

# 1480



Bulletin d'informations communales ► **Décembre 2023**

JOYEUX  
*Noël*  
&  
BONNE ANNÉE

**MA VILLE** 4-5

La Ville travaille pour vous	4
État civil / Centenaire	5

**POLITIQUE COMMUNALE** 6-9

Tribune politique	6
Extraits du Conseil communal	8-9

**ENVIRONNEMENT** 11

Changement dans la collecte de vos déchets / Inauguration de la réserve naturelle Val de Coeurcq	11
---	----

**DOSSIER** 12-13

Habiter Tubize aujourd'hui et demain	12-13
--------------------------------------	-------

**ESPACE CITOYENS** 14-15

Nouveau Règlement général de police / Épicerie sociale du CPAS	14
Thermographie aérienne / « Ni coups, ni injures »	15

**ACTUALITÉS** 17-22

Prestation de serment du Conseil communal des Jeunes / Parcours enchanté d'Halloween / Prime de fin d'année pour les commerces	17
Place aux enfants 2023 / Collecte des sapins de Noël / Félicitations à nos jubilaires	19
CCT	20
Agenda	22

[www.tubize.be](http://www.tubize.be)

**COLLECTE  
DES SAPINS DE NOËL**  
du 15 au 19 janvier



ENVIE DE REJOINDRE LE SPÉCIALISTE DU TRANSPORT  
ET DE LA LOGISTIQUE ALIMENTAIRE EN PLEIN  
DÉVELOPPEMENT ?

## NOUS RECRUTONS !

- CONDUCTRICES/TEURS CE - GESTION PARC (F/H)
- PRÉPARATRICES/TEURS DE COMMANDES (F/H)
- CHEF(FE) D'ÉQUIPE EN LOGISTIQUE (F/H)
- EMPLOYÉ(E)S BILINGUES FR/NL (F/H)

RENDEZ-VOUS SUR [stef.jobs](https://stef.jobs)

[WWW.STEF-BELGIUM.BE](http://WWW.STEF-BELGIUM.BE)

VOTRE BIEN  
NOUS INTERESSE !

Demandez  
l'évaluation gratuite  
par un de nos  
experts immobiliers

**02 390 00 00**



**TUBIZE**

**SOIGNIES**

Rue des Forges 287

[www.selectimmo.be](http://www.selectimmo.be)

Rue de Mons 36

# Éditorial

Chères concitoyennes,  
Chers concitoyens,

En ces temps troublés, marqués par une série d'événements tragiques et complexes qui continuent de hanter nos esprits et de susciter des inquiétudes profondes, il est essentiel de prendre un moment pour réfléchir à la situation géopolitique actuelle et aux enjeux qui se dessinent.

Les évènements qui ont eu lieu récemment chez nous, en France ou ailleurs, ont été des rappels poignants des menaces auxquelles notre société est confrontée. Ces actes de violence nous rappellent l'importance de la solidarité et de la vigilance dans la lutte contre le terrorisme et l'extrémisme. Les pays de l'Europe, la France et la Belgique en particulier, ont fait preuve de résilience et de détermination face à ces attaques, montrant que la liberté et la démocratie sont plus fortes que la terreur.

Le conflit entre l'Ukraine et la Russie continue de déchirer une nation et de mettre en danger la stabilité de toute la région. Les négociations diplomatiques demeurent essentielles pour parvenir à une solution pacifique et mettre fin à cette souffrance. L'Union européenne joue un rôle central dans ces efforts, en tentant de faciliter le dialogue et de réinstaurer la paix.

Enfin, le conflit israélo-palestinien reste une source de tension inquiétante au Moyen-Orient. Les récentes flambées de violence rappellent la nécessité de trouver une solution à long terme, qui respecte les droits et les aspirations de tous les peuples de la région. La paix et la coexistence pacifique sont des objectifs nobles, et nous devons continuer à travailler en ce sens.

Cependant, malgré ces défis, il est important de se rappeler que l'Europe a été le théâtre de conflits majeurs par le passé, mais aujourd'hui, l'Union européenne œuvre à maintenir la paix sur notre continent. La paix et la coopération sont des principes fondateurs qui continuent d'animer nos sociétés, nos dirigeantes et dirigeants. Nous avons la chance de vivre dans un endroit où la diplomatie, la négociation et la démocratie sont des outils privilégiés pour résoudre les différends.

