

1480

Bulletin d'informations communales ► Avril 2022

VILLE DE TUBIZE



MA VILLE

4-5

- La Ville travaille pour vous 4
- État civil / Centenaire 5

POLITIQUE COMMUNALE

7-9

- Tribune Politique 7
- Extraits du Conseil communal 8-9

ENVIRONNEMENT

11

- Succès pour les Journées Wallones de l'Eau / 150 ans du Cercle Royal Horticole 11

DOSSIER

12-13

- Sport et jeunesse à Tubize 12-13

ESPACE CITOYENS

14-15

- «Escale» déménagement / Attention aux escroqueries 14
- Conseil Consultatif Communal des Aînés 15

ACTUALITÉS

17-22

- La féminisation dans les communications / «Tour du monde» à l'école d'Oisquerq / Salon Virtuel de l'Emploi / Une salle pour le blocus des étudiants 17
- Stages d'été 2022 19
- Retour sur scène pour l'Académie / CCT 21
- Agenda 22



**SELECT
IMMO**

Comme eux, vous aussi faites-nous confiance,



**Demandez l'évaluation gratuite
et réaliste de votre bien
0475 390 360**



Rue des Forges 287,
1480 Tubize

02 390 00 00



SCANNEZ-MOI

Rue de Mons 36,
7060 Soignies

067 700 100

www.selectimmo.be

facebook.com/selectimmo

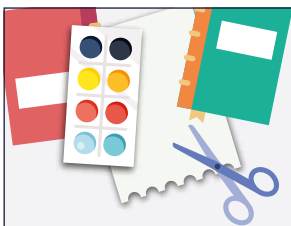
[Select.immo](https://select.immo)



Aux Deux Tilleuls

Ecole familiale au centre de Tubize
Projet d'école citoyenne
Néerlandais dès la 3^e maternelle
Classes de dépaysement
Equipe dynamique et motivée
Inscriptions toute l'année

Av. G. Petit 25 – 1480 Tubize – 02 355 57 46



*Ateliers linguistiques
en néerlandais
dès la 3^{ème} maternelle*

 secretariatsaintes@gmail.com

 www.sacrescoeursaintes.be



Ecole des Sacrés-Cœurs
Maternelle et Primaire

Rue de la Cure, 39 - 1480 Saintes
02/355.39.95

Éditorial

Chers concitoyens,
Chères concitoyennes,

Deux ans après l'annonce des premières restrictions liées à la pandémie de COVID-19, la Belgique semble venir à bout de cette crise.

À la lecture de ces lignes, la plupart des mesures ont été levées. Les masques tombent petit à petit, le Covid Safe Ticket n'est plus nécessaire, des événements peuvent être organisés, le monde culturel reprend son souffle, ...

Bien que chacun et chacune d'entre nous restera marqué par cette période compliquée, nous retrouvons peu à peu nos libertés et pouvons entrevoir un retour à la normale, à la vie d'avant. Alors qu'un peu plus de 70% de la population tubizienne est vaccinée, je ne peux que saluer les efforts fournis par chacun dans le respect des gestes barrières et des mesures sanitaires prises par les autorités.

Malheureusement, après la pandémie de COVID-19, on voit un nouveau conflit naître aux portes de l'Europe. En tant que démocrates, ce conflit ne laisse aucun d'entre nous indifférent et nous bouleverse tous.

Le 24 février 2022 marquera, tristement, l'histoire. Face à l'invasion militaire russe en Ukraine, la solidarité s'est très rapidement organisée dans les quatre coins du monde.

En réaction à cette tragédie, les quatre communes de l'ouest du Brabant wallon, Tubize, Braine-le-Château, Ittre et Rebecq, se sont organisées pour apporter leur soutien à la population ukrainienne. Début mars, un appel aux dons a été lancé. Grâce à vous, à votre générosité, 22 palettes et 25 racks ont été récoltés à la Zone de Police Ouest Brabant wallon.

Ces dons sont tant du matériel pour enfants (couches, linges, lingettes, ...) que des produits alimentaires (eau, légumes et fruits secs, pâtes, ...) et d'hygiène de vie (savon et gel douche, shampoings, dentifrices, ...). Une fois les 10 tonnes de dons réceptionnées, la société Van Mieghem Logistics s'est rendue disponible pour les acheminer vers un entrepôt à Tulcea, au sud-est de la Roumanie, juste à la frontière ukrainienne. Ils ont ensuite été triés et répartis d'une part vers le camp de réfugiés d'Isaccea et, d'autre part, vers le front d'Odessa.

Je tiens à saluer chacun des donateurs et bénévoles, ainsi que la société Van Mieghem Logistics sans qui cette initiative n'aurait pas été possible si rapidement.

Cet élan de solidarité et de générosité apporte un peu d'humanité dans ces moments éprouvants auxquels nous devons faire face une fois de plus.

Pour conclure sur une note plus positive, avec le passage en code jaune, le retour à plus de libertés et les beaux jours qui arrivent, les événements sportifs et culturels vont à nouveau pouvoir rythmer nos agendas. Je me réjouis, d'ores et déjà, de voir arriver ces moments de partage.



Michel JANUTH
Votre Bourgmestre

CONSEIL COMMUNAL

- ▶ **Les membres du Collège communal** (voir ci-contre)
- ▶ **Les membres du Conseil communal** : Jean-Marc ZOCATELLO (RC), Jean-Armand WAUTIER (RC), Lyseline LOUVIGNY (MR), Benoît LANGENDRIES (RC), BORREMANS Henri (MR), Maïté SAINT-GUILAIN (éB-PS), Guy LECLERCQ-HANNON (éB-PS), Daniel Eeckhout (éB-PS), Hicham EL KROUT (MR), Jean-Pierre FUMIERE (éB-PS), Giovanni CAPIZZI (RC), Olivier PIRON (RC), Nunzia FONTANAZZA (RC), Annie MEYNEN (RC), Adriana ROCCO (éB-PS), Filippo LAVORE (DéFI), Lise JAMAR (ECOLO), Sophie SIMAL (ECOLO), Samuel D'ORAZIO (MR), Marianne ZAPPONE (RC), Fabian DEKEMPENEER (RC) et Annick BRISON (éB-PS).

LE COLLÈGE

▶ Michel JANUTH

Bourgmestre de Tubize

Personnel, Administration générale, Sécurité, Communication, Relations internationales, Logement, Finances, Grands projets

Contact : 02/391.39.02

michel.januth@tubize.be

▶ Sabine DESMEDT

1^{er} Échevine : Urbanisme, Aménagement du territoire, Développement durable, État civil, Population, Citoyenneté, Affaires patriotiques

Contact : 02/391.39.62

sabine.desmedt@tubize.be

▶ Pierre ANTHOINE

2^e Échevin : Travaux, Mobilité, Lutte contre les Inondations

Contact : 02/391.39.05

pierre.anthoine@tubize.be

▶ Mourad ABDELALI

3^e Échevin : Enseignement, Participation citoyenne, Économie, Emploi, Commerces, Informatique et nouvelles technologies

Contact : 02/391.39.03

mourad.abdelali@tubize.be

▶ Walter BASEGGIO

4^e Échevin : Jeunesse, Sports, Vivre ensemble

Contact : 02/391.39.06

walter.baseggio@tubize.be

▶ Sandra DUMONCEAU

5^e Échevine : Culture, Environnement, Agriculture, Bien-être animal, Famille, Santé, Aînés

Contact : 02/391.39.95

sandra.dumonceau@tubize.be

▶ Frédéric JADIN

Président du CPAS de Tubize

Président du CPAS, Affaires sociales, Accueil de la petite enfance

Contact : 02/390.00.21

frederic.jadin@tubize.be

EDITEUR RESPONSABLE :

Collège communal • Grand Place 1 • 1480 Tubize

Nous remercions Monsieur Guy Leclercq pour ses photos.

CONCEPTION & REALISATION :

UNIMédia Editions sa

Rue Joba 9 • 4053 Embourg

Tél. 04 224 74 84 info@uni-media.be

La Ville travaille **POUR VOUS**

Église de Oisquercq

Les travaux de rénovation de la toiture de l'église d'Oisquercq suivent leur cours. Si la météo le permet, l'église devrait retrouver son faste d'antan d'ici la fin de l'été. Nous remercions Jean-Michel Delattre pour les nombreux reportages photos au cœur des travaux, à découvrir sur Facebook.



Incivilités

Placement d'une nouvelle signalisation concernant les déjections canines et le fait de tenir son chien en laisse dans les parcs et espaces publics. Outre la propreté publique, il s'agit avant tout d'une mesure de sécurité pour la population et les nombreux enfants qui parcourent les plaines de jeux et les sentiers de notre Ville.



Remplacement de grilles de caniveaux

Les fortes pluies de ces derniers mois ont montré la faiblesse de certains dispositifs. Nous avons donc pris le pli de changer les grilles de plusieurs caniveaux dont celles de la rue du Transvaal et de la rue des Salisses.



Plantations d'arbres fruitiers au parc Saint-Jean



Afin de maintenir l'un des poumons verts de notre Ville, nous replantons certains arbres à divers endroits. Ici, de nouvelles plantations au parc Saint-Jean.

Curage du réseau public à Oisquercq

Même si nos équipes sont bien outillées, nous devons faire appel à des sociétés externes pour l'entretien de certains dispositifs.



