conflit!

# ÉTAT CIVIL

Suite à l'entrée en vigueur de la nouvelle loi européenne sur la protection de la vie privée et du règlement général sur la protection des données (RGPD), les listes des naissances et des mariages ne pourront plus paraître dans le 1480 sans le consentement préalable et explicite des personnes concernées.

Sachant que la population apprécie être informée de ces heureux événements, il sera dorénavant demandé aux parents des nouveau-nés ou aux futurs époux de marquer leur accord pour la publication de l'information relative à la naissance ou au mariage.

Si vous avez égaré le formulaire autorisant la publication de la naissance de votre enfant, n'hésitez pas à nous contacter au 02/391.39.61 ou via [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be) pour marquer votre accord écrit.

## NAISSANCES

<b>Raffaella</b> , Leonara	29/08/2019
<b>Torbeyns Lacave</b> , Eva	05/09/2019
<b>Principato</b> , Alice	10/09/2019
<b>Hamdan</b> , Tala	10/09/2019
<b>Jumet</b> , Milàn	16/09/2019
<b>Chaufoureau</b> , Liam	16/09/2019
<b>Delbaue</b> , Eliott	23/09/2019
<b>Duvivier</b> , Arthur	23/09/2019
<b>Oliveira Brito</b> , Geovanna	02/10/2019
<b>Purzewski</b> , Kacper	08/10/2019
<b>Appointaire</b> , Télió	08/10/2019
<b>Alves Teixeira</b> , Clara	24/10/2019
<b>Van Holderbeke Gouverneur</b> , Eléanor	25/10/2019
<b>Tintas</b> , Noah Vlad	28/10/2019
<b>Cauwe</b> , Sienna	31/10/2019

## MARIAGES

**Vanheghe**, Xavier et **Terwinghe**, Sophie (13/09/2019)  
**Walravens**, Thibaut et **Mossoux**, Yolaine (19/10/2019)

## DÉCÈS

**Janssen**, Pauline Angelina (27/06/1925 - 03/09/2019)  
**Mahauden**, Marius Joseph (06/07/1937 - 03/09/2019)  
**Dudant**, Francis Emile Michel Ghislain (26/12/1953 - 11/09/2019)  
**Delhermite**, Pascal Jean-Pierre (25/07/1964 - 11/09/2019)  
**Vancutsem**, Paul Gustave Victor (20/09/1944 - 13/09/2019)  
**Libout**, Marie Odette Nelly ( 24/01/1937 - 22/09/2019)  
**Laus**, Raymond Georges (28/05/1936 - 23/09/2019)  
**Paquet**, Roland Gaston Roger Ghislain (30/09/1947 - 24/09/2019)  
**Divry**, Janine (15/03/1943 - 24/09/2019)  
**Bois d'Enghien**, Roger Fernand Lucien (28/06/1928 - 27/09/2019)  
**Denayer**, Astrid Mathilde Victorine Léontine (23/06/1928 - 30/09/2019)  
**Morales-Serrador**, Josefa (06/11/1930 - 02/10/2019)  
**Pierreu**, Florette Renée Ghislaine (14/04/1934 - 05/10/2019)  
**Berckmans**, Jeannine Justine Emilie (09/02/1933 - 07/10/2019)  
**Sneppé**, Richard Joseph Marie Ghislain (02/06/1939 - 08/10/2019)  
**Zedde**, Catherine (28/10/1928 - 08/10/2019)  
**Senterre**, Christian Pierre Emile (17/01/1944 - 08/10/2019)  
**Coekaerts**, Philippe José (10/12/1964 - 09/10/2019)  
**Arnould**, Marcel Fernand Joseph (12/10/1949 - 11/10/2019)  
**Eggermont**, Eliane (23/08/1927 - 11/10/2019)  
**Pardoms**, Pol Omer Jules (29/05/1939 - 15/10/2019)  
**Gysbrecht**, Delphine (28/06/1948 - 15/10/2019)  
**Baukens**, Simonne Gustavine Maria (24/09/1934 - 18/10/2019)  
**Lothaire**, Hélène Marie Hubertine Josepha (15/10/1927 - 21/10/2019)  
**Ciprandi**, Guido Pierre Marc (13/07/1959 - 25/10/2019)  
**Sansdrap**, Léa Eugénie Adèle Ghislaine Julie (23/09/1930 - 25/10/2019)  
**Fontignie**, José Marie (18/09/1938 - 27/10/2019)  
**Brisaert**, Florence Julienne (06/01/1942 - 29/10/2019)  
**De Greef**, Willy Jan Baptist (14/05/1944 - 30/10/2019)



**1. Approbation du procès-verbal du Conseil du 17 juin 2019****2. RDI – Comptes annuels des exercices 2016 et 2017 – Report du point**

**3. OTP – Comptes annuels de l'exercice 2016 – Approbation**  
Total du bilan : 95.943,45 euros  
Bénéfice de l'exercice : 2.624,88 euros

**4. OTP – Comptes annuels de l'exercice 2017 – Approbation**  
Total du bilan : 101.594,43 euros  
Perte de l'exercice : -470,37 euros

**5. Présentation du Programme Stratégique Transversal de la Ville**

Prise d'acte du Programme Stratégique Transversal 2019–2024 présenté par le Collège communal disponible sur le site internet de la Ville de Tubize.

**6. Convention «Abribus standards subsidiés pour voyageurs» – Route Provinciale (Hameau 45) et Rue de Virginal**

Ratification et approbation de la convention à conclure entre la Ville et l'OTW, pour le remplacement d'un abribus situé à la route Provinciale (Hameau 45), endommagé lors d'un sinistre de roulage, et le placement d'un abribus à «l'arrêt d'Oisquerq» situé à la rue de Virginal.

**7. Convention Ville de Tubize – Ville de Hal – prêt de chalets pour le marché de Noël 2019**

Approbation du projet de convention de mise à disposition de 18 chalets en bois à titre gratuit de la Ville de Tubize pour l'organisation du marché de Noël 2019 de la Ville de Hal pour la période du 4 décembre au 10 décembre 2019.

**8. Conventions de mise à disposition et de prise en charge de l'entretien d'un dispositif D.E.A. – Avenant n° 1**

Approbation des avenants qui lient la Ville de Tubize et les clubs le Saule-Kakemono, le Kiki Tubizien, la R.A.S. Saintoise et l'Olympic Clabecq pour l'intervention financière du défibrillateur mis à la disposition de chaque club sportif.

**9. Trésorerie communale – Situation de caisse du 2e trimestre 2019**

Prise en connaissance de la situation de caisse du 2<sup>e</sup> trimestre 2019.

**10. Subsides aux clubs sportifs – Convention RDI 2019–2020 – Répartition 3<sup>e</sup> trimestre****11. Subsides aux clubs sportifs – Convention RDI 2019–2020 – Répartition Septembre 2019****12. Marché public – Étangs de Coeurcq – Travaux de rénovation des berges – Mode de passation et Cahier spécial des charges**

Décision de charger le Collège communal de réaliser un marché public, par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet des travaux de rénovation des berges des Étangs de Coeurcq, pour un montant estimé à 57.800,00 euros HTVA, soit 69.938,00 euros TVAC. Le Conseil décide d'arrêter le cahier spécial des charges 2019-15 relatif à ce marché.

**13. Marché public – Étangs de Coeurcq – Entretien du parking – Mode de passation et Cahier spécial des charges**

Décision de charger le Collège communal de passer un marché, par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet les Étangs de Coeurcq – Entretien du parking, pour un montant estimé à 82.632,60 euros HTVA, soit 99.985,45 euros TVAC.

Le Conseil décide d'arrêter le cahier spécial des charges 2019-10 relatif à ce marché.

**14. Marché public – Mise en conformité des bâtiments communaux – Compléments phases I, II et III – Mode de passation et Cahier spécial des charges**

Décision de charger le Collège communal de passer un marché, par procédure ouverte, ayant pour objet la mise en conformité des bâtiments communaux – Compléments phases I, II et III du plan quinquennal, pour un montant estimé à 184.896,78 euros HTVA, soit 210.047,20 euros TVAC. Le Conseil décide d'arrêter le cahier spécial des charges 2019-12 relatif à ce marché.

**15. Fabrique d'église Notre-Dame Immaculée à Tubize – Budget 2020 – Approbation**

Approbation du budget 2020 avec modifications de la Fabrique d'église Notre-Dame Immaculée avec une intervention communale de 10.930,67 euros :

- ▶ Total des recettes : 15.930,00 euros
- ▶ Total des dépenses : 15.930,00 euros

**16. Fabrique d'église Sainte-Renelde à Tubize – Budget 2020 – Approbation**

Approbation du budget 2020 de la Fabrique d'église Sainte-Renelde avec une intervention communale de 15.412,41 euros :

- ▶ Total des recettes : 43.635,00 euros
- ▶ Total des dépenses : 43.635,00 euros

**17. Fabrique d'église Christ Ressuscité à Tubize – Budget 2020 – Approbation**

Approbation du budget 2020 avec modifications de la Fabrique d'église Christ Ressuscité avec une intervention communale de 20.182,38 euros :

- ▶ Total des recettes : 34.264,60 euros
- ▶ Total des dépenses : 34.264,60 euros

**18. Marché public – Aménagement de l'accès à l'ossuaire II au cimetière de Saintes – Mode de passation et Cahier spécial des charges**

Décision d'approuver le dossier «projet» relatif à l'aménagement de l'accès à l'ossuaire II au cimetière de Saintes et de charger le Collège communal de passer un marché, par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet l'aménagement de l'accès à l'ossuaire II au cimetière de Saintes, pour un montant estimé à 14.720,00 euros HTVA, soit 17.811,20 euros TVAC.