En cette période de fêtes de fin d'année, rappelons-nous que la paix et la solidarité sont des valeurs fondamentales que nous partageons. Profitons de cette période pour renforcer les liens qui nous unissent, soutenir celles et ceux qui en ont besoin et œuvrer ensemble pour un monde meilleur. La paix est un bien précieux, et nous avons la responsabilité de la préserver.

Je vous souhaite de belles fêtes de fin d'année, emplies de chaleur, d'amour et d'espoir. Puisseons-nous toutes et tous travailler ensemble pour un avenir plus pacifique et plus harmonieux.



**Michel JANUTH**

Votre Bourgmestre

## CONSEIL COMMUNAL

- **Les membres du Collège communal** (voir ci-contre)
- **Les membres du Conseil communal** : Jean-Marc ZOCASTELLO (Indépendant), Jean-Armand WAUTIER (Indépendant), Lyseline LOUVIGNY (MR), Benoît LANGENDRIES (RC), Katalin DI BATTISTA (éB-PS), Guy LECLERCQ-HANNON (éB-PS), Hicham EL KROUT (MR), Jean-Pierre FUMIERE (éB-PS), Giovanni CAPIZZI (RC), Nunzia FONTANAZZA (RC), Annie MEYNEN (RC), Adriana ROCCO (éB-PS), Lise JAMAR (ECOLO), Sophie SIMAL (ECOLO), Samuel D'ORAZIO (MR), Marianne ZAPPONE (Indépendant), Fabian DEKEMPEER (RC), Annick BRISON (éB-PS), Daniel EECKHOUT (éB-PS), Filippo LAVORE (DéFI), Olivier PIRON (Indépendant) et Henri BORREMANS (MR).

## LE COLLÈGE

### ► Michel JANUTH

#### **Bourgmestre de Tubize**

Personnel, Administration générale, Sécurité, Communication, Relations internationales, Logement, Finances, Grands projets

Contact : 02/391.39.02

[michel.januth@tubize.be](mailto:michel.januth@tubize.be)

### ► Sabine DESMEDT

**1<sup>er</sup> Échevine** : Urbanisme, Aménagement du territoire, Développement durable, État civil, Population, Citoyenneté, Affaires patriotiques

Contact : 02/391.39.62

[sabine.desmedt@tubize.be](mailto:sabine.desmedt@tubize.be)

### ► Pierre ANTHOINE

**2<sup>e</sup> Échevin** : Travaux, Mobilité, Lutte contre les Inondations

Contact : 02/391.39.05

[pierre.anthoine@tubize.be](mailto:pierre.anthoine@tubize.be)

### ► Mourad ABDELALI

**3<sup>e</sup> Échevin** : Enseignement, Participation citoyenne, Économie, Emploi, Commerces, Informatique et nouvelles technologies

Contact : 02/391.39.03

[mourad.abdelali@tubize.be](mailto:mourad.abdelali@tubize.be)

### ► Walter BASEGGIO

**4<sup>e</sup> Échevin** : Jeunesse, Sports, Vivre ensemble

Contact : 02/391.39.06

[walter.baseggio@tubize.be](mailto:walter.baseggio@tubize.be)

### ► Sandra DUMONCEAU

**5<sup>e</sup> Échevine** : Culture, Environnement, Agriculture, Bien-être animal, Famille, Santé, Aînés

Contact : 02/391.39.95

[sandra.dumonceau@tubize.be](mailto:sandra.dumonceau@tubize.be)

### ► Frédéric JADIN

#### **Président du CPAS de Tubize**

Président du CPAS, Affaires sociales, Accueil de la petite enfance

Contact : 02/390.00.21

[frederic.jadin@tubize.be](mailto:frederic.jadin@tubize.be)

#### **EDITEUR RESPONSABLE :**

Collège communal • Grand Place 1 • 1480 Tubize

*Nous remercions Monsieur Guy Leclercq pour ses photos.*

#### **CONCEPTION & REALISATION :**

#### **UNI Média Editions sa**

Rue Joba 9 • 4053 Embourg

Tél. 04 224 74 84 [info@uni-media.be](mailto:info@uni-media.be)

# La Ville travaille **POUR VOUS**

## Entretien et végétalisation des cimetières

Quelques semaines après la Toussaint, nous voudrions mettre à l'honneur les équipes qui entretiennent quotidiennement nos cimetières et notamment lors des commémorations de la Toussaint. La végétalisation de ces lieux de mémoire se poursuit. La pelouse prend de plus en plus d'ampleur entre les tombes et dans les allées. Un chemin en gravillons est maintenu pour faciliter les manœuvres des corbillards.