Recensement d'arbres en mauvaise santé

Suite à un recensement d'arbres en état sanitaire inquiétant et aux effets destructeurs de la dernière tempête, la Ville de Tubize a dû procéder à l'abattage et aux rognages des souches, et ce pour des raisons de sécurité (chutes ou bris de branches). Ces travaux ont été programmés mi-mars et début avril. De la mi-novembre à décembre 2022, les arbres enlevés seront remplacés par des essences comparables, sauf dans le cas des cerisiers du square Larcier, de l'avenue des Papillons et de la drève du Vivier qui seront remplacés par des Sorbus Aucuparia afin que les racines aériennes des cerisiers n'endommagent plus les trottoirs.



Les journées Aquanet

Dans le cadre de la prévention des risques d'inondations, les services communaux procèdent chaque année à l'inspection et au nettoyage des avaloirs et des chambres de visite des rues de l'entité. Chaque citoyen, citoyenne, peut apporter sa pierre à l'édifice en évitant de jeter tout et n'importe quoi dans les avaloirs et égouts mais aussi en entretenant ceux situés devant son domicile.



De nombreux chantiers sont en cours. Que se passe-t-il ?

Nombreux sont les citoyens et les citoyennes qui ont remarqué l'ouverture de nombreux chantiers au sein de notre Ville.

- ▶ Concernant les ouvertures de trottoir pour Proximus, il s'agit du déploiement de la fibre optique afin d'améliorer la vitesse du réseau internet sur la Ville. Suite à l'augmentation du télétravail et à la demande croissante des demandes de connexion, Proximus a remis à jour son réseau. Proximus a déjà équipé d'autres villes proches de Tubize (Soignies, Braine-le-Comte, Mons) afin d'équiper notre région d'un réseau plus efficace.
- ▶ Concernant les travaux pour Ores (rue du Canal, rue de l'Alliance, boulevard Georges Deryck), le but est de se préparer à la transition énergétique. ORES augmente la capacité de ses lignes afin d'anticiper le changement technologique et de s'adapter aux futurs besoins des citoyens. Le placement de ligne haute tension sous terre permettra de boucler le réseau haute tension tout en évitant des pylônes disgracieux de notre paysage.

Nos services restent attentifs à la finalisation de ces chantiers et veillent à ce que les sociétés, dites d'impétrants, remettent le domaine public dans l'état d'avant travaux. Régulièrement, nous profitons de ces travaux pour refaire les trottoirs ou la voirie, comme c'est le cas actuellement au boulevard Georges Deryck.

État Civil

Suite à l'entrée en vigueur de la nouvelle loi européenne sur la protection de la vie privée et du règlement général sur la protection des données (RGPD), les listes des naissances et des mariages ne pourront plus paraître dans le 1480 sans le consentement préalable et explicite des personnes concernées.

Sachant que la population apprécie être informée de ces heureux événements, il sera dorénavant demandé aux parents des nouveau-nés ou aux futurs époux de marquer leur accord pour la publication de l'information relative à la naissance ou au mariage.

Si vous avez égaré le formulaire autorisant la publication de la naissance de votre enfant, n'hésitez pas à nous contacter au 0498/31.33.33 ou au 02/355.16.21 ou via accueil.vcc@tubize.be pour marquer votre accord écrit.

NAISSANCES

Tohaneanu , Maximilian	07/01/2022
Baesens , Iris	08/01/2022
De Sterck , Maëlys	15/01/2022
Tudos , Emima	23/01/2022
David , Raul	24/01/2022
Dasseler , Liam	26/01/2022
Bernaert , Kamille	26/01/2022
Vantal , Mia	02/02/2022
Fobe , Adrien	05/02/2022
Vandekerckhoven , Rayan	06/02/2022
Gérard , Lowis	06/02/2022
Bairouk , Lilia	07/02/2022
Dedobbeleer Scournaux , Noé	07/02/2022
Loupe , Charly	21/02/2022
Hassani , Naïla	07/03/2022

DÉCÈS

Dedobbeleer, Louis François (24/05/1934 - 12/01/2022)
Dooms, Walter (28/09/1930 - 13/01/2022)
Rochmans, Camille Irma (06/08/1933 - 14/01/2022)
Stevens, Roger (22/06/1945 - 14/01/2022)
De Meyer, Christiane Julienne (05/02/1933 - 16/01/2022)
Vogeleer, Liliane Justine (09/09/1933 - 17/01/2022)
Biade, Mostafa (05/09/1955 - 17/01/2022)
Di Franco, Agatino (07/02/1950 - 19/01/2022)
François, Josette Simonne (24/08/1944 - 20/01/2022)
Eeckhout, Claire Marie (31/08/1936 - 20/01/2022)
Michel, Yvonne Clotilde (12/10/1925 - 21/01/2022)
Gierts, Emile Ghislain (24/04/1934 - 26/01/2022)
Hotel, Renée Victorienne (03/04/1931 - 26/01/2022)
Marini, Alba Maria (24/11/1934 - 29/01/2022)
Monteforte, Calogero (04/07/1930 - 31/01/2022)
Wasnaire, Denise Marie (15/04/1935 - 01/02/2022)
Verhoye, Robert Frédéric (12/04/1930 - 02/02/2022)
Van Loo, Nicole Colette (05/03/1944 - 03/02/2022)
Nérinckx, Nicole Léonie (06/10/1950 - 03/02/2022)
Lambert, Jean Virgile (19/12/1950 - 03/02/2022)
Delhez, Serge Joseph (20/10/1965 - 04/02/2022)
Temsamani, Youssef (23/10/1979 - 06/02/2022)
Sandri, Vlademir Bruno (23/08/1961 - 07/02/2022)
Buscemi, Giuseppe (21/02/1947 - 08/02/2022)
Paridaens, Marcel Jean (10/07/1930 - 09/02/2022)
Denayer, Alfred Jean (28/07/1940 - 10/02/2022)
Urbain, Vanessa Danielle (11/05/1979 - 11/02/2022)
Matheys, Anne-Marie (09/07/1946 - 12/02/2022)
Delmot, William Albert (15/08/1952 - 12/02/2022)
Van Balen, Alain Jean (08/06/1962 - 12/02/2022)
Mudekereza, Raymond (12/02/2022 - 12/02/2022)
Viola, Maria Stella (10/04/1953 - 14/02/2022)
Dejean, Francine Jeanne (07/06/1924 - 17/02/2022)
Moukovina, Anastasia (01/01/1924 - 20/02/2022)
Smessaert, Guillaume Gérard (26/10/1937 - 21/02/2022)
Giuliana, Pasqualina (22/06/1934 - 21/02/2022)
Cooremans, Roger François (13/09/1949 - 25/02/2022)
Vanderkelen, Willy René (06/01/1953 - 26/02/2022)
Leclercq, Bruno Domenico (07/05/1974 - 28/02/2022)
Bravo, Luc Gérard (15/03/1987 - 28/02/2022)
Loi, Severino (28/10/1935 - 01/03/2022)
Castiaux, Nadia Rita (09/01/1950 - 03/03/2022)
Demanet, Jean Baptiste (21/01/1930 - 04/03/2022)
Colon, Rose Marie (22/04/1931 - 05/03/2022)

Un nouveau centenaire

Monsieur Dumortier a eu 100 ans cette année. Dimanche 13 février, le Collège communal était donc très heureux de le mettre à l'honneur pour son centième anniversaire. Afin de célébrer cet événement qui rappelle l'importance de nos racines et valeurs familiales, Monsieur Dumortier a reçu un bouquet de fleurs, un journal du jour de sa naissance, un diplôme de mise à l'honneur de la Ville, un sac gourmand de produits locaux ainsi qu'une lettre et une photo du Palais royal.



OUVERTURE DE PORTE ET SÉCURISATION

Quincaillerie Laurent SIRAUX

Rue de la Déportation 58-60 - 1480 Tubize

www.siriaux-tubize.be

laurentsiriaux@skynet.be



Tél. 02 355 62 53

Fax 02 355 08 40

Gsm 0475 81 97 24



T.V.A. BE 0418.982.788

Pépinière

Les jardins Idée o

www.ideo-o.be



19b, Chaussée de Nivelles • 1461 Haut-Ittre • TÉL. 02 366 42 34 • info@ideo-o.be

CLAES MATERIAUX SPRL

Vous propose tous matériaux de construction.
Venez découvrir notre nouveau choix
de carrelages et dalles de terrasse.

NOUVEAU : Grand choix de dalles de terrasse
en grès Ceram / 2cm

Rue Edgard Bierny 3 - 1460 Virginal | Tél/Fax : **067 64 80 96**

Ouvert du lundi au vendredi de 7h30 à 18h
et le samedi de 7h30 à 12h ou sur rendez-vous

**Entreprise familiale,
service de qualité**



FIXELLES

FUNERAILLES

CHAUSSÉE DE MONS, 307

1480 TUBIZE

T. 02 355 51 94 / F. 02 355 78 40

fixelles@skynet.be

Funérailles - Assurances obsèques

WWW.FUNERAILLESFIXELLES.BE

Est désormais
multimédia! **100%**



vous désirez insérer
une publicité dans ce média ?

☎ 04 224 74 84 ✉ info@uni-media.be



BESOIN D'AIDE POUR

- **VOTRE REPASSAGE**

- **VOS TÂCHES MÉNAGÈRES**

C'est possible pour **9,00€ / heure**

(soit 8,10€ après déduction fiscale)

Attention ! centrale de repassage située rue de la Filature
(entre l'ancien dépôt Belgica et le Casino)

Parking aisé !