Les membres du Conseil communal décident d'arrêter le cahier spécial des charges T19.17 dressé par le Département des Travaux et du Patrimoine.

Décision de solliciter la subvention d'un montant de 7.500,00 euros octroyés par le SPW-DGO1-76 le 14 janvier 2019 dans le cadre de l'appel à projets «Aménagement, mise en conformité et embellissement des cimetières wallons et création d'espaces de condoléances et de cérémonies non confessionnelles» – Axe 1 : « mise en conformité et l'embellissement des cimetières- volet 1 «ossuaire»».

**19. Transfert d'un bien communal vers le patrimoine de la RFI – Ancienne école de Saintes sise Chaussée d'Enghien, 237****20. RDI – Convention de gestion d'immeubles – Hall Omnisport, terrains de tennis et installations sportives – Approbation de l'avenant n°3****21. RFI/Rue de Mons, 125 – Vente d'une partie du parc communal en contre-partie de son aménagement – Approbation du projet d'acte de vente modifié****22. Réaménagement de l'îlot de l'hôpital à l'Avenue de Scandiano – Accord de principe sur la mutation immobilière d'une partie d'un bien appartenant au Groupe Jolimont asbl et d'une partie du parc communal****23. Bâtiment sis boulevard Georges Deryck, 49 – Projet de convention d'occupation à titre précaire**

Point retiré.

**24. Pré-RAVeL Ligne n°115/2 – SPW – Projet de convention de mise à disposition**

Approbation du projet de convention de mise à disposition par le SPW d'un tronçon de la Ligne n°115/2 situé entre les Km 2,860 et 3,850, en vue d'y aménager à terme un pré-RAVeL.

**25. Mobilité – RCCR – Octroi et suppression d'emplacements PMR sur voirie régionale**

Octroi d'un emplacement PMR devant la façade du n°265 de la chaussée de Mons.

Suppression d'un emplacement devant la façade du n°440 de la chaussée de Mons.

**26. Mobilité – RCCR – Octroi d'emplacements PMR sur voiries communales**

Report du point.

**27. Mobilité – RCCR – Organisation de la circulation et du stationnement – Rue Papeux**

Abrogation des mesures antérieures relatives à la circulation et au stationnement dans la rue Papeux. Établissement d'une priorité de passage au pont de chemin de fer. Elle est conférée aux usagers venant de la rue Ripainoise par rapport aux usagers venant de la chaussée de Mons.

Des dispositifs surélevés de type «ralentisseurs de trafic» sont aménagés aux endroits suivants :

- ▶ à hauteur des mitoyennetés des numéros 9/11 et 12/14,
- ▶ à hauteur de la mitoyenneté des parcelles E280d2 et E280 m<sup>2</sup> et de la parcelle cadastrale E289g en face.

Établissement d'une zone 30 «abord école» à proximité de la grille de l'entrée principale de l'école IPES.

Interdiction à tout conducteur de circuler depuis la chaussée de Mons vers la rue Ripainoise, dans la voie de circulation se trouvant le long de l'école, du côté des numéros pairs, et ce jusqu'à hauteur du numéro 53, excepté les cyclistes.

Interdiction à tout conducteur de circuler depuis le numéro 53 vers la chaussée de Mons sur la voie de circulation se trouvant du côté des numéros impairs, y compris les cyclistes.

Établissement d'une priorité de passage à la voie de circulation à double sens par rapport à la voie de circulation à sens unique descendante à hauteur des numéros 49 à 53. Autorisation de stationnement aux endroits suivants :

- ▶ du côté des numéros impairs entre la rue Ripainoise et le pont de chemin de fer,
- ▶ du côté des numéros pairs, à partir du numéro 12 jusqu'à l'entrée principale de l'école IPES au débouché de la rue sur la chaussée de Mons,
- ▶ du côté des numéros impairs entre la chaussée de Mons et le numéro 53.

Interdiction de stationnement aux endroits suivants :

- ▶ de part et d'autre du garage du n°14,
- ▶ de part et d'autre du garage du n°20,
- ▶ de part et d'autre de l'accès carrossable de l'IPES, en face du n°23,
- ▶ de part et d'autre de l'accès principal de l'IPES à hauteur du débouché sur la chaussée de Mons.

**28. Mobilité – RCCR – Signalisation d'une borne de rechargement pour véhicules électriques – Grand'Place**

Décision de réserver deux emplacements se situant devant la borne électrique pour des véhicules électriques.

**29. PU2013/098 – PAE Tubize II – Dénomination de voiries – modifications**

Décision d'acter la non réalisation d'un tronçon de voirie autorisé par le permis PU2013/098 et d'adapter les noms de voiries en conséquence.

**30. Commission Consultative communale d'Aménagement du Territoire et de Mobilité (CCATM) – Renouveau**

Décision de relancer un nouvel appel public afin de procéder au renouvellement complet des mandats des membres de la commission consultative communale d'aménagement du territoire et de mobilité (CCATM).

**31. Règlement communal relatif à la gestion de la Page Facebook «Ville de Tubize»**

Adoption du nouveau règlement communal relatif à la gestion de la Page Facebook «Ville de Tubize» et décision de transmettre au Conseil communal un rapport portant sur l'évaluation de l'application dudit règlement 6 mois après son entrée en vigueur.

**32. Notes d'informations de volontariat – Ratification – M.&M<sup>me</sup> Propre et M&M's**

Approbation du modèle général des 2 notes d'informations de volontariat liées aux projets «M.&M<sup>me</sup> Propre» et «M&M's».

**33. Mandataires communaux – Rapport de rémunération 2018**

Approbation du rapport de rémunération écrit reprenant un relevé individuel et nominatif des jetons, rémunérations ainsi que des avantages en nature perçus dans le courant de l'exercice comptable 2018, par les mandataires et les personnes non élues.

**34. Divers et questions orales d'actualité – Question orale de M. Marc Jonville concernant la fermeture de la rue Saint-Véron. L'intéressé demande au Bourgmestre d'obtenir des informations suite à une réunion qui aurait eu lieu en mai dernier.**

Le Bourgmestre, M. Michel Januth, répond qu'il y a bien eu une réunion durant le mois de mai avec l'Échevin des Travaux, mais sur un sujet différent. Il confirme que ni les villes de Hal et de Tubize n'étaient informées du projet concret de fermeture de la voirie.

L'Échevin des travaux, M. Michel Picalausa, regrette la position unilatérale prise par la commune de Braine-Le-Château dans ce dossier.

**- Question orale de M<sup>me</sup> Annie Meynen : la non transmission de documents demandés et de réponses aux questions posées aussi bien dans le cadre du Conseil communal que des commissions et des conseils d'administration de la RDI et de l'OTP.**

Le Bourgmestre, M. Michel Januth, répond que, prenant seulement connaissance en séance des éléments concrets de la question, il ne peut y répondre tout de suite. Il précise que des vérifications seront faites afin de pouvoir répondre adéquatement aux questions.

**PROCÈS-VERBAUX DES CONSEILS COMMUNAUX**

Le procès-verbal des Conseils communaux est consultable sur le site

[www.tubize.be/conseil-communal/ordres-du-jour/category/proces-verbaux](http://www.tubize.be/conseil-communal/ordres-du-jour/category/proces-verbaux).



## Conseil communal du 14 octobre

### Brève présentation de l'ordre du jour

#### 1. Approbation du procès-verbal du Conseil du 9 septembre 2019

#### 2. Commission du Conseil communal de l'Enseignement, du Développement économique, de l'Emploi, du Commerce, de la Communication et des Nouvelles technologies

Désignation de Madame Lyseline Louvigny en tant que membre du groupe politique MR.

#### 3. Scrl Habitations Sociales du Roman Païs – Ordre du jour de l'Assemblée générale extraordinaire des Sociétaires du 16 octobre 2019

#### 4. Dossier litige « Les Jardins d'Oisquerq » – Permis d'urbanisation n° PUR2016/002 – Rue du Bon Voisin, Rue du Canal – Recours au Conseil d'État

Ratification de la décision du Collège communal du 3 octobre 2019 à savoir, introduction d'un recours en annulation au Conseil d'État contre la décision du Ministre Di Antonio, datée du 18 juillet 2019, octroyant le permis d'urbanisation sollicité par la sa « Les Jardins d'Oisquerq », sur base des moyens d'annulation développés par Maître Van Den Bosch dans son avis daté du 27 septembre 2019.