**AGENCE LOCALE POUR
L'EMPLOI DE TUBIZE**

(Association Sans But Lucratif)

Rue de Bruxelles 81

1480 TUBIZE

Motivé(e)s?

A la recherche d'un emploi stable?

Venez nous rejoindre !

Tél. 02 355 07 33

Courriel : ale.titres-services@skynet.be

Architecte paysagiste A.B.J.P.
Tuin- & landschapsarchitect B.V.T.L.

Conseils et conception de votre espace extérieur
Advies en ontwerp van uw buitenruimte

Brieuc Delvaux
www.ecoarchi.be

0479 77 94 39

EcoArchi

Bientôt le printemps! Bijna lentel!



BON

-10% sur un avant-projet
-10% op een schetsontwerp

Tribune politique



En matière d'abattage d'arbres, bien que vous soyez propriétaire de votre parcelle, tout n'est pas autorisé. Afin d'éviter tout problème, nous vous conseillons de vous renseigner auprès du service urbanisme (02/391.39.54) ou du service Environnement Mobilité Logement et Énergie (02/391.39.49) de la Ville qui vous indiqueront si l'introduction d'une demande de permis d'urbanisme s'avère nécessaire ou non. Pour ce faire, ils vous demanderont de préciser l'emplacement exact des arbres à abattre, leur genre, leur espèce et le calibre du tronc (à 1,50m du sol). Il vous sera également demandé d'expliquer les motifs de ces abattages, si les arbres représentent un danger pour vous ou votre voisinage et quel est votre projet de replantation (nouvelles espèces envisagées, calibre choisi).

Certains arbres, haies et arbustes sont classés au patrimoine de la Wallonie pour leur caractère exceptionnel à titre individuel, ou parce qu'ils font partie d'un site classé. Ils sont alors couverts par un arrêté de classement publié au Moniteur belge. Toute intervention sur un arbre, une haie ou un arbuste classé relève de la compétence de l'Agence wallonne du Patrimoine qui définit les conditions à remplir et les procédures à suivre pour la mise en œuvre du projet.

Quelques arbres, haies et arbustes sont identifiés comme remarquables parce qu'ils sont répertoriés sur une liste communale ou parce qu'ils répondent à des critères définis dans le Code du Développement Territorial. Pour déterminer si votre arbre, votre haie ou votre arbuste est identifié comme remarquable consultez le service urbanisme qui vous renseignera sur les démarches à effectuer.

Pour la majorité EB-PS Ecolo DéFI

Sandra DUMONCEAU

ÉCHEVINE DE LA CULTURE, ENVIRONNEMENT, AGRICULTURE, BIEN-ÊTRE ANIMAL, FAMILLE, SANTÉ, AÎNÉS



Le printemps est déjà bien entamé et nous aspirons tous, après ces deux dernières années très difficiles, à pouvoir retisser des liens entre nous. Le Renouveau Communal a la particularité de compter parmi ses membres de nombreuses personnalités engagées dans différentes ASBL et clubs de notre belle Ville. Nous vous encourageons, vous, les Tubiziens et les Tubiziennes, à assister aux différentes organisations qui auront lieu sur notre territoire dans les semaines à venir. Toutes ces associations ont souffert elles aussi de cette pandémie et souhaitent vous proposer des moments conviviaux et festifs.

N'hésitez pas à nous interpeller à ces différentes occasions afin de nous permettre de relayer au mieux vos préoccupations.

Pour le groupe RC
Benoit Langendries



Henri Borremans devient Conseiller communal en remplacement de Pierre Pinte. Bienvenue à lui !

Notre groupe a interpellé le Conseil sur différents thèmes :

- La nouvelle toiture de la maison communale (600.000 €) sans prime régionale ;
- Le projet du parc de Clabecq présenté aux citoyens et citoyennes, abandonné par manque de moyens ;
- Pas de politique de mobilité et suppression de la prime vélo-électrique ;
- Non-respect de la démocratie : pas de plan d'actions d'égalité femme-homme, pourtant voté par le Conseil sur notre initiative.

À vos côtés,

Pour le groupe MR
Lyseline Louvigny

Mise en lumière de points présentés au Conseil communal

Bilan du PST

Les élus communaux ont pris connaissance de l'évaluation du Plan Stratégique Transversal à mi-législature.

Cet outil de gouvernance, mis en place pour aider les communes à planifier, à prioriser, à piloter et à évoluer les politiques, a été validé au Conseil communal de septembre 2019.

Les différents projets sont répartis en fonction de 4 objectifs stratégiques et différents objectifs opérationnels :

- ▶ L'objectif stratégique 1 « être une Ville qui prépare l'avenir » est constitué de 15 objectifs opérationnels et de 221 projets ;
- ▶ L'objectif stratégique 2 « être une Ville qui dialogue avec ses citoyens » est constitué de 4 objectifs opérationnels et de 39 projets ;
- ▶ L'objectif stratégique 3 « être une Ville à mobilité active » est constitué de 2 objectifs opérationnels et de 36 projets ;
- ▶ L'objectif stratégique 4 « être une Ville qui garantit une société socialement responsable » est constitué de 14 objectifs opérationnels et de 91 projets.

Parmi les 386 projets :

- ▶ 70% sont soit réalisés soit en cours de réalisation ;
- ▶ 24% ne sont pas encore entamés ;
- ▶ 5% ont été retirés ;
- ▶ 1% sont actuellement suspendus.



AMO Mobile

Dans le cadre de la mise en place du projet « AMO Plan J – Mobile », le Conseil communal a approuvé 2 conventions. La première vise l'octroi d'un subside en capital pour l'achat d'un véhicule 9 places. La seconde concerne une subvention annuelle pour l'engagement d'un éducateur spécialisé ou d'une éducatrice spécialisée.

Ces conventions vont permettre de mettre en place le partenariat entre la Ville et l'AMO.

L'Aide en Milieu Ouvert de Tubize est un service à la disposition des jeunes de 0 à 22 ans et de leur famille pour les aider à surmonter des difficultés dans de nombreux domaines comme l'école, la formation, le travail, la famille, l'autonomie, les loisirs, la justice, les consommations dangereuses, ... Ce service, accessible du lundi au vendredi de 9h à 18h et le 1er dimanche de chaque mois de 10h à 14h, situé rue Ferrer 24, repose principalement sur l'écoute des jeunes et de leurs familles, sur l'orientation et sur l'accompagnement dans leurs projets.

Le lancement du projet « AMO Plan J - Mobile » a pour but d'avoir au moins un éducateur ou une éducatrice chaque jour sur le terrain afin de trouver des solutions pour la jeunesse de chaque quartier.



Plan Energie Climat

Lors du Conseil communal de février 2022, les Conseillers ont pris connaissance du diagnostic établi par le bureau d'études ECORES. En effet, ce diagnostic est la 1^{re} phase préalable obligatoire à l'élaboration du Plan Energie Climat.

Cet état des lieux permet de réaliser d'où nous venons et où nous en sommes mais surtout de prévoir des pistes pour l'avenir, tant en matière d'émissions, que de production d'énergies renouvelables.

Au niveau de la Ville de Tubize, des actions sont à prévoir, d'une part dans les domaines des inondations et de l'agriculture pour l'adaptation au changement climatique, et d'autre part dans les secteurs du logement et du transport pour la réduction des émissions de gaz à effet de serre.

Le Conseil communal a également adhéré à la Convention des Maires pour le Climat et l'Énergie.

Cette convention, qui regroupe plus de 10.000 autorités locales ou régionales, reconnaît l'importance du rôle joué par les collectivités territoriales pour relever les défis énergétiques et climatiques établis par l'UE.

Ces objectifs sont les suivants :

- ▶ réduire les émissions de gaz à effet de serre ;
- ▶ augmenter la part de la production d'énergies renouvelables ;
- ▶ travailler à l'adaptation du territoire dans le cadre du changement climatique en cours.

La Ville de Tubize s'engage à soutenir la mise en œuvre de ces objectifs et adopter une approche commune pour lutter contre les changements climatiques.



PIWACY

Moyennant quelques précisions en matière de sécurité routière, le Conseil communal a approuvé, à l'unanimité moins 3 abstentions, le Plan d'investissement Wallonie cyclable (PIWACY) et a validé les plans d'avant-projet.

Le PIWACY vise à améliorer l'offre cyclable dans les communes en créant différentes infrastructures en faveur des cyclistes.

À Tubize, ce projet, financé par la Région wallonne, a pour but de garantir une liaison cyclo-piétonne entre le centre, la gare de Tubize et le nouveau quartier des confluent.

En tant que Ville pilote, Tubize contribue ainsi à l'un des objectifs régionaux, en terme de mobilité, qui est d'observer une augmentation de la part modale du vélo de 1% à 5% d'ici 2030.



PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL

Le Conseil communal se réunit normalement tous les 2^e lundis du mois. La prochaine séance se tiendra **LE LUNDI 9 MAI 2022 À 19H30**. L'ordre du jour et le procès-verbal des Conseils communaux sont consultables sur <https://www.deliberations.be/tubize>.



SPECIALISTE DU TRANSPORT
ET DE LA LOGISTIQUE
SOUS TEMPERATURE CONTROLÉE

NOUS RECRUTONS
POUR NOS SITES À TUBIZE :

- MAGASINIERS
- CHAUFFEURS C/CE
- EMPLOYÉS BILINGUES FR/NL

N'HESITEZ PAS A POSTULER
A L'ADRESSE MAIL SUIVANTE :

✉ STEF_BELGIUM_RECRUITMENT@STEF.COM

🌐 WWW.STEF-BELGIUM.BE



SUR PRÉSENTATION DE CE GUIDE , UNE REMISE DE 5% VOUS SERA ACCORDÉE SUR VOTRE DEVIS

DE COSTER D. ET FILS

SPRL

ENTREPRISE AGRÉÉE ET AFFILIÉE CSTC

TOITURE DE A à Z / CHARPENTE / PLATEFORME / CHEMINÉE / ROOFING / PAVAGE



Appelez-nous

0475 27 73 03

TOITURE

SANITAIRE

DÉBOUCHAGE / CAMÉRA / DÉTECTION D'ODEUR



DE COSTER D

RUE D'ITRE, 17 - 1480 TUBIZE - TÉL. 02 355 03 59
WWW.DE-COSTER.BE - de_costerd@skynet.be



Les Journées wallonnes de l'Eau ont remporté un véritable succès

Après deux années particulièrement difficiles au niveau culturel et associatif, les activités reprennent petit à petit.

Les Journées wallonnes de l'Eau se sont déroulées du 16 au 27 mars 2022 et se sont articulées autour de la Journée mondiale de l'Eau du 22 mars. Les contrats rivières sont chargés avec leurs partenaires d'organiser ces Journées wallonnes de l'Eau.

Au niveau du Contrat de Rivière Senne, un groupe de travail de sensibilisation coordonne les activités proposées par chaque partenaire. Ce groupe rassemble principalement les communes, les associations, les syndicats d'initiatives et les offices du tourisme. Deux publics sont visés : les habitants et habitantes du (sous)bassin de la Senne (ou proche) et les écoles du bassin. À l'heure où l'or bleu est fortement menacé, les acteurs de l'eau ont la responsabilité de sensibiliser tout un chacun à respecter cette ressource vitale. Ces journées de l'eau permettent également aux participants et participantes d'en savoir un peu plus sur le bassin hydrographique et les actions locales menées pour préserver leur environnement.

Voici un aperçu des activités qui ont été proposées sur Tubize :

- ▶ L'école de pêche de l'ASBL « Les pêcheurs réunis » de Tubize

ont accueilli des bénéficiaires de l'ASBL « Accueil et Vie ». Ces personnes en situation de handicap ont pu s'initier à la pêche aux étangs de Coeurcq. L'ambiance était très conviviale. Les participants étaient encadrés par les bénévoles de l'école et deux éducateurs du centre de jour.

- ▶ La bibliothèque de Tubize a organisé des lectures de contes pour enfants et mis en avant des ouvrages sur la thématique de l'eau.
- ▶ La Zone d'Immersion Temporaire (ZIT) a ouvert exceptionnellement, et pour la première fois, ses portes au public. À cette occasion, les participants et participantes ont pu découvrir le fonctionnement d'une ZIT et voir les différents aménagements réalisés pour la biodiversité dans le cadre des projets LIFE BNIP et Belini. Une balade guidée a également été proposée pour partir à la découverte de la nouvelle réserve naturelle du Val de Coeurcq. Différents stands du CR Senne, Natagora Haute Senne et du SPW étaient rassemblés pour accueillir et expliquer leurs différentes actions. Chacun a pu rencontrer les acteurs de terrain et obtenir de plus amples informations sur leurs missions de préservation de la nature et de l'eau.



Le Cercle Royal Horticole de Tubize fête ses 150 ans

Le Cercle Royal Horticole de Tubize a été fondé en 1872, alors que l'industrie prenait un essor considérable dans la région. Pourquoi cette initiative ? Parce que, dans les ateliers, les conditions de travail étaient pénibles. Les travailleurs et travailleuses recherchaient à oublier leur fatigue en fréquentant les estaminets et sombraient dans l'alcoolisme.

Afin de pallier à cette tendance néfaste, se sont créés de nombreux cercles horticoles.

Le but était de faire prendre goût aux travaux de jardinage et de créer un loisir. Jardiner devient alors avant tout un plaisir. Car toucher la terre, arroser les semis, voir fleurir les plantes et pousser les fruits et légumes, c'est incomparable.



Depuis toutes ces années, le Cercle Royal Horticole maintient ses activités.

Quelles sont-elles ?

- ▶ une conférence chaque mois, proposant des sujets divers comme la culture potagère, florale, l'amendement des sols, les engrais ou le petit élevage ;
- ▶ une tombola gratuite termine chaque conférence ;

- ▶ l'achat de graines potagères destinées aux membres ;
- ▶ l'attribution, en fin d'année, de primes aux membres les plus assidus ;
- ▶ la visite des jardins pour estimer le travail des participants aux concours de potagers, maisons et façades fleuries, jardinets ;
- ▶ le « marché fleuri » annuel, qui se tient le troisième dimanche de mai, sur le plateau de la Gare, avec le soutien de la Ville de Tubize.

Vous êtes séduits et séduites par ce programme ? Vous jardinez ? N'hésitez pas à vous affilier au Cercle Royal Horticole de Tubize.

Vous trouverez le calendrier des conférences ainsi que toutes les informations utiles sur le site crht.be ou la page Facebook « Cercle Royal Horticole Tubize ».

Nous fêterons également cette année le jubilé de la plantation du séquoia qui se trouve rue Papeux, devant l'école IPES. Ce conifère a été planté par la Ville de Tubize pour célébrer les 100 ans de notre association.



LE MOT DE L'ÉCHEVIN WALTER BASEGGIO

La pandémie dans laquelle nous étions plongés durant ces deux dernières années a été un frein dans de nombreux domaines. Les restrictions sanitaires imposées par les autorités ont rendu compliqué, voire impossible, l'organisation d'événements sportifs et culturels ainsi que la mise en place de nouveaux projets pour la jeunesse. Dans la mesure du possible, les occasions de partager et de se réunir ont dû être réinventées. Les différents partenaires de la Jeunesse de la Ville ainsi que les nombreux clubs sportifs ont tenté tant bien que mal de continuer à exercer leur activité. Ça n'a été facile pour personne, mais je pense que nous pouvons être fiers d'y être arrivés ensemble.

Certes, certains dossiers et projets ont été ralentis. Cependant, la crise sanitaire n'a pas empêché la Ville et la RDI d'œuvrer à l'amélioration du sport pour tous à Tubize. En réaction à la constante évolution du nombre de clubs sportifs dans la Ville, la salle du Collège Saint-François d'Assise à Tubize ainsi que la salle de l'ancienne école de Saintes, Verdegris, ont été réaménagées. Il était urgent de trouver une solution rapide et peu onéreuse pour étoffer l'offre des infrastructures de la Ville. D'autres projets sont en cours comme la couverture de deux terrains de tennis, la création de deux terrains de padel, le réaménagement du skatepark de Saintes, ... Ils devraient se terminer dans les mois qui suivent.

L'organisation du premier Critérium cycliste, dans le courant du mois d'août, ainsi que la diffusion des matchs du Mondial 2022, cet hiver, sont des belles perspectives de retrouvailles autour des beaux moments qu'a à nous offrir le sport. L'été 2022 sera également l'occasion pour la jeunesse de se retrouver et danser ensemble aux sons des différents DJ qui seront présents le 2 juillet lors de la deuxième édition du DJ Festival.

Je tiens, pour conclure, à saluer et remercier le travail effectué par la RDI et l'administration communale, mais également le soutien apporté par le Collège communal ainsi que l'investissement des associations qui, que ce soit pour le sport ou la jeunesse, œuvrent au quotidien sur le terrain.

SPORT ET JEUNESSE À TUBIZE

Terrains de tennis et de padel couverts

Au cours du mois de janvier 2022, les tant attendus travaux de couverture de deux terrains de tennis ont débuté. Alors que le dossier de demande de subsides remontait à près de 10 ans, le travail effectué par l'Échevin des Sports et la RDI aura permis de venir à bout de ce dossier.

Dans la foulée, sur le même site, deux terrains de padel verront également le jour. De cette manière, les infrastructures (vestiaires, sanitaires et club house) pourront être partagées.

Les travaux avancent relativement bien. Nous devrions donc pouvoir profiter de ces nouvelles installations avant la fin de cette année.



Pétanque et tir à l'arc

Ils faisaient l'objet d'un des objectifs à réaliser à court terme. Les nouveaux locaux pour le club de pétanque verront bientôt le jour. Par la même occasion, un aménagement pour le club de tir à l'arc vertical sera prévu. Un architecte responsable du projet a déjà été désigné.

Dans les mois qui suivent, il faudra déterminer quelle est la meilleure implantation pour accueillir les 9 terrains de pétanque homologués. Ces travaux devraient être inscrits au budget 2023.



Critérium 2022

En raison de sa position stratégique, de son dynamisme et de ses facilités d'accès, la Ville de Tubize a été choisie pour accueillir l'organisation du premier Critérium Brabant Wallon le 28 août 2022.

Un Critérium est une course cycliste sur route organisée le temps d'une journée en centre-ville.

Cet événement convivial sera l'occasion de se réunir et d'encourager un peloton élite tout le long du parcours tracé dans notre belle Ville.

L'accent étant mis sur l'importance de renforcer la position des femmes au sein du cyclisme, la journée sera rythmée par l'organisation d'une course élite hommes mais également d'une course élite dames.