#### 5. Marché de Noël 2019 – Approbation de la Convention de mise à disposition de matériel entre la Commune de Waterloo et la Ville de Tubize

#### 6. Installation de caméras urbaines en 2019

Installation de caméras de surveillance aux endroits suivants : • Tubize : – C4bis (Rue de la Déportation n°6) – C5 (Grand Place n°5) – C13 (Parking Brenta, Rue de l'Industrie) – C16 (Rue de Mons n°144) – C18 (Avenue de Mirande carrefour Avenue du Jumelage) – C19 (Avenue du Jumelage carrefour Clos des Peupliers) • Clabecq : – Q1 (Place Goffin n°20) – Q2 (Rue Saint-Jean, bâtiment à droite de l'ancienne maison communale) – Q3 (Rond-point Saint-Jean carrefour Rue des Déportés) – Q4 (Rue de Clabecq, entre la Drève du Viviers et la Chaussée de Nidérend) • Oisquerq : – O1 (Rue de Samme) – O2 (Rue du Canal) – O3 (Place des Grées du Lou) • Saintes : – S1 (école Rue de Rebecq) – S2 (Place Dupont) – S3 (Chaussée d'Engghien).

#### 7. Modification budgétaire n°2 de l'exercice 2019 – Ratification

##### Service ordinaire

Recettes globales	Dépenses globales
31.355.121,41 €	30.575.566,64 €

##### Service extraordinaire

Recettes globales	Dépenses globales
10.599.349,83 €	10.599.349,83 €

#### 8. Trésorerie communale – Prise de connaissance de la situation de caisse du 3<sup>e</sup> trimestre 2019

9. Subsides à octroyer pour l'exercice 2019 – 2<sup>e</sup> Phase  
Octroi de subsides, en numéraire, pour l'exercice 2019 conformément au tableau de répartition arrêté par la Commission des finances le 8 octobre 2019.

#### 10. Subsides aux clubs sportifs – Convention RDI 2018–2019 – Clôture

#### 11. Subsides aux clubs sportifs – Convention RDI 2019–2020 – Répartition octobre 2019

#### 12. Subsides aux clubs sportifs – Convention RDI 2019–2020 – Répartition novembre 2019

#### 13. Subsides aux clubs sportifs – Convention RDI 2019–2020 – Répartition décembre 2019

#### 14. Subsides aux clubs sportifs – Convention RDI 2019–2020 – Répartition 4<sup>e</sup> trimestre

#### 15. Marché public – Désignation d'un auteur de projet pour une mission d'étude complète relative au réaménagement/création d'un cheminement piéton à la rue de la Falize – Mode de passation et Cahier spécial des charges

Réalisation d'un marché public, par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet la désignation d'un auteur de projet pour une mission d'étude complète relative au réaménagement/création d'un cheminement piéton à la rue de la Falize, pour un montant estimé à 29.752,07 euros HTVA, soit 36.000,00 euros TVAC.

#### 16. Marché public – Désignation d'un auteur de projet pour une mission d'étude complète relative au réaménagement de la Place du Remblai – Mode de passation et cahier spécial des charges

Réalisation d'un marché public, par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet la désignation d'un auteur de projet pour une mission d'étude complète relative au réaménagement de la Place du Remblai, pour un montant estimé à 41.322,32 euros HTVA, soit 50.000,00 euros TVAC.

#### 17. Marché public – Désignation d'un auteur de projet pour une mission d'étude complète relative à l'aménagement des rues du Bon Voisin et Hanigale – Mode de passation et Cahier spécial des charges

Décision de réaliser un marché public, par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet la désignation d'un auteur de projet pour une mission d'étude complète relative à l'aménagement des rues du Bon Voisin et Hanigale, pour un montant estimé à 29.752,07 euros HTVA, soit 36.000,00 euros TVAC.

#### 18. Marché public – Achat d'un pick-up 4x4 double cabine – Mode de passation et cahier spécial des charges

Décision de réaliser un marché public, par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet l'achat d'un pick-up 4x4 double cabine, pour un montant estimé à 35.123,97 euros HTVA, soit 42.500,00 euros TVAC.

#### 19. Fabrique d'église Saint-Jean à Tubize – Budget 2020

Approbation du budget 2020 de la Fabrique d'église Saint Jean avec une intervention communale de 16.459,71 euros : Total des recettes : 30.685,00 euros / Total des dépenses : 30.685,00 euros.

#### 20. Fabrique d'église Saint-Martin à Tubize – Budget 2020

Approbation du budget 2020 de la Fabrique d'église Saint Martin avec une intervention communale de 17.197,20 euros. Total des recettes : 18.496,43 euros / Total des dépenses : 18.496,43 euros.

#### 21. Fabrique d'église Culte Protestant Tubize – Rebecq – Budget 2020

Approbation avec modifications, du budget 2020 de la Fabrique d'église Culte Protestant avec une intervention communale de 11.310,99 euros : Total des recettes : 45.192,76 euros. Total des dépenses : 45.192,76 euros.

#### 22. PUR les 5 Saules – Décision sur la modification de tracé de voirie

Décision de formuler un avis favorable sur l'ensemble du programme du demandeur, de marquer son accord sur l'ouverture et la modification de voiries communales tel que sollicitées à condition de respecter les avis remis dans le cadre du dossier (service Travaux de la Ville de Tubize, In BW, Zone de Secours, Cellule GISER) ainsi que les plans modificatifs du 30 juillet 2019. L'ensemble des voiries communales créées et modifiées sera rétrogradé à l'autorité communale qui en assurera la gestion après la réalisation de l'ensemble des travaux.

Le Conseil communal charge le Collège d'informer les principaux acteurs du dossier ainsi que les riverains.

#### 23. Suppression du sentier communal n°111 – Rue des Frères Vanbellinghen

Prise de connaissance du résultat de l'enquête publique et remettre un avis favorable sur la suppression de la voirie dans le cadre du projet d'urbanisation de Thomas et Piron dit de la « Ferme Dupont ».

Ils chargent également le Collège d'effectuer les mesures de publicité adéquates et de transmettre la présente décision au SPW-DG04 ainsi qu'à la société Thomas et Piron.

#### 24. Mobilité – RCCR – Inclusion de la rue de Bourgogne dans la poche n°4 de la Zone Bleue

La zone bleue en question est une zone de stationnement à durée limitée à 2h avec usage obligatoire du disque de stationnement aussi appelée « zone bleue excepté riverains ». Cette zone sera élargie à la rue de Bourgogne. Cette mesure sera matérialisée par le placement de la signalisation zonale ZE9aGT et ZE9aGT'. Des cartes de stationnement riverains seront ensuite octroyées aux habitants de ladite rue possédant un véhicule.

#### 25. Mobilité – RCCR – Octroi d'emplacements PMR sur voiries communales

Placement d'un emplacement PMR aux endroits suivants : • devant la façade du n°9 de la ruelle du Betchard. • devant la façade du n°9 de la rue des Déportés, dans le premier emplacement de stationnement. • devant la façade du n°225 de la rue des Frères Taymans. • devant la façade du n°86 de la rue Ferrer. Le signal E9a avec un logo handicapé, ainsi que le marquage au sol ad hoc, matérialisent la mesure. La délibération du Conseil est envoyée pour information à la DGO1.

#### 26. Mobilité – RCCR – Quartier du Stierbecq – Interdiction zonale au plus de 10T

Décision de maintenir l'ensemble des mesures antérieures relatives à la circulation et au stationnement dans le quartier dit du Stierbecq. De plus, l'accès est interdit aux véhicules dont la masse en charge dépasse la masse indiquée, excepté la desserte locale.

#### 27. RFI/Acquisition d'un appartement dans la « Résidence Bel Air » sise rue Bel Air, 145 – Approbation du projet d'acte

Approbation du projet d'acte de cession rédigé par le Notaire Snyers relatif à la cession gratuite pour cause d'utilité publique d'un appartement situé dans la « Résidence Bel Air » sise Rue Bel Air, 145 à 1480 Tubize par la Société Wallonne du Logement et la S.A. Thomas et Piron Home à la Régie foncière et immobilière de la Ville de Tubize.

#### 28. Enseignement communal – Approbation de l'adaptation du ROI de la Commission paritaire locale

#### 29. Point complémentaire présenté par M. Benoit Langendries – ISBW – Remplacement d'un délégué démissionnaire

Les membres du Conseil communal décident de désigner pour le groupe politique RC, M<sup>me</sup> Marianne Zappone à la fonction de déléguée de la Ville au sein des assemblées générales de l'ISBW, en remplacement de M. Benoit Langendries.

#### 29.1. Point complémentaire présenté par M. Benoit Langendries – asbl Centre culturel de Tubize – Remplacement d'un membre de droit

Les membres du Conseil communal décident de désigner pour le groupe politique RC, M<sup>me</sup> Françoise Steenhault à la fonction de déléguée de la Ville et membre de droit au sein de l'asbl Centre culturel de Tubize, en remplacement de M<sup>me</sup> Marianne Zappone.

#### 29.2. Point complémentaire présenté par M. Benoit Langendries – Fermeture de la rue Saint-Véron – Présentation d'un projet de délibération

Les membres du Conseil communal ont décidé de ne pas approuver le projet de délibération.

#### 29.3. Point complémentaire présenté par M. Jean-Armand Wautier – Conseil de l'Action Sociale – Remplacement d'un membre démissionnaire du groupe politique RC

Le Conseil communal décide que Monsieur Pierre Dekeuleener est élu de plein droit membre du Conseil de l'Action Sociale.

#### 29.4. Point complémentaire présenté par M. Jean-Armand Wautier – Commission du Conseil communal de l'Urbanisme, de l'Aménagement du territoire, du Développement durable, de la Citoyenneté et des Affaires patriotiques – Remplacement d'un membre du groupe politique RC

Les membres du Conseil communal décide de désigner M<sup>me</sup> Marianne Zappone, conseillère communale appartenant au groupe politique RC, en qualité de membre de la Commission du Conseil communal de l'Urbanisme, Aménagement du Territoire, Développement durable de la citoyenneté et des Affaires patriotiques.

#### 29.5. Divers et questions orales d'actualité

- **Question orale de M. Jean-Marc Zocastello concernant la législation en matière d'envahissement de chardons**  
M. Jean-Marc Zocastello regrette que de nombreux terrains à Tubize sont envahis par les chardons. Alors qu'une législation existe, elle semble ne pas être appliquée. L'Échevine en charge de l'Environnement, Madame Sandra Dumonceau, répond que selon le règlement général de police, laisser pousser des chardons constitue une infraction. Elle propose d'insérer une publication dans un prochain « 1480 » afin de rappeler aux citoyens leurs obligations en la matière.

- **Question orale de M. Pierre Pinte concernant la fermeture de la Rue Saint-Véron. M. Pierre Pinte regrette que la Ville n'ait pas pris plus de contact avec les riverains afin de les concerter.**

Le Bourgmestre, Monsieur Michel Januth, répond que le Collège n'est pas resté inactif et que l'analyse de ce problème important est actuellement en cours. Il ajoute qu'il sera nécessaire d'agir fermement quand la question de la confirmation de l'ordonnance du Bourgmestre de Braine-le-Château sera soumise à l'examen du Conseil communal de cette même commune.

### PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL

Le Conseil communal se réunit normalement tous les 2<sup>es</sup> lundis du mois. La prochaine séance se tiendra **LE LUNDI 13 JANVIER À 19H30**, à l'Hôtel de Ville. L'ordre du jour sera publié sur le site [www.tubize.be](http://www.tubize.be).

## LE MOT DE L'ÉCHEVIN MICHEL PICALAUSA

J'ai l'honneur de la charge des travaux publics de notre Ville.

Trop souvent décrié, le service Études et Travaux est pourtant occupé chaque jour à l'amélioration de votre cadre de vie.

Que ce soit par l'entretien et la mise en conformité des espaces verts et de loisirs, de voiries et trottoirs, des bâtiments publics, des écoles, des infrastructures sportives, des aménagements de lutte contre les inondations, etc...

Je côtoie au quotidien les hommes et les femmes des services techniques et je peux vous dire que la plupart ont à cœur de répondre au mieux à vos attentes.

Je tenais encore par ce biais à les remercier pour leur investissement au sein de notre Ville.

Tubize grandit et la charge de travail évolue avec elle sans pour autant que nos équipes s'étoffent.

L'adéquation entre les besoins et les capacités que nous avons d'y répondre n'est pas équitable. Sans compter la lourdeur administrative sans cesse plus pesante.

Tout ceci donne souvent l'impression aux riverains que rien n'avance, que rien ne se fait, et pourtant :

### Chaque jour, notre Ville s'embellit un peu plus :

24.826 heures par an sont consacrées à l'entretien de notre patrimoine,

21.800 heures par an sont consacrées au difficile entretien des trottoirs et voiries,

2.950 heures par an sont consacrées au fleurissement,

25.383 heures par an sont consacrées à l'entretien de nos espaces verts,

8.464 heures par an sont consacrées à la propreté de nos rues,

1.957 heures par an sont consacrées au soutien des activités et animations de nos associations.

### Côté investissements :

19.190.363,37 millions sur 6 années ont été consacrés à la réfection et à la sécurisation de nos voiries,

5.706.367,08 millions ont été consacrés à la mise en conformité et à la réfection de notre patrimoine et des bâtiments (écoles, académie, bâtiments communaux...).

Il reste encore beaucoup à faire, nous ne pourrons pas tout réaliser à court terme.

Mais nous nous engageons à faire le maximum avec nos équipes que je vous présente ci-après.

OUI! Tubize Bouge!

### SERVICE VOIRIES & LUTTE CONTRE LES INONDATIONS



Tubize compte près de 150 km de voiries communales, près de 240 km<sup>2</sup> de trottoirs et pistes cyclables, plus de 4.000 avaloirs, 3 ZIT (zones d'immersion temporaire) et 12 bassins d'orage, 300 poubelles publiques, ...

Notre équipe, composée de 21 hommes, œuvre au quotidien aux tâches liées à l'entretien de ces infrastructures, à leur amélioration, ainsi qu'en matière de sécurité routière, dont le salage hivernal.



### SERVICE BÂTIMENTS



Un chauffage en panne, des ampoules à remplacer, une porte endommagée, un châssis vandalisé, notre équipe intervient dans l'urgence.

Ils sont 15 pour assurer tous les travaux d'entretien et de réfection du patrimoine de la Ville. Ils soutiennent aussi de nombreuses animations dans le montage et démontage de chapiteaux et autres installations diverses.

### SERVICE ESPACES VERTS

22 hommes (dont 7 fossoyeurs) sont chargés de l'entretien des espaces verts.

Depuis la décision du zéro phyto fin 2013, leurs tâches sont rendues plus ardues. Nous devons adapter de nouvelles techniques et avoir un regard différent. Là où le phyto éliminait tout sur son passage, il

## Département Travaux et Patrimoine

- 1 Directeur spécifique
- 1 chef de service et adjointe au Directeur

### Service Technique

- 1 agent administratif
- 4 contremaîtres
  - Service Espaces Verts et Cellule Cimetières
  - Service Bâtiments
  - Service Voiries et Prévention des Inondations
  - Service Logistique et Nettoyage



### Service Études

- 1 chef de service
- 1 agent technique
- 1 agent Impétrants
- 1 conseiller en Energie
- 1 agent en Mobilité

### Service Travaux

Rue Ferrer, 59  
Tél. : 02/367.94.90  
Fax : 02/391.39.12  
info@tubize.be

### Cabinet de l'Échevin des Travaux

Michel Picalausa  
michel.picalausa@tubize.be  
Tél : 02/391.39.05

### Secrétariat de l'Échevin

Céline Godart  
Tél : 02/391.39.08

faut aujourd'hui accepter la présence de certaines « mauvaises herbes ».

Nous leur devons le fleurissement de la Ville, récompensé par « Wallonie en fleurs ». Nous pouvons en être fiers.



### SERVICE LOGISTIQUE ET NETTOYAGE

Notre parc automobile est constitué de plus de 60 véhicules divers (camions, tracteur, camionnettes,...). Le service Technique a son propre garage avec 3 mécaniciens chargés de l'entretien et du dépannage de ceux-ci. Il y a également 2 magasiniers.

Les nombreux bâtiments publics (écoles, locaux administratifs, bibliothèques,...) nécessitent quant à eux un entretien important. 33 techniciennes de surface y sont attachées chaque jour.



### BRIGADE PROPRETÉ



Le vandalisme et l'incivisme sont de véritables fléaux qui nuisent à la propreté publique.

7 hommes (faisant partie du service Voiries) sont en permanence occupés au ramassage des poubelles publiques, au nettoyage des places publiques et rues commerçantes.

Travail ingrat et sans fin, méritant tout le respect d'autrui.



### SERVICE ÉTUDES

7 personnes aux compétences spécifiques ont pour mission la valorisation et la protection du cadre de vie. Pour ce faire, la Ville est appelée à passer de nombreux contrats avec des entreprises via des marchés publics.

La loi concernant ceux-ci est très lourde et complexe, demandant à ce service un travail administratif conséquent.

De lourdes procédures sont également gérées avec leur collaboration afin d'obtenir des subsides auprès de Région wallonne et de la Province du Brabant wallon. Sans ceux-ci, la Ville serait dans l'impossibilité d'assurer financièrement de gros dossiers comme, par exemple, le contournement, des réfections complètes de voiries, l'extension du réseau d'égouttage, les ZIT, le renouvellement de l'éclairage public,...