Plaines de jeux

Un travail de remise en état des plaines de jeux de la Ville est en cours. L'objectif est de proposer des plaines de jeux sécurisées à nos petits Tubiziens et nos petites Tubiziennes. Pour ce faire, un inventaire complet des plaines, et de chaque jeu, a été réalisé. La société Vinçotte a ensuite été chargée de procéder à une analyse obligatoire des risques de chaque plaine.

Une liste de 400 points à corriger nous est revenue. Le département Travaux et Patrimoine a alors procédé à la correction de la majorité de ces points.

Certains jeux ont été jugés trop endommagés ou trop dangereux et ont dû être enlevés :

- ▶ le toboggan avec tunnel de la rue du Canal ;
- ▶ le mur d'escalade à la plaine de l'Alliance ;
- ▶ la balançoire du Square Larcier.

D'autres sont toujours en cours de renouvellement :

- ▶ la couverture des murs au clos des Érables ;
- ▶ les 4 assises de balanciers aux étangs du Coeurcq.

Enfin, de nouveaux jeux ont été ajoutés :

- ▶ des balançoires à la plaine de l'Alliance et à l'allée des Sports ;
- ▶ des jeux de fitness au Try-bas et un réaménagement du skate-park ;
- ▶ un complexe avec toboggan à Scandiano ;
- ▶ des barres fixes à la plaine de l'Alliance.

L'objectif est de pouvoir procéder à une réfection complète de l'ensemble des plaines de la Ville. La création d'une nouvelle plaine de jeux dans l'entité est également en cours de réflexion.

Par souci de visibilité et de sécurité, des panneaux d'annonce des plaines ont également été installés aux abords des différents sites.



AMO Mobile

L'AMO Plan J (Aide en Milieu Ouvert), située à Tubize, est un service de prévention à la disposition des jeunes de 0 à 22 ans et de leur famille. Des actions de prévention sociales et éducatives sont menées auprès des jeunes de Tubize, Rebecq, Ittre et Braine-le-Château. Leur objectif est de pouvoir aider ces jeunes à surmonter les difficultés qu'ils éprouvent dans de nombreux domaines : l'école, la formation, le travail, la famille, l'autonomie, les loisirs, la justice, les consommations dangereuses, ...

Ce service repose principalement sur l'écoute des jeunes et de leur famille ainsi que sur l'orientation et l'accompagnement dans leurs projets. Afin d'étendre ce service, la mise en place d'une « AMO Mobile » est en cours. Ce projet devrait permettre d'avoir au moins un éducateur ou une éducatrice chaque jour sur le terrain et de tenter de trouver des solutions pour la jeunesse de chaque quartier. Le projet « AMO Mobile » est une main tendue de plus vers la jeunesse, qui représente l'avenir de notre belle Ville.

PLAN

Service d'Actions
avec les Jeunes et les familles
en Milieu Ouvert



Conseil Communal des Jeunes

Le 8 novembre dernier, les jeunes du Conseil Communal des Jeunes ont prêté serment. Depuis novembre, le CC se réunit le mercredi pour apprendre, comprendre et améliorer la vie au sein de la Ville.

Le thème de travail de cette année est « la sensibilisation au handicap ».

Le Conseil Communal des Jeunes est composé de :

- ▶ Eva, Daoud et Louise (école Saint-Joseph) ;
- ▶ Manuel, Chiara et Eva (école des Deux Tilleuls) ;
- ▶ Ethan et Abdelmouhaymine (école Cheval Bayard) ;
- ▶ Louis et Helena (école Renard 1) ;
- ▶ Othman et Esmeralda (école Renard 2) ;
- ▶ Winner et Saleh-Eddine (école Francisco Ferrer) ;
- ▶ Alicia (école des Loû) ;
- ▶ Tjorven et Imane (école Arc-en-ciel) ;
- ▶ Lubin et Charline (école des Sacré-Cœurs).

Nous remercions les enfants, et leurs parents, pour leur engagement dans ce beau projet citoyen.



Stages

Depuis début 2019, l'organisation de stages créatifs, sportifs et ludiques pour les enfants de 3 à 12 ans est prise en charge par la RDI. Le panel de stages à thème est varié. Les petits Tubiziens et les petites Tubiziennes bénéficient d'un tarif préférentiel.

Vous pouvez retrouver les stages proposés et les différentes informations sur la page Facebook « RDI Stages » ou via le 02/355.16.06 ou rdi.tubize@gmail.com.



Escale - Déménagement de l'école pour adolescents en souffrance psychologique

Dans le cadre de la redynamisation de l'hôpital de Tubize, l'école « Escale » déménage dans le parc situé à l'arrière de celui-ci. La réalité de l'hospitalisation étant parfois compliquée, l'école sera implantée dans un bâtiment préfabriqué en bois, et deviendra un lieu destiné aux jeunes à l'écart de l'hôpital. Pour cette raison, l'accès à cette partie du parc deviendra donc exclusivement réservé aux jeunes et à l'équipe pédagogique. Le troisième étage de l'hôpital sera, quant à lui, réorganisé pour accueillir un hôpital de jour psychiatrique adulte « Tangram ».

Présente à l'hôpital de Tubize, l'école « Escale » est implantée au sein du service de pédopsychiatrie, en partenariat avec le centre Pass@do. Elle s'adresse à tout adolescent en souffrance psychologique, et dont le fonctionnement scolaire, social et familial devient difficile au quotidien. Il s'agit d'une école de « type 5 », c'est-à-dire destinée aux enfants malades ou en convalescence suite à une affection corporelle et/ou un trouble psychique grave réclamant un suivi psychiatrique. Ce sont des adolescents et des adolescentes qui

peuvent présenter des problématiques diverses comme la dépression, les troubles du comportement alimentaire, la psychose, les problèmes scolaires ou familiaux, le harcèlement, ... Ce qui suscite un mal-être.

L'équipe pédagogique est composée de 8 professeurs. Les jeunes sont pris en charge à mi-temps thérapeutique à Pass@do et à mi-temps au sein de l'école Escale qui garde toujours un contact avec leur école d'origine. Pass@do leur permet de réaliser de nombreuses activités thérapeutiques, notamment en extérieur dans des refuges pour chiens, dans des fermes thérapeutiques, dans des infrastructures sportives, ... mais également en intérieur avec des activités culinaires ou des jeux de rôles.

L'école dispense de nombreuses matières et veille à adapter les pédagogies en fonction des besoins de chacun. Les matières proposées sont variées : actualité et éducation à la citoyenneté, arts plastiques et graphiques, français, histoire et géographie, anglais et néerlandais, mathématique et sciences. Le but est de redonner envie d'apprendre au jeune par la réussite

et la fierté, en l'accompagnant dans son questionnement scolaire, mais aussi de l'aider à restaurer son estime de soi. La prise en charge scolaire suit le calendrier de la Fédération Wallonie-Bruxelles. L'horaire du jeune est établi en fonction de sa prise en charge thérapeutique, avec un maximum de 15 périodes de cours par semaine.



Les victimes d'escroqueries sont régulières

Les escroqueries à l'aide du DIGIPASS sont fréquentes.

Plusieurs modus sont possibles, par exemple :

- ▶ Les victimes reçoivent un mail soi-disant émanant de leur banque. Elles sont invitées à cliquer sur un lien et arrivent sur un site imitant le site officiel de leur agence bancaire.
- ▶ Les victimes mettent des objets en vente sur Marketplace et sont contactées pour de prétendus achats qui nécessitent soi-disant les coordonnées bancaires.
- ▶ Les victimes sont contactées par un soi-disant organisme officiel pour un remboursement.
- ▶ Les victimes sont contactées par un prétendu collaborateur de Microsoft qui affirme que son ordinateur présente des problèmes de sécurité.

Prétextant des mesures de sécurité, les victimes sont invitées à faire des manipulations à l'aide de leur DIGIPASS. Les victimes s'aperçoivent ensuite que des retraits sont effectués.

Pour rappel le DIGIPASS ne sert qu'à effectuer des paiements. Il ne sert pas à sécuriser votre compte ni à être remboursé.

Petits conseils :

- ▶ Ne cliquez pas sur un lien dont la provenance n'est pas certaine, qu'il s'agisse d'un mail ou d'un SMS.
- ▶ En cas de doute, appelez votre banque.
- ▶ Ne communiquez jamais vos données bancaires par téléphone ou par message.
- ▶ N'hésitez pas à envoyer les mails suspects à suspectafeonweb.be.

Dans l'arrondissement du Brabant wallon, et au sein de notre zone de police, nous sommes également confrontés à un nouveau modus en matière d'escroquerie. Le prétexte utilisé est la vente de vins.

Des personnes âgées reçoivent la visite d'un individu se présentant pour la vente de vin ou de paniers garnis. Pour certaines victimes, un contact téléphonique préalable a même eu lieu. Après avoir mis les victimes en confiance, une transaction est conclue et le paiement par carte bancaire s'effectue sur un terminal de type Bancontact. Dans certains cas, de l'argent liquide a également été remis. Par la suite, la victime s'aperçoit que le montant débité ne correspond pas au prix annoncé. Le montant peut aller jusqu'à 5.000€ car la victime ne vérifie pas le montant débité lors de sa transaction. De plus, les grands millésimes annoncés ne sont en réalité que des bouteilles à 3€.

Si une personne se présente chez vous, ne la laissez pas entrer. Relevez un maximum d'informations sur celle-ci et sur le véhicule utilisé. Puis, faites le 101.

Si vous êtes victime de tels faits, n'hésitez pas à prendre contact avec les services de Police et venez déposer plainte.