**BESOIN D'AIDE POUR**  
 - VOTRE REPASSAGE  
 - VOS TÂCHES MÉNAGÈRES

C'est possible pour 9,00€ / heure  
(soit 8,10€ après déduction fiscale)

Attention ! centrale de repassage située rue de la Filature  
 (entre l'ancien dépôt Belgica et le Casino)

AGENCE LOCALE POUR  
**L'EMPLOI DE TUBIZE**  
(Association Sans But Lucratif)  
 Rue de Bruxelles 81

**Parking aisé !**  
 Tél. 02 355 07 33  
 Fax 02 390 92 42  
 Courriel : ale.titres-services@skynet.be

Lucie DELAUNOY

**Ostéopathe D.O.**

Diplômée de l'Université  
 Libre de Bruxelles



Du lundi au vendredi sur RDV  
*Parking à l'arrière*

BLVD Georges Deryck, 1  
 1480 TUBIZE

**0498 284 274**

**www.luciedelaunoy.be**



**STRESS**

Veronique Boelen  
**0497 52 32 33**

*Massothérapie*

- Massage zen • Détente musculaire • Reiki
- Massage assis Amma • Réflexologie
- Fleurs de Bach • EFT • TAT • Tipi • Ecoute active

*Thérapies alternatives*



Se déplace à domicile  
**www.bienetreattitude.be**



**FIXELLES**

FUNERAILLES

Contrats assurances obsèques

CHAUSSÉE DE MONS, 307  
 1480 TUBIZE

T. 02 355 51 94 / F. 02 355 78 40

fixelles@skynet.be

**WWW.FUNERAILLESFIXELLES.BE**



- PHARMACIE -

**CL PHARMA**

Une équipe dynamique vous conseille en  
 allopathie, homéopathie, aromathérapie

**LUKASIK Sophie**

Pharmacien, nutrithérapeute

Rue de Mons 54 - TUBIZE

Tél. 02 355 60 06

pharmacieclpharma@gmail.com



Le Jardin de Françoise

Fleurs, plantes, articles cadeaux

Chaussée d'Enghien 277

1480 Saintes (Tubize)

Tél./Fax 02 355 53 83



Rue de Bruxelles 11 - TUBIZE

**Votre agence immobilière de proximité. Notre but... Atteindre le vôtre!**

**02 / 355 . 02 . 79 - [info@immobme.be](mailto:info@immobme.be)**

**ESTIMATION GRATUITE - PEB GRATUIT**

IPI 506 917

**www.immobme.be**

IPI 507 629



## Cours de circulation routière aux 5<sup>e</sup> et 6<sup>e</sup> primaire



**Police**

En cette rentrée académique 2019-2020, la Zone de Police Ouest Brabant wallon a, à nouveau, proposé des cours de circulation routière aux élèves de l'ensemble des établissements scolaires situés sur les communes de Braine-Le-Château, Ittre, Rebecq et Tubize.

Du 1<sup>er</sup> au 17 octobre les élèves de 5<sup>e</sup> et 6<sup>e</sup> primaire des écoles de Tubize ont donc pu bénéficier d'un cours pratique sur une piste de circulation, récemment rafraîchie, située au commissariat central de la Zone de police.

Les cours ont été donnés en partenariat avec le Centre d'Education et de Prévention dépendant du Gouverneur de la Province.

Ce fut une rencontre enrichissante tant pour les enfants que pour les enseignants et les policiers.



## Tubize compte une centenaire de plus parmi ses habitants!

Le 23 octobre dernier, une citoyenne tubizienne, Madame Paula Hendrickx, fêtait ses 100 ans.

Le Collège, représenté par notre première Échevine, Sabine Desmedt, et notre Échevine des Aînés, Sandra Dumonceau, a tenu à célébrer cet événement qui rappelle l'importance de nos racines et valeurs familiales.

## Pour une utilisation adéquate de la carte de stationnement pour personnes handicapées ou invalides

Une carte de stationnement pour personne handicapée est personnelle. La personne handicapée doit donc être à bord du véhicule en question. Elle peut utiliser sa carte dans le véhicule qu'elle conduit ou qui lui appartient ou dans tout véhicule dont elle est passagère. La carte de stationnement doit être déposée à l'avant du véhicule sur le tableau de bord. Le symbole de la personne en fauteuil roulant doit être visible.

Cette carte de stationnement permet de se garer sur les endroits réservés aux personnes handicapées et ce sans limite de temps là où le stationnement est limité dans le temps (zones bleues). Par contre, cette carte ne dispense pas

son détenteur d'être en possession d'une carte de riverain en zone payante (sur le territoire d'autres villes ou communes).

**Qu'en est-il à l'étranger?** Dans les autres pays de l'Union européenne, la carte de stationnement pour personne handicapée donne en principe droit aux mêmes facilités, mais avec quelques petites subtilités dans certains pays. Si vous partez à l'étranger, il vaut donc mieux vous renseigner au préalable auprès de l'ambassade.

**Comment obtenir une carte de stationnement pour personne handicapée?** Si vous êtes déjà officiellement reconnu comme personne handicapée ou invalide,



il vous faudra remplir le formulaire de contact sur le site Internet de la Direction Générale Personnes Handicapées : <http://handicap.fgov.be/fr>. Par contre, si vous n'avez pas été reconnu comme personne handicapée, vous devez d'abord vous adresser à votre mutuelle, au CPAS (02/390.00.21 – 02/391.08.91) ou au service Population (02/391.39.76).

Restons courtois. Si vous n'êtes pas en possession d'une carte de stationnement pour personne handicapée, ne vous gariez jamais sur un emplacement réservé aux personnes handicapées, même pour 5 minutes. Une personne handicapée ou invalide pourrait en avoir besoin.



## Déchets ménagers : changements au 1<sup>er</sup> janvier 2020

À compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020, 3 nouveautés apparaissent en matière de déchets ménagers, à savoir :

- ▶ Instauration **d'une collecte en porte-à-porte de déchets organiques**, par le biais d'un sac compostable de couleur vert pâle mis en vente aux mêmes endroits que les sacs blancs réservés aux ordures ménagères résiduelles. Les déchets organiques consistent en résidus alimentaires (les déchets de cuisine et les restes des assiettes), les épluchures de fruits et de légumes, les aliments périmés dépourvus d'emballage, le marc de café, les sachets de thé usagés, les coquilles d'œufs, de noix ou de moules, le papier essuie-tout usagé, les litières végétales biodégradables, mais à l'exclusion des langes et serviettes hygiéniques usagés, des cotons-tiges et des sacs d'aspirateur. Ce sac sera collecté toutes les semaines **le même jour que les sacs (blancs) pour les ordures ménagères résiduelles**.
- ▶ **Modification du jour de la collecte en porte-à-porte des ordures ménagères résiduelles** (sacs blancs) pour les usagers **de la zone 2** (Clabecq, Oisquerq, Tubize, côté Est de la N6 et chaussée de Mons) : tous les **jeudis**, au lieu des mardis actuellement. **Attention, le jour de collecte des sacs (bleus) PMC et des papiers et cartons ne change pas et reste le mardi**.
- ▶ Modification du jour de la collecte en porte-à-porte des **déchets verts** : tous les **lundis** pour l'ensemble du territoire, au lieu des jeudis (zone 1) et vendredis (zone 2).

À partir du 1<sup>er</sup> janvier 2020, le prix des sacs (blancs) pour les ordures ménagères passe à :

- ▶ 1,25 euro pour le sac de 60 litres (soit 12,50 euros pour un rouleau de 10 sacs);
  - ▶ 0,625 euro pour le sac de 30 litres (soit 12,50 euros pour un rouleau de 20 sacs).
- Le nouveau sac compostable de 25 litres (vert pâle) destiné à la récolte des déchets organiques sera vendu au prix de 0,50 euro et le sac en papier kraft destiné aux déchets verts (déchets issus de l'entretien des jardins) à 1,20 euro.

Comme chaque année dans le cadre du service minimum (art.3, §2, point 4 de l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 mars 2008 relatif à la gestion des déchets issus de l'activité usuelle des ménages), après paiement de la taxe relative à la gestion des déchets ménagers, les citoyens recevront un bon à valoir pour :

- ▶ 1 rouleau de 20 sacs (blancs) pour les ordures ménagères résiduelles d'une capacité de 30 litres, pour tout ménage composé de 2 usagers ou moins, ainsi que pour les seconds résidents;
- ▶ 1 rouleau de 10 sacs (blancs) pour les ordures ménagères résiduelles d'une capacité de 60 litres, pour tout ménage composé de 3 usagers ou plus;
- ▶ 20 ouvertures de tiroir d'un conteneur enterré intelligent de type CIPOM, offrant une capacité de 30 litres pour le dépôt d'ordures ménagères (résiduelles), pour tout ménage établi dans une zone équipée du dispositif précité, indépendamment de la composition dudit ménage. Actuellement, seuls les deux immeubles «Les Jardins d'Elia», établis le long de l'Avenue de Mirande,

sont équipés d'un conteneur enterré intelligent de type CIPOM.

### QUELQUES CONSEILS POUR RÉDUIRE VOS DÉCHETS :

- ▶ Acheter le plus possible en vrac (en supermarché, au marché hebdomadaire ou dans les épiceries locales qui privilégient le vrac);
- ▶ Avoir un compost permet aussi de réduire fortement vos déchets ménagers. Des informations sur le compostage sont disponibles sur le site de l'InBW : [https://www.inbw.be/sites/default/files/publications/brochure\\_compost.pdf](https://www.inbw.be/sites/default/files/publications/brochure_compost.pdf);
- ▶ Adopter des poules est également une idée. Elles réduiront considérablement le volume de vos poubelles et vous offriront de délicieux œufs. Chaque année, l'Échevinat de l'Environnement offre une soixantaine de poules aux ménages tubiziens intéressés. Cette action sera renouvelée en 2020. Pour en savoir plus sur cette action : [nancy.borremans@tubize.be](mailto:nancy.borremans@tubize.be).

Plus d'informations auprès du département Cadre de Vie au 02/391.39.49 ainsi que sur le calendrier 2020 des collectes des déchets.



## Le CPAS de la Ville de Tubize recrute!

Un métier dans le domaine de la petite enfance vous intéresse?

Vous avez envie de mettre vos compétences au profit des plus petits et de leur famille?

Vous possédez un diplôme de puéricultrice ou d'auxiliaire à l'enfance ainsi que votre CESS?

Le CPAS de Tubize recrute des accueillantes d'enfants salariées.

Vous bénéficierez d'un CDI temps plein, de 26+5 jours de congé, d'une prime de fin d'année, d'un programme de formation continuée, du prêt de matériel de puériculture et d'un soutien individualisé.

Pour toute question, contactez Madame Barbieur au 02/391.00.76 ou via [virginie.barbieur@cpas-tubize.be](mailto:virginie.barbieur@cpas-tubize.be).



# Bellissim' Hair

## SALON DE COIFFURE



### HEURES D'OUVERTURE

Lundi : Fermeture  
Mardi : Fermeture  
Me - Je : 08h30-18h00  
Vendredi : 08h30-19h00  
Samedi : 08h00-17h00  
Sur rendez-vous uniquement

Rue de Mons 21  
1480 Tubize  
02 366 06 50



Avec votre carte de fidélité, 1 soin ou 1 après-shampooing gratuit après votre 10<sup>e</sup> visite

 **UNImédia**  
EDITIONS | MULTIMEDIA

Est désormais **100%** multimédia!

Vous désirez insérer une publicité dans cette brochure?

**CONTACTEZ MOI !**  
**Denis Lacroix**

Gsm : 0497 53 63 44  
E-mail : d.lacroix@uni-media.be



📍 Rue Joba 9 - 4053 Embourg  
🏢 Siège d'exploitation : Grand'Place 23 - 5060 Auvelais  
☎️ 04 224 74 84 - 📠 04 224 23 69  
🌐 www.uni-media.be  
📺 UNImédia Editions Multimédia  
📧 Contact : Jean-Michel Delforge - info@uni-media.be

## Au Casse-Croûte Friterie des Clos



**Horaires :**

- Du lundi au jeudi de 11h30 à 14h30 et de 17h30 à 22h
- Le vendredi de 11h30 à 14h30 et de 17h30 à 23h

Tél. **02 363 42 12**  
Rue de Mirande - 1480 Tubize

## GARAGE LAMATTINA



**VENTES | ACHATS**  
**VEHICULES D'OCCASION | TOUTES MARQUES**

Chaussée de Mons 516 - 1480 Tubize  
Tél. **02 355 47 64** - Gsm **0475 20 87 85**  
garagelamattina1@hotmail.com  
**www.garagelamattina.be**


# PUB 125



**Alimentation | Hygiène | Entretien**

Rue des Frères Lefort, 10 - 1480 Tubize

02/355 20 97 | [www.epiceriemeltingpot.be](http://www.epiceriemeltingpot.be)

 [epiceriemeltingpot](https://www.facebook.com/epiceriemeltingpot)



Melting pot est votre épicerie écoresponsable de proximité  
Nous vous proposons des produits bio et/ou locaux de qualité vendus en vrac au juste prix.

**DEVELOP**  
L'immobilier, agile et collaboratif

**Terrain ou bâtiment à vendre ?**

*Achat rapide, pour compte propre - Discrétion - Sans publicité*

Appelez immédiatement un professionnel sérieux

 **0495 383 524**

[www.devlop.eu](http://www.devlop.eu)



**Pierre OLWI** - +32 496/72.55.71 - [pierre@jardimat.be](mailto:pierre@jardimat.be)  
33 Bois Croix Claire, B-4550 Nandrin



**JARDIMAT S.A.** - Aménagement de vos espaces verts - [www.jardimat.be](http://www.jardimat.be) - 



## Accueil des nouveaux habitants

Ce samedi 12 octobre, la Ville a organisé une matinée d'accueil pour ses nouveaux habitants. Ce fut un réel succès. Plus de 100 citoyens ont répondu présents.

Après le discours d'accueil du Bourgmestre, chaque groupe d'une vingtaine de citoyens guidé par un Échevin a entamé son parcours de visite de la Ville.

Monsieur le Bourgmestre s'est fait un plaisir de guider les citoyens au sein de l'Hôtel de Ville, de la salle des mariages aux cachots en passant par son espace de travail.

Les services administratifs décentralisés au Passage Champagne étaient également

présentés, à savoir : la Bibliothèque, le service Population, le service Finances, l'Espace numérique et le service Vie Citoyenne et Communication avec, entre autres, les gardiens de la paix, les « M.&M<sup>me</sup> Propre », l'« Heure Cartable », les événements, les ATELiez,...

La visite de l'Office du Tourisme et du Patrimoine (Musée de la Porte) a permis aux citoyens de découvrir l'histoire de leur Ville. Ils ont aussi découvert le Centre culturel et sa magnifique salle de spectacle pouvant accueillir plusieurs centaines de personnes. La Police de

proximité a également pu mettre en avant ses services au citoyen.

La matinée s'est clôturée par une réception au sein de l'Hôtel de Ville. Ce fut un moment convivial pendant lequel tous les nouveaux habitants ont pu échanger avec les membres du Collège communal.

Chaque famille est repartie avec un sac réutilisable à l'effigie de la Ville et une farde garnie de toutes les informations utiles pour bien vivre à Tubize, tant en matière de services administratifs que d'activités culturelles, sportives et sociales proposées sur le territoire de la Ville de Tubize.



## La journée de l'arbre et le salon en mode zéro déchet

**Le 23 novembre fut une journée bien remplie**

La journée a commencé avec la distribution annuelle et gratuite d'arbres et de compost aux citoyens sur la place du Remblai. Les premiers arrivants ont pu choisir un cadeau bien utile, à savoir un rouleau de sacs pour déchets organiques ou un set de 5 sachets en tissu pour fruits et légumes. Pendant qu'une balade emmenait les plus grands admirer les arbres remarquables des environs de la place, les plus petits ont pu réaliser un cache-pot en matériel 100% récup garni d'une petite plante pour égayer leur jardin. Natagora était également présent afin de donner des informations utiles sur la faune et la flore de nos régions. La « Ferme des 14 Bonniers » proposait des produits locaux.

En parallèle, les services de la Ville, soutenus par les Échevinat de l'Environnement et du Développement durable, étaient présents sur le salon « Tubize Bouge vers le Zéro Déchet » afin de présenter le projet M.&M<sup>me</sup> Propre et d'inscrire de nouveaux candidats, mais aussi afin de donner des informations utiles sur les nouveautés apportées à la collecte des déchets en 2020 et sur des initiatives simples et efficaces en matière de réduction des déchets. Un atelier créatif 100% récup était également organisé par la Ville. Les petits et grands ont pu confectionner des attrape-rêves et des tawashis avec des matériaux de récupération.



## Comité de Jumelage – Réunion de travail



Comme chaque année, les Comités de Jumelage de nos villes jumelles se sont retrouvés pour élaborer la liste des échanges 2020. Et en ce mois de novembre, c'est Tubize qui a accueilli des membres des Comités de Korntal-Münchingen, Mirande et Scandiano.

Arrivées dès le vendredi 15 novembre, les délégations se sont retrouvées le samedi matin pour exposer les projets envisagés dans les mois à venir et, dès à présent, lancer de nouvelles idées pour l'année 2021.

Nous pouvons déjà annoncer qu'après les traditionnels marchés de Noël, des élèves de Mirande viendront à Tubize pour prendre part aux « Eurostages », organisés en collaboration avec l'IPES.

La Fête de l'Europe sera aussi à l'agenda. Elle sera célébrée à Tubize le dimanche 26 avril, et permettra à tous les Tubiziens de visiter une exposition de tableaux réalisés par des élèves de l'école F. Ferrer mais aussi de Korntal-Münchingen et de Mirande. Nous vous en dirons plus dans une prochaine édition...

Ce week-end nous a également permis de revoir nos amis de Scandiano, qui seront probablement présents à la 15<sup>e</sup> édition du WEBI fin mai.

La journée s'est poursuivie par une visite un peu moins sérieuse, à savoir le Musée Hergé, et elle s'est clôturée par le concert de l'ensemble Florès.

Nous remercions vivement les logeurs pour leur aide précieuse lors de ces échanges !

Nous vous rappelons que, vous aussi, vous pouvez collaborer activement en logeant nos amis français, italiens et allemands lors des échanges.

Plus d'infos via [jumelage@tubize.be](mailto:jumelage@tubize.be) ou au 02/391.39.61.



## Conseil Communal des Jeunes : prestation de serment des nouveaux conseillers

En prélude au Conseil communal du 12 novembre 2019, 11 nouveaux jeunes Conseillers ont prêté serment devant le Bourgmestre, Michel Januth, et l'Échevin de la Jeunesse, Walter Baseggio.

Victor Hugo (école des Ioû), Laya (école les Deux Tilleuls), Noé (école Saint-Joseph), Joyce et Dina, (école du Renard I), Maxime (école du Renard II), Raul et Sacha (école Arc-en-Ciel), Loïc (école Cheval Bayard), Anaëlle (école des Sacrés-Coeurs) et Loïc

(école Fransisco Ferrer) ont été élus par leurs camarades de 5<sup>e</sup> primaire. Ils rejoindront donc Aaron, Lina, Mahira, Grace, Agathe, Pauline et Corentin au Conseil Communal des Jeunes de la Ville.