Le Conseil Consultatif Communal des Aînés

Pour rappel, le Conseil Consultatif Communal des Aînés (CCCA) regroupe une vingtaine de personnes âgées de plus de 55 ans. Celles-ci sont désignées par le Conseil communal sur base d'une candidature motivée.

Le rôle du CCCA est de répercuter les besoins des aînés et des aînées de Tubize, de faire des suggestions voire des propositions au Collège communal pour améliorer leur confort de vie à tous points de vue. C'est ainsi que des interpellations de citoyens et de citoyennes ont été répercutées tant sur des questions de sécurité, d'accès aux services d'urgence, de mobilité ou autres. ING a également été interpellé sur la fermeture de l'agence du centre-ville.

Mais chaque CCCA, en fonction de la réalité locale, adopte un mode de fonctionnement qui lui est propre et organise des activités en fonction de sa réalité de terrain. À Tubize, nos activités se développent autour de trois axes :

- ▶ le rôle de « témoin privilégié » chargé d'informer le Collège communal ;
- ▶ le rôle d'activateur de lien social. Dans ce cadre, par exemple, un thé dansant et une après-midi récréative au Centre culturel ont par exemple été organisés ;
- ▶ le rôle de moteur d'éducation permanente. Il s'agit alors, par l'organisation de conférences, de visites, d'animations, de balades et de cours, d'améliorer la compréhension du monde actuel et, corollairement, l'insertion de chacun dans ce monde.

Les activités du CCCA de Tubize ont bien sûr été réduites ces deux dernières années par les mesures sanitaires liées à la pandémie de la COVID-19.

Néanmoins, un cours d'informatique à destination des aînés et des aînées de Tubize a malgré tout pu être organisé. En effet, la fracture numérique touche particulièrement les plus âgés. Pourtant, l'accès à de plus en plus de services est informatisé et les quarantaines successives ont rendu la communication avec les familles via internet terriblement précieuse.

Le cours d'informatique organisé par le CCCA se veut résolument orienté vers la pratique : rédiger et envoyer des mails, accéder aux réseaux sociaux, manipuler différentes applications sur un téléphone, effectuer des opérations bancaires, réserver une entrée dans une exposition, un voyage, ... Au départ, il y avait d'une part un groupe de débutants et d'autre part un groupe de personnes avec des bases. Après quelques semaines, les deux groupes ont fusionné. Le groupe est de taille restreinte pour que chacun puisse évoluer à son rythme et se sentir libre de poser toutes les questions nécessaires.

Dans le courant du mois de mai débutera une nouvelle session. Elle se tiendra dans les locaux de la Boule de Pâte, avenue de Mirande 13 à Tubize. Il n'est pas nécessaire de posséder un ordinateur, une tablette ou un smartphone pour s'inscrire.

Pour tout renseignement et inscriptions, contactez le 0476/69.40.57.



Luttons contre le gaspillage énergétique !

Saviez-vous qu'il existe une permanence « Énergie » au CPAS de Tubize ?

En effet, un tuteur en énergie aide tous les Tubiziens et les Tubiziennes, locataires ou propriétaires, à trouver des solutions pour réduire les dépenses énergétiques. Ce service est ouvert à tous, suivis ou non par le CPAS, uniquement sur rendez-vous.

Pour plus d'informations ou prendre rendez-vous, n'hésitez pas à prendre contact avec Julien Verhaegen au 0472/73.11.25 ou via julien.verhaegen@cpas-rebecq.be



Le Centre de Planning Familial Pluraliste de Tubize

Le CPFPTubize vous accueille tous les jours gratuitement et sans rendez-vous afin d'analyser votre demande et de vous orienter au mieux. Ils sont spécialisés en matière de vie relationnelle, affective et sexuelle.

Voici l'ensemble des consultations possibles :

- ▶ Psychologique et conseil conjugal : les thérapeutes accompagnent lors de difficultés relationnelles, de couple, de famille, d'école, de travail, d'angoisse et de dépression. Prix : 22,20€
- ▶ Sexologique : la sexologue vous accompagne de manière concrète dans les difficultés de couple, problèmes d'ordre sexuels et intimes, manque ou perte de confiance en soi. Prix : 22,20€
- ▶ Sociale : les assistantes sociales vous aident à clarifier votre situation, vous accompagnent dans vos démarches, vous soutiennent, vous orientent et vous écoutent. Prix : gratuit
- ▶ Juridique : la juriste est spécialisée en matière de droit familial et de droit des jeunes. Elle vous informe sur vos droits et vous conseille. Prix : 22,20€
- ▶ Médicale : le médecin vous reçoit pour des questions liées à la contraception, aux infections sexuellement transmissibles, aux grossesses et vous oriente si nécessaire. Prix : 10€ + 4 vignettes de mutuelle

Où ? Rue des Frères Taymans 32/202 à Tubize

Contacts ? 02/355.69.45 ou 0486/70.69.40



Martine JANUTH, Agent & Expert immobilier

0475/72.88.38

Pascal HOYOIS, Agent & Expert immobilier

0472/87.28.02



Rue de Bruxelles 296 - TUBIZE

Votre agence immobilière de proximité. Notre but... Atteindre le vôtre!

02 / 3 5 5 . 0 2 . 7 9 - info@immobme.be

ESTIMATION GRATUITE - PEB OFFERT



IPI 506 917

www.immobme.be

IPI 507 629



HomeShine
Titres - Services

Confiez-nous votre ménage !

Une aide-ménagère qualifiée et de confiance
selon vos besoins et disponibilités !

Nos services

Ménage • Lessive - repassage • Courses ménagères
Préparation de repas • Petits travaux de couture
Compagnie aux personnes âgées

Contactez-nous : 0486 75 55 85 !

info@homeshine.be

www.homeshine.be

JARDIMAT

JARDIMAT S.A.

+32 496/27.74.86

jean-michel@jardimat.be

Nandrin

www.jardimat.be -



Création et aménagement de vos espaces verts,
terrasses bois et pierre, clôtures, plantations,
abords piscines et autres.



La Passion de l'imprimé

www.excelle.be



PRÉ-PRESSE

Création sur-mesure de vos
supports et outils de
communication papier.



IMPRESSIION

Petits imprimés, travaux de ville,
dépliants, panneaux, livres,
brochures, grands formats...



PHOTOS & DRONES

Photos et vidéos personnalisées
mettant en valeur vos activités
et votre savoir-faire.

Lodomez 3 • 4970 Stavelot • Tél + 32 80 89 22 22 • info@excelle.be

Décret relatif au renforcement de la féminisation dans le cadre des communications officielles ou formelles

Le 14 octobre 2021, le Parlement de la Communauté française a adopté le décret relatif au renforcement de la féminisation des noms de métier, fonction, grade ou titre et aux bonnes pratiques non discriminatoires quant au genre dans le cadre des communications officielles ou formelles.

Depuis, en matière d'offres d'emploi, par exemple, la Ville de Tubize y porte une attention toute particulière. Le nom des postes est formulé au masculin et au féminin et suivi d'une mention de type F/H/X.

Dans les médias de la Ville, un effort d'attention est également fait pour privilégier les ensembles qui comportent des hommes et des femmes, les formules doubles juxtaposant le masculin et le féminin, mais aussi les termes épiciques (l'artiste, les psychologues), collectifs (l'équipe, la rédaction) et les formes passives (ex : «L'abonnement peut être renouvelé auprès de...» au lieu de «Les abonnés peuvent renouveler...»). Des formules doubles abrégées sont, quant à elles, utilisées quand il est important d'éviter les trop longues communications.

Nous invitons dès à présent les écoles, les associations sportives, les institutions actives dans l'aide aux personnes et la santé, ... présentes sur notre territoire à être dès à présent très attentives au respect de ce nouveau décret.

Vous pouvez consulter le décret complet sur la page https://www.stradalex.com/fr/sl_src_publ_leg_be_moniteur/toc/leg_be_moniteur_fr_26112021_1/doc/mb2021042965

Projet « Tour du monde » de l'école d'Oisquerq

Si vous avez l'occasion de partir en voyage ou que vous connaissez une personne vivant à l'étranger, ce serait très gentil d'adresser une petite carte postale aux élèves de 6^e année primaire de l'école communale d'Oisquerq afin qu'ils puissent découvrir des tas de choses sur différents pays comme les spécialités culinaires, les monuments, les personnes célèbres, ...

« Quel plaisir pour les enfants de pouvoir travailler autour d'un projet concret qui donne du sens à leurs apprentissages. Cela leur permet d'établir des liens dans les différentes matières tout en gardant un fil conducteur. Cette ouverture au monde, aux autres cultures dès le plus jeune âge est un point essentiel dans leur développement. Chaque mois, ils ont la chance d'explorer un nouveau lieu, cela éveille d'autant plus leur curiosité et les motive. », nous partage la directrice de l'école des Loû.

Adressez vos cartes à l'adresse :
Ecole communale d'Oisquerq
Classes de 6^e année de Mmes Nathalie et Laura
Place des Grées du Loû, 1
1480 Tubize
Belgique

Nous sommes impatients de découvrir toutes vos cartes !
Merci pour votre participation.
Merci pour les enfants !

Salon Virtuel de l'Emploi 2022

La Ville de Tubize, à l'initiative de l'Échevin de l'Emploi, en collaboration avec le Forem, a organisé le 20 janvier dernier son premier Salon Virtuel de l'Emploi.

Ce fût l'occasion pour les employeurs et les demandeurs d'emploi de se rencontrer via une plateforme, de discuter et d'échanger de 14h à 20h.