Nos jeunes Conseillers se réuniront régulièrement pour représenter leur Ville aux côtés des autorités communales et pour participer à son évolution tant par l'action que par la réflexion.

Le thème de l'année est la mobilité.



## Vive Saint Nicolas

Ce samedi 30 novembre, la Ville a organisé sa désormais traditionnelle vente de jouets de seconde main dans la galerie Passage Champaëne.

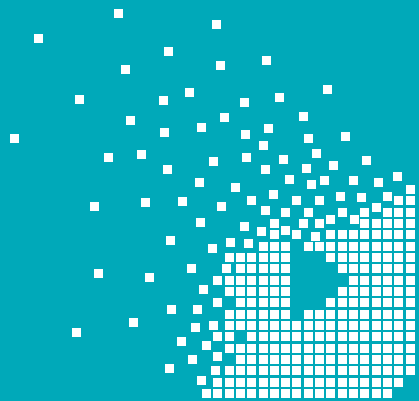
Pas moins de 30 vendeurs étaient présents. Ainsi, tout au long de la journée, les visiteurs ont pu déambuler entre les stands et faire de bonnes affaires pour leurs achats de cadeaux.

À cette occasion, les enfants ont pu rencontrer Saint-Nicolas et se faire photographier gratuitement à ses côtés. Chacun a également reçu un sachet de bonbons. Certains ont remis leur commande de cadeaux, leur lettre et bonnes résolutions.

Saint-Nicolas a même reçu des tétines d'enfants qui avaient décidé de grandir.

Diverses activités ont été proposées pour les petits et les grands (grimage, garderie, pop-corn). Cette journée fut l'occasion de pouvoir faire de bonnes affaires et/ou d'offrir une seconde vie aux jouets.





# UNImédia

EDITIONS | MULTIMEDIA

Est désormais  
multimédia! **100%**

**Unimédia** est le **leader wallon** en matière de guides de proximité financés par la publicité :

- guides et bulletins d'informations **communales** ;
- **plans** de ville ;
- annuaires commerciaux (**Guide Vlan**) ;
- brochures d'accueil des patients d'**hôpitaux** ;
- vidéos thématiques.

Confiez votre image à un partenaire sérieux et fiable.



📍 Rue Joba 9 – 4053 Embourg  
Siège d'exploitation : Grand'Place 23 – 5060 Auvelais

☎ 04 224 74 84 – 📠 04 224 23 69

🌐 [www.uni-media.be](http://www.uni-media.be) – 📘 UNImédia Editions Multimédia

🗣 Contact : Jean-Michel Delforge – [info@uni-media.be](mailto:info@uni-media.be)



*Ateliers linguistiques  
en néerlandais  
dès la 3<sup>ème</sup> maternelle*

secretariatsaintes@gmail.com

www.sacrescoeursaintes.be



**Ecole des Sacrés-Cœurs**  
Maternelle et Primaire

Rue de la Cure, 39 - 1480 Saintes  
02/355.39.95



Aux Deux Tilleuls

**Ecole familiale au centre de Tubize**  
**Projet d'école citoyenne**  
**Néerlandais dès la 3<sup>e</sup> maternelle**  
**Classes de dépassement**  
**Equipe dynamique et motivée**  
**Inscriptions toute l'année**

Av. G. Petit 25 – 1480 Tubize – 02 355 57 46

Group **OLLIVIER**


**PEUGEOT OLLIVIER TUBIZE**  
 Chaussée de Mons, 377 • 1480 Tubize  
 ☎ 02 367 24 00 • ollivier@olliviertubize.be  
 Vente : 02 367 24 02 / 05  
 Entretien : 02 367 24 03 / 04

---

**PEUGEOT OLLIVIER WATERLOO** Chaussée de Louvain, 15 • 1410 Waterloo  
 ☎ 02 387 01 00 • ollivierwaterloo@peugeot.be

**PEUGEOT OLLIVIER HALLE** Bergensesteenweg, 28 • 1651 Lot  
 ☎ 02 333 37 00 • ollivierhalle@peugeot.be

**PEUGEOT OLLIVIER ALSEMBERG** Brusselsesteenweg, 122 • 1652 Alsemberg  
 ☎ 02 380 14 71 • ollivierjohan.alsemberg@peugeot.be



NEW PEUGEOT e-208

FULL ELECTRIC

UNBORING THE FUTURE

PEUGEOT 3D I-COCKPIT®  
 JUSQU'À 340 KM D'AUTONOMIE (WLTP)\*  
 CHARGE RAPIDE 80% EN 30 MIN\*\*

MOTION & e-MOTION

0 L/100 KM 0 G/KM (SELON NORME WLTP) Contactez votre point de vente pour toute information relative à la fiscalité de votre véhicule.  
\* Cycle WLTP, norme 2019, équivalent à 340 km WLTP. \*\* Sur une borne de charge publique de 100 kW.  
 PEUGEOT RECOMMANDE TOTAL. Donnons priorité à la sécurité. Informations environnementales [AR 19/03/2004]; www.peugeot.be



# Samuel D'ORAZIO

## Avocat

Notre cabinet est situé **Avenue du Chant des Oiseaux 9 à 1480 Tubize**





Nous sommes joignables du lundi au vendredi  
de 16h à 19h aux numéros suivants :

02 265 59 58 - 0485 20 73 34

Fax 02 265 10 47 - avocatsdorazio@gmail.com

# Conférence sur le cyberharcèlement

Le Centre de Planning Familial Pluraliste – Tubize asbl, en partenariat avec La Zone de Police Ouest Brabant wallon, les villes, les communes, les écoles et les Centres culturels de Tubize, Braine-le-Château, Ittre et Rebecq, organise une conférence sur le cyberharcèlement animée par Christophe Butstraen. Prévention, aide, conseils, ... tout sera abordé pour aider et comprendre au mieux cette problématique très actuelle.

**MARDI 11 FÉVRIER 2020**  
À 19H30

Centre culturel de Tubize - Théâtre du Gymnase  
ENTRÉE GRATUITE

#Prévention  
#Aide  
#Conseil



## POUR QUI?

Tous les publics!  
Tous les jeunes qui se sentent concernés  
Les parents  
Les professionnels de l'enseignement, du réseau associatif, ...

## QUAND?

**Mardi 11 février 2020 à 19 h 30**

## OÙ?

Au Centre culturel de Tubize – Théâtre du Gymnase  
124 Boulevard Georges Deryck  
Entrée : Gratuite, réservations souhaitées  
[www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)

**DU 20 DÉCEMBRE 2019**  
**AU 5 JANVIER 2020**  
**COMPLEXE SPORTIF LEBURTON - TUBIZE**  
ALLÉE DES SPORTS, 5 - 1480 TUBIZE

# La Cité des Enfants

**CHÂTEAUX GONFLABLES - TOBOGGANS**  
10H - 13H / 13H30 - 16H30 / 17H - 20H  
**ORGANISATION D'ANNIVERSAIRES**  
FERMÉ LES 25 DÉCEMBRE ET 1ER JANVIER  
PLUS D'INFOS : RDI EVENTS  
☎ 02/355.16.06

AVEC LE SOUTIEN DE LA PROVINCE DU BRABANT WALLON ET LA PARTICIPATION DE LA S.B.L. MACAMAGIE

ED. RESP. : RÉGIE DES INFRASTRUCTURES - ALLÉE DES SPORTS 5 - 1480 TUBIZE - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

**7€**

**AU TEMPS OÙ LES ARABES DANSAIENT**  
JEUDI 16 JAN. 2020 À 19H30  
Version française - Film  
+ rencontre-débat et drink

**7€**

**ROCKETMAN**  
VENDREDI 17 JAN. 2020 À 20H  
Version originale anglaise  
s-t en français

**Soirée 70's '80's**

**11€**

**Samedi 18 jan. 2020 à 20h**  
Le film de 50', l'histoire épatante du créateur belge de Born to be alive suivi des tubes des années 70 et 80 sur le dancefloor avec Olivier Maghe Radio Contact, NRU, Nostalgie...

**7€**

**PAVAROTTI**  
DIMANCHE 19 JAN. 2020 À 15H  
Version originale anglaise et italienne  
s-t en français

**5€**

**NICK CAVE**  
20 000 JOURS SUR TERRE  
VENDREDI 31 JAN. 2020 À 18H30  
Version originale anglaise  
s-t en français

[www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)  
02/ 355 98 95 @CcTubize #yajamaisrienàtubize

Centre Culturel de Tubize  
 THEATRE DU GYMNASSE

## DÉCEMBRE

- ▶ **Vendredi 20 décembre à 16h30**  
**La Plume du Sorcier** : jeux d'écritures pour les 10-12 ans à la bibliothèque au Passage Champagne (sur inscription) 02/391.39.15
- ▶ **Vendredi 20 décembre à 18h30**  
**La nuit des doudous** à la bibliothèque au Passage Champagne 02/391.39.15 ou [www.tubize-tuclasaki.be](http://www.tubize-tuclasaki.be)
- ▶ **Samedi 21 décembre à 10h30**  
**Sam d'Histoires** dès 3 ans à la bibliothèque de Clabecq (avec la présence d'un parent) 02/355.55.35
- ▶ **Dimanche 22 décembre à partir de 13h**  
**Tablons sur la Paix** à l'école de Oisquerq
- ▶ **Lundi 30 décembre à 10h**  
**Doudou it yourself** à la bibliothèque au Passage Champagne 02/391.39.15 ou [www.tubize-tuclasaki.be](http://www.tubize-tuclasaki.be)

## JANVIER

- ▶ **Jusqu'au dimanche 5 janvier**  
**La Cité des Enfants** à la RDI. Châteaux gonflables pour les moins de 12 ans 02/335.16.06
- ▶ **Vendredi 10 janvier de 18h30 à 20h30**  
**Club lecture** à la bibliothèque au Passage Champagne 02/391.39.15
- ▶ **Vendredi 10 janvier à 20h**  
**L'École des Femmes** : pièce de théâtre mise en scène par Jean-Marc Chotteau au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Samedi 11 janvier de 14h à 17h**  
**Special Kids** pour les 5-12 ans à l'église protestante évangélique (rue des Forges 147) 0474/38.53.81 ou [www.moneglise.be](http://www.moneglise.be)
- ▶ **Lundi 13 janvier à 20h**  
**Costa Rica, la fièvre verte** : exploration du monde au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Mercredi 15 janvier à 14h**  
**Mercred'Histoires** dès 3 ans à la bibliothèque de Clabecq (avec la présence d'un parent) 02/355.33.35
- ▶ **Jeudi 16 janvier à 19h30**  
**Au temps où les Arabes dansaient** : cinéma au Centre culturel (Muzikdoc5) 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Vendredi 17 janvier à 20h**  
**Rocketman** : cinéma au Centre culturel (Muzikdoc 5) 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Samedi 18 janvier à 20h**  
**Jean Vanloo, Kings of Clubs** : cinéma au Centre culturel (Muzikdoc 5) 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Dimanche 19 janvier à 15h**  
**Pavarotti** : film-hommage au Centre culturel (Muzikdoc 5) 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Vendredi 24 janvier à 16h30**  
**La Plume du Sorcier** : jeux d'écritures pour les 10-12 ans à la bibliothèque de Tubize (sur inscription) 02/391.39.15
- ▶ **Vendredi 24 janvier à 20h**  
**Patrick Weber rentre dans l'histoire** : spectacle au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Samedi 25 janvier à 10h30**  
**Sam d'Histoires** dès 3 ans à la bibliothèque de Clabecq (avec la présence d'un parent) 02/355.55.35
- ▶ **Dimanche 26 janvier à 10h**  
**Ciné Soupe** pour enfants au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Dimanche 26 janvier à 10h**  
**Les insectes sont-ils utiles à notre environnement?** Conférence de M. Van Der Cruyssen organisée par le Cercle Royal Horticole à l'Hôtel de Ville, suivie de l'Assemblée générale du CRHT à 15h 067/21.07.56 ou [www.crht.be](http://www.crht.be)
- ▶ **Lundi 27 janvier à 20h**  
**Corse, grandeur nature** : exploration du monde au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Vendredi 31 janvier à 18h30 à**  
**Nick Cave, 20 000 jours sur terre** : cinéma à la bibliothèque au Passage Champagne (Muzikdoc 5) 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)

## FÉVRIER

- ▶ **Samedi 1<sup>er</sup> février au 16 février**  
**Photo Club New Vision** : exposition au Musée de la Porte 02/355.55.39 ou [otp@tubize.be](mailto:otp@tubize.be)
- ▶ **Vendredi 7 février à 20h**  
**Adieu Monsieur Haffmann** : spectacle au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Samedi 8 février à 14h30**  
**Visite guidée** du Musée de la Porte commentée par le conservateur Luc Delporte (inscriptions obligatoires) 02/355.55.39 ou [otp@tubize.be](mailto:otp@tubize.be)
- ▶ **Jeudi 13 février à 14h30**  
**Visite guidée** du Musée de la Porte commentée par le conservateur Luc Delporte (inscriptions obligatoires) 02/355.55.39 ou [otp@tubize.be](mailto:otp@tubize.be)
- ▶ **Vendredi 14 février de 18h30 à 20h30**  
**Club lecture** à la bibliothèque au Passage Champagne 02/391.39.15
- ▶ **Samedi 15 février de 14h à 17h**  
**Special Kids** pour les 5-12 ans à l'église protestante évangélique (rue des Forges 147) 0474/38.53.81 ou [www.moneglise.be](http://www.moneglise.be)
- ▶ **Dimanche 16 février à 10h**  
**L'ail, l'oignon, l'échalote, la ciboulette** : Conférence de M. Wasterlain organisée par le Cercle Royal Horticole à l'Hôtel de Ville 067/21.07.56 ou [www.crht.be](http://www.crht.be)
- ▶ **Lundi 17 février à 20h à 22h30**  
**Corée du Sud, le pays du matin calme** : exploration du monde au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Mercredi 19 février à 14h**  
**Mercred'Histoires** dès 3 ans à la bibliothèque de Clabecq (avec la présence d'un parent) 02/355.33.35
- ▶ **Vendredi 21 février à 16h30**  
**La Plume du Sorcier** : jeux d'écritures pour les 10-12 ans à la bibliothèque au Passage Champagne (sur inscription) 02/391.39.15
- ▶ **Samedi 22 février à 10h30**  
**Sam d'Histoires** dès 3 ans à la bibliothèque de Clabecq (avec la présence d'un parent) 02/355.55.35
- ▶ **Dimanche 23 février à 16h**  
**C'n'est nî possible ça!** : au Centre culturel 02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Jeudi 27 février de 10h à 12h**  
**Anim'action** : animation pour enfants avec des histoires, un bricolage et un en-cas à la bibliothèque au Passage Champagne 02/391.39.15

Si vous souhaitez présenter votre association ou voir figurer vos organisations dans ce bulletin, il vous est possible d'y publier un petit article (maximum 700 caractères). *Vous pouvez contacter le service Vie citoyenne et Communication au 02/355.16.21 ou via [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be), ce sous réserve de place disponible. Merci de votre compréhension.*

Le prochain exemplaire du bulletin communal sera distribué le 20 février 2020. Les articles doivent **impérativement rentrer avant lundi 13 janvier 2020** (sous risque de non-publication). Mais nous vous conseillons de réserver votre emplacement dès à présent.

# Excellent

Votre **spécialiste**, toujours **proche**

Un  
*cadeau*  
pour vous

## GRATUIT

À partir de 300 € d'achat\*

**stock  
limité**



\*Offre valable du 9 décembre 2019 au 31 décembre 2019 ou jusqu'à épuisement du stock. Valable à partir de 300 euros. Pour tous les magasins Expert et Excellent il y a au 5 000 appareils disponibles. Max. 1 appareil par client, non valable pour l'achat de téléphone, tablette, GPS, Apple, réparations et chèques cadeaux. Voir les conditions générales de vente en magasin.

**DEMARET ETS** | rue de Mons 31 - 1480 Tubize | 02 355 96 03 | electrodemaret@gmail.com

  
**Best Partner**  
IMMOBILIÈRE

**Accompagnateur de changement**

### **Best Partner Immobilière, c'est :**

- Le spécialiste du beau résidentiel et des propriétés de charme
- Une approche humaine et une stratégie spécifique à chaque client
- Des connaissances spécifiques en bâtiment basse énergie et passifs
- Un accompagnement personnalisé de A à Z
- Une assistance administrative, technique, juridique et fiscale
- 25 années d'expérience
- Une équipe trilingue à votre service

Retrouvez tous nos biens sur **www.BestPartner.be**  
ou contactez nos agences pour plus de renseignements

Best Partner  
Immobilière Périphérie  
Chaussée de Mons 303  
1480 Tubize  
Tél. 02 355 59 21  
info@BestPartner.be

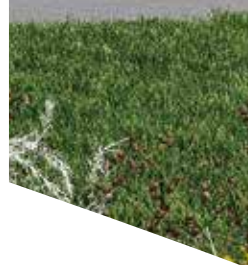
Best Partner  
Immobilière Bruxelles  
Rue du Monastère 12  
1000 Bruxelles  
Tél. 02 344 25 89  
info@brussels.BestPartner.be



**DELZELLE**  
RESIDENTIELS

# LES COTEAUX À TUBIZE

P&B A



**LAISSEZ-VOUS SURPRENDRE PAR CE CADRE DE VIE  
UNIQUE QUI ALLIE CALME ET CONVIVIALITÉ.**

À seulement 1 kilomètre de la gare de Tubize, nos maisons offrent à la fois un accès direct à toutes les commodités ainsi qu'une vue privilégiée sur la vallée et le futur parc des Coteaux.

**Rêvez d'un avenir nouveau !**

[WWW.DELZELLE.BE](http://WWW.DELZELLE.BE)  
0495 32 00 26

Maison 3 chambres  
154 m<sup>2</sup> avec garage

à pd **275.000€**

Hors frais

MAISONS NEUVES  
**À VENDRE**