L'organisation de ce salon virtuel permettait de déposer un CV avant de prendre rendez-vous avec d'éventuels employeurs.

Lors de cette après-midi, l'occasion était donnée aux entreprises de se présenter. Plus de 10 conférences thématiques autour de l'emploi furent ainsi organisées.

Le salon en quelques chiffres, c'est 385 inscrits dont 294 visiteurs, 235 rendez-vous pris dont 169 validés, 321 curriculums vitae téléchargés et 2700 visites sur les stands partenaires.



Blocus étudiants - 2022

Depuis 3 ans, la Ville de Tubize, à l'initiative de l'Échevin de l'Enseignement, en collaboration avec le Directeur de l'Institut Provincial d'Enseignement Secondaire (IPES), met gratuitement à disposition une salle aux étudiants et étudiantes du supérieur afin qu'ils préparent leurs examens pendant les périodes de blocus.

La salle d'étude est située dans un cadre verdoyant, au calme et les étudiants bénéficient du Wi-Fi. Le local est accessible de 9h à 21h30 durant toute la durée des blocus.

Nous espérons que cette mise à disposition facilite leur travail.

Pour plus d'informations, contactez le 02/391.39.03 ou adressez un e-mail à mourad.abdelali@tubize.be.





uni média
EDITIONS | MULTIMÉDIA

Est désormais **100%**
multimédia!

Vous désirez insérer une publicité dans cette brochure?

CONTACTEZ MOI !

Denis Lacroix

Gsm : 0497 53 63 44

E-mail : d.lacroix@uni-media.be



📍 Rue Joba 9 – 4053 Embourg

Siège d'exploitation : Rue Edouard Baillon 1 Bte 5 – 6224 Fleurus

☎ 04 224 74 84

🌐 www.uni-media.be

📘 UNImédia Editions Multimédia

💬 Contact : Jean-Michel Delforge – info@uni-media.be

STAGES 2022

Vous cherchez un stage pour cet été à Tubize ?

RDI DE TUBIZE

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 13 ANS

Du 4 juillet au 26 août

- ▶ Stages sportifs, créatifs et ludiques
- ▶ 0499/43.89.29
- ▶ rdi.celine@gmail.com



LA FABRIQUE DE SOI

POUR LES ENFANTS DE 12 ANS

Du 22 au 26 août

- ▶ Stage d'entrée en secondaire
- ▶ 02/355.04.76
- ▶ lafabriquedesoi@laicite.net



ISBW

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

Du 4 juillet au 5 août

- ▶ Activités variées et élaborées autour d'un thème
- ▶ 081/62.27.60
- ▶ plaines@isbw.be



CEDEF

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

Du 1^{er} juillet au 31 août 2022

- ▶ Animations variées : sports, créatifs, ...
- ▶ 02/390.05.10
- ▶ cedef@hotmail.be



De S'PElouse

POUR LES ENFANTS DE 5 À 10 ANS

Du 1^{er} au 5 août

- ▶ Stages natures en néerlandais
- ▶ 0474/86.60.47
- ▶ despelouse@gmail.com



La Maison Surprise de Clabecq

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 5 ANS

Du 4 juillet au 29 juillet

- ▶ Diverses animations
- ▶ 02/355.30.71
- ▶ pascale.vanhoeymissen@solidaris.be



ASBL Sport & Education

POUR LES ENFANTS DE 3 À 14 ANS

Du 1^{er} juillet au 31 août

- ▶ Stages sportifs et culturels
- ▶ 0478/84.32.28
- ▶ Info@sporteducation.be



CTT Tubize

POUR LES ENFANTS DE 7 À 15 ANS

Du 11 juillet au 15 juillet

- ▶ Initiation au tennis de table
- ▶ 0471/51.58.93
- ▶ ctt.tubize@gmail.com



Les p'tits mômes en vacances asbl

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

Du 1^{er} juillet au 31 août 2022

- ▶ Stages créatifs et récréatifs
- ▶ 0478/54.18.95
- ▶ lesptitsmomesenvacances@gmail.com



Royal Judo Club Le Saule-Kakemono

POUR LES ENFANTS DE 6 À 12 ANS

Du 15 au 19 et du 22 au 26 août

- ▶ Stages de judo
- ▶ 0470/95.04.98
- ▶ adrjck@outlook.fr



Action kids ASBL

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

Du 1^{er} juillet au 31 août

- ▶ Stages créatifs, sportifs, rythmiques, culinaires, ...
- ▶ 0496/96.37.28
- ▶ actionkidsasbl@gmail.com



CESAM Nature

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 14 ANS

Du 1 juillet au 31 août

- ▶ Stages sportifs, artistiques et culturels
- ▶ 067/33.00.15
- ▶ info@cesam-nature.com



Creasport Paradise ASBL

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 15 ANS

Du 1^{er} juillet au 29 juillet

- ▶ Stages créatifs, sportifs et aventure
- ▶ 0472/52.97.53
- ▶ creasport.paradise@gmail.com



CrazyCircus ASBL

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 12 ANS

Du 4 juillet au 12 août

- ▶ Stage de cirque
- ▶ 067/85.17.81
- ▶ contact@crazycircus.be



Gym Club Athéna

POUR LES ENFANTS DE 2,5 À 4 ANS OU POUR LES ENFANTS À PARTIR DE 5 ANS

Du 4 au 8 et du 25 au 29 juillet

Du 1 au 5 et du 15 au 19 août

- ▶ Stages de psychomotricité et gymnastique
- ▶ 0477/97.95.34
- ▶ gymclubathena@gmail.com



Osrose

POUR LES ENFANTS DE 3 À 11 ANS

Du 11 au 15 et du 25 au 29 juillet

Du 8 au 12 et du 22 au 26 août

- ▶ Stages de danses et activités artistiques
- ▶ 0470/05.05.52
- ▶ info@osmose-studio.be





OUCH BELGIUM ASBL

ASSOCIATION DE PATIENTS

ALGIE VASCULAIRE DE LA FACE CLUSTER HEADACHE

L'Algie Vasculaire de la Face, c'est quoi ?

C'est une céphalée qui se manifeste par des crises de douleur atroce, d'un seul côté du visage, presque toujours le même.

La fréquence des crises est généralement comprise entre une crise tous les deux jours et huit crises par jour, parfois plus.

Enfin, la douleur est constante, bien supérieure à celle d'une migraine, et est essentiellement située au niveau de l'œil, de l'orbite et de la tempe.

Elle est parfois décrite comme étant l'expérience la plus douloureuse que puisse connaître un être humain à tel point qu'on l'appelle parfois la Céphalée suicidaire.



MISSIONS DE L'ASSOCIATION :

INFORMER

Expliquer les symptômes et les traitements

SOUTENIR

Les patients et leurs proches

RASSEMBLER

Pour agir ensemble



OUCH-BELGIUM.BE



Retour sur scène pour l'Académie

À l'Académie, les mois de mai et juin sont, comme dans les autres écoles, le point d'aboutissement du travail des élèves.

Plutôt que des évaluations formelles, toutes les évaluations se déroulent depuis de nombreuses années en présence du public. Après deux années où cette pratique a été malheureusement remise en question par la crise sanitaire, il semble que 2022 sera le retour des auditions et spectacles ouverts à tous et toutes.

Voici un aperçu des dates clés :

- ▶ Spectacle Atelier Impro/Spectacle (Mme Quevauvillers) : Mercredi 4 mai à 17h30 ;
- ▶ Cabaret Jazz : Lundi 9 ou 30 mai à 19h30 ;
- ▶ Atelier théâtre enfants (Mme Gheleyns) « Un spectacle savoureux » (2 courtes pièces de Patrick Mermaz) : Samedi 14 mai à 14h ;
- ▶ Atelier théâtre ados (Mme Gheleyns) « Flash-back » (Création collective) : Samedi 14 mai à 17h ;
- ▶ Atelier théâtre adultes (Mme Gheleyns) « Manoir sans défense » (une pièce de Philippe Caure) : Vendredi 20 mai à 20h ;
- ▶ Atelier Impro/Spectacle (Mme Gheleyns) « Une histoire racontée mille fois » (Création collective) : Mercredi 25 mai à 17h ;
- ▶ Gala de Danse (Mme Vogeleer) : Samedi 4 juin à 19h.

D'autres prestations publiques prendront place durant cette période, comme les auditions des différentes classes d'instrument ou de déclamation.

Les informations complémentaires se trouveront sur : <http://aca.tubize.be>

DÉLIBÈRE TOI

4000 STAGES GRATUITS EN BRABANT WALLON

Inscriptions gratuites www.deliberetoi.be

LA CHALOUPE

KUNSTEN BOUJS DES ARTS
RENCONTRE FESTIVE

LUNDI
6 JUIN 2022
PARC DE LEMBEEK (HAL)
3€

www.kunstenboisdesarts.be

124 Bld. Georges Deryck, 1480 Tubize
02/355 98 95 // info@tubize-culture.be
www.tubize-culture.be

POPECK JEANE MANSON

BENOIT DE GAULEJAC DÉHALDINE SZAJMAN CHRISTOPHE ABRIAL MARTIAL COURCIER

DES **LARMES DE CROCODILES**
UNE COMÉDIE DE CLAUDE COHEN ET THIERRY CROUZET

Jeudi 9 juin 2022 • 20H

CENTRE CULTUREL DE TUBIZE
THÉÂTRE DU GYMNASSE
124 BLD GEORGES DERYCK, 1480 TUBIZE

Centre Culturel de Tubize
CCT
THÉÂTRE DU GYMNASSE



AGENDA

Sous réserve des conditions liées à la COVID-19

MAI

- ▶ **Du Vendredi 24 avril au dimanche 29 mai**
Exposition : Processions à Tubize au musée de la Porte
02/355.55.39 ou www.museedelaporte.be
- ▶ **Mardi 3 mai à 8h**
Mobi-ESPACE TEC : Espace de vente itinérant à la Grand'Place
www.letec.be
- ▶ **Mardi 3 mai à 8h**
Journée Sport et détente au sein de la RDI
02/355.16.21 ou accueil.vcc@tubize.be
- ▶ **Mercredi 4 mai à 17h30**
Spectacle Atelier Impro/Spectacle à l'académie François Daneels
02/355.40.00 ou <http://aca.tubize.be>
- ▶ **Jeu 5 mai au 8 mai**
Ramassage de printemps BeWapp
02/355.16.21 ou accueil.vcc@tubize.be
- ▶ **Samedi 7 mai à 10h30**
Bookclub Ados : Groupe de lecture à la bibliothèque de Tubize
02/391.39.15 ou www.tubize-tuclasakoi.be
- ▶ **Dimanche 8 mai**
Brocante du Stierbecq : brocante rue de Belle Vue, rue de la Plaine et rue de la Ferme Rose.
stierbecq@gmail.com
- ▶ **Mardi 10 mai au 24 juin**
Initiation à l'informatique (PMTIC) : Formation à Cadreci
02/355.45.16 ou www.cadreci.be
- ▶ **Mercredi 11 mai à 14h**
Mercred'Histoires : Des histoires pour les enfants de 5 à 9 ans à la bibliothèque de Tubize
02/391.39.15 ou www.tubize-tuclasakoi.be
- ▶ **Samedi 14 mai à 14h**
Un spectacle savoureux : Pièce de théâtre à l'académie François Daneels
02/355.40.00 ou <http://aca.tubize.be>
- ▶ **Samedi 14 mai à 17h**
« Flash-back » : Atelier de théâtre ados à l'académie François Daneels
02/355.40.00 ou <http://aca.tubize.be>
- ▶ **Dimanche 15 mai à 8h**
Marché fleuri organisé par le Cercle Royal Horticole
067/21.07.56 ou www.crht.be
- ▶ **Lundi 16 mai de 17h à 19h30**
Don de sang à l'école «Arc-en-Ciel»
0800/92.245 ou www.donneurdesang.be
- ▶ **Lundi 16 mai de 17h à 19h30**
La journée de la paix : Projection du film «Nous Tous» à l'académie François Daneels
02/355.16.21 ou accueil.vcc@tubize.be
- ▶ **Mercredi 18 mai de 16h30 à 19h30**
Don de sang à l'école «Cheval Bayard»
0800/92.245 ou www.donneurdesang.be
- ▶ **Vendredi 20 mai à 18h**
Tubize ça roule : Balade à vélo organisé par CRACQ_Tubize
0485/43.64.66 ou www.gracq.be

- ▶ **Vendredi 20 mai à 20h**
Manoir sans défense : Atelier de Théâtre à l'académie François Daneels
02/355.40.00 ou academie@tubize.be
- ▶ **Samedi 21 mai à 10h30**
Sam d'Histoires : Des histoires pour les enfants de 5 à 9 ans à la bibliothèque de Tubize
02/391.39.15 ou www.tubize-tuclasakoi.be
- ▶ **Dimanche 22 mai à 10h**
Céleris, persils, cerfeuil : Conférence du Cercle Royal Horticole par M. Wasterlain
067/21.07.56 ou www.crht.be
- ▶ **Lundi 23 mai de 16h30 à 19h30**
Don de sang à l'école «Renard II»
0800/92.245 ou www.donneurdesang.be
- ▶ **Mardi 24 mai à 8h**
Mobi-ESPACE TEC : Espace de vente itinérant à la Grand'Place
www.letec.be
- ▶ **Mercredi 25 mai à 17h**
Atelier Impro/Spectacle à l'Académie François Daneels
02/355.40.00 ou academie@tubize.be
- ▶ **Vendredi 27 mai de 16h30 à 19h30**
Don de sang à l'école «Francisco Ferrer»
0800/92.245 ou www.donneurdesang.be
- ▶ **Mardi 31 mai à 8h**
Mobi-ESPACE TEC : Espace de vente itinérant à la Grand'Place
www.letec.be

JUIN

- ▶ **Mercredi 1 juin**
Gala des aînés au centre Culturel de Tubize
02/355.16.21 ou accueil.vcc@tubize.be
- ▶ **Samedi 4 juin à 19h**
Gala de Danse à l'académie François Daneels
02/355.30.96 ou www.lesetangsdecoeurcq.be
- ▶ **Samedi 4 juin au lundi 6 juin**
Concours de pêche et brocante organisé par les Pêcheurs Réunis de Tubize asbl
02/355.30.96 ou www.lesetangsdecoeurcq.be
- ▶ **Lundi 6 juin à 7h**
Brocante aux étangs de Coeurcq organisée par les pêcheurs réunis de Tubize asbl
0478/60.06.09
- ▶ **Jeu 9 juin à 20h**
Des larmes de crocodile : Théâtre au Centre culturel
02/355.98.95 ou www.tubize-culture.be
- ▶ **Vendredi 10 juin au lundi 13 juin**
Kermesse de Saintes à la place Adolphe Dupont
02/391.39.24 ou www.tubize.be
- ▶ **Dimanche 12 juin à 6h**
Brocante des Pompiers organisée par l'Amicale des sapeurs-pompiers de tubize asbl
0478/60.06.09
- ▶ **Vendredi 17 juin au lundi 19 juin**
Kermesse de Tubize centre au parking Brenta
02/391.39.24 ou www.tubize.be
- ▶ **Vendredi 17 juin à 18h**
Tubize ça roule : Balade à vélo organisé par CRACQ_Tubize
0485/43.64.66 ou www.gracq.be
- ▶ **Dimanche 19 juin à 10h**
Les plantes à massif : Conférence du Cercle Royal Horticole par M. Letor
067/21.07.56 ou www.crht.be

AVIS AUX ASSOCIATIONS BOOSTEZ VOS ÉVÈNEMENTS !

Votre association est tubizienne et vous souhaitez la valoriser ou promouvoir vos événements ?

Rien de plus simple !

Deux possibilités s'offrent à vous :

▶ **dans notre bulletin communal :**

Le prochain exemplaire sera distribué en juin 2022. Les articles (maximum 700 caractères – espaces et sauts de ligne compris) OU les informations de votre événement (date, heure, lieu, ...) doivent donc **impérativement nous être envoyé avant le 16 mai 2022** via info@tubize.be
Attention, les publications se font sous réserve de place disponible.

▶ **sur la Page Facebook et le site de la Ville :**

Seules vos affiches y sont publiables.

Il vous suffit de nous faire parvenir les coordonnées de votre association, les informations de votre événement (date, heure, lieu, ...) ainsi que votre affiche en haute qualité et format jpeg.

Votre demande devra être envoyée au plus tard le 15 du mois qui précède le mois de publicationsouhaité via info@tubize.be.

Attention !

Seuls les événements ponctuels et organisés sur le territoire tubizien seront publiés.

- ▶ **Dimanche 19 juin à 9h30 et 10h40**
ZAKOUSTICS #4 Sitar - Joachim Lacrosse : Spectacle au Centre culturel
02/355.98.95 ou www.tubize-culture.be
- ▶ **Vendredi 24 juin au lundi 27 juin**
Kermesse Saint-Jean à la place Josse Goffin
02/391.39.24 ou www.tubize.be



KINEPRO

KINEPRO SCS
Vanmeulen Samuel

Kinésithérapeute - Coach Sportif

0473 40 13 63


Rue du Château 53
1480 Clabecq

SOINS AU CABINET ET À DOMICILE

- Kinésithérapie générale (ortho-traumato)
- Kinésithérapie du Sport
- Personnes âgées rééducation à la marche
- Cervico-maxillo-facial
- Crochet - Cupping - Massages
- Drainage lymphatique

Centre médical du Château

 Samuel Vanmeulen
Masseur-Kinésithérapeute

 Samuel Kinepro

www.samuelvanmeulen.be

Agence immobilière



BRABANT WALLON
Grand Place, 8 à Tubize
☎ 02/390 05 90

HAINAUT
rue de Bruxelles, 20 à Enghien
☎ 02/396 19 61

www.impactimma.be

*Depuis 2004, notre équipe
négocie toutes vos
transactions immobilières*

Note Google Reviews : 4,7/5



Dominique M.: « Les échanges ont été très constructifs.
Je recommande vivement cette agence. »

Cédric D.: « Agence immo super professionnelle.
Je recommande 👍 »



On s'occupe de vous !



Impactimma srl • TVA.: BE0862.296.544 • Agent Immobilier agréé IPI : 503069



Votre futur investissement : un appartement qui a de l'avenir

La qualité de votre appartement sera à la hauteur de son environnement: une offre commerciale et de services impressionnante, le Ravel au pied de votre terrasse, des matériaux de qualité et des équipements de marque. Sans oublier une faible consommation énergétique garantie par un label PEB A.

A VENDRE à Tubize:

Appartement neuf 3 chambres 120 m², terrasse 60 m², cave.

A partir de

287.000 € Hors frais

02/899 29 90



DELZELLE
RESIDENTIELS