## Le service de garde de la Ville

Chaque soir et week-end, un ouvrier de garde est désigné et peut être rappelé lorsqu'une intervention urgente est nécessaire. Selon l'intervention et après validation par la ligne hiérarchique, d'autres ouvriers peuvent le rejoindre en fonction du corps de métier nécessaire à l'intervention.

Ainsi, lors de la tempête Ciaran, plusieurs équipes sont intervenues malgré les congés et les conditions climatiques détestables, pour prêter main forte aux services de secours pour sécuriser les voiries et trottoirs ainsi que procéder aux différents nettoyages nécessaires.



## Rue de Samme, le chaînon manquant

Il restait quelques mètres de trottoirs qui n'avaient pas subi de rénovation à l'entrée de la rue de Samme. C'est maintenant chose faite. Ainsi, l'ensemble de la rue de Samme, depuis la place des Grées du Lou jusqu'à la rue Bolle, possède de magnifiques trottoirs.



## Rue Neuve Cour et rue Ternard

Le tarmac de certains tronçons de la rue Ternard et de la rue Neuve Cour nécessitait une réfection urgente.

Nous avons donc procédé au raclage de l'asphalte existant, vérifié l'état du coffrage et fait les réparations d'usage, avant la pose d'un nouvel enrobé hydrocarboné.



 **be alert**

**Inscrivez-vous!**

Be-Alert, créé par le SPF et le Centre de Crise, est un système qui vous informe immédiatement par sms, téléphone ou email lors d'une situation d'urgence.

Inscrivez-vous gratuitement et sans tarder sur la plateforme d'alerte via [www.be-alert.be/fr/inscrivez-vous](http://www.be-alert.be/fr/inscrivez-vous). Plus d'infos au 02/355.16.21.

# État Civil

Suite à l'entrée en vigueur de la nouvelle loi européenne sur la protection de la vie privée et du règlement général sur la protection des données (RGPD), les listes des naissances et des mariages ne pourront plus paraître dans le 1480 sans le consentement préalable et explicite des personnes concernées.

Sachant que la population apprécie être informée de ces heureux événements, il sera dorénavant demandé aux parents des nouveau-né(e)s ou aux futurs époux de marquer leur accord pour la publication de l'information relative à la naissance ou au mariage.

Si vous avez égaré le formulaire autorisant la publication de la naissance de votre enfant, n'hésitez pas à nous contacter au 0498/31.33.33 ou au 02/355.16.21 ou via [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be) pour marquer votre accord écrit.

## NAISSANCES

<b>Asri, Mohamed</b>	23/06/2023
<b>Melingui, Kaat</b>	16/08/2023
<b>Ishak, Nassim</b>	18/08/2023
<b>Potemberg Araujo, Amália</b>	22/08/2023
<b>De Koninck, Fien</b>	27/08/2023
<b>De Koninck, Lynn</b>	27/08/2023
<b>Kruezi, Neila</b>	01/09/2023
<b>Moreno, Alec</b>	02/09/2023
<b>Dehoux, Léna</b>	13/09/2023
<b>Hajji, Ziyad</b>	13/09/2023
<b>Chioua, Layan</b>	13/09/2023
<b>Zacharski, Antoni</b>	15/09/2023
<b>Januth, Théa</b>	21/09/2023
<b>Gioffredi, Giorgia</b>	26/09/2023
<b>Bastyns, Alice</b>	11/10/2023
<b>Pagliara, Samuele</b>	11/10/2023
<b>Chelouche, Maya</b>	12/10/2023

## DÉCÉS

<b>Rizzardo, Elda Anna</b> (19/12/1926 – 01/09/2023)
<b>Sumbu, Eric Jean Pascal</b> (16/02/1970 – 02/09/2023)
<b>Kroeker, Caroline Joy</b> (25/12/1960 – 05/09/2023)
<b>Mosselmans, Serge Ghislain</b> (23/07/1950 – 05/09/2023)
<b>Bandinelli, Gaetano</b> (16/11/1934 – 07/09/2023)
<b>Di Gloria, Maria</b> (14/05/1937 – 08/09/2023)
<b>Vogeleer, Henri Vital Willy</b> (30/04/1937 – 08/09/2023)
<b>Dejean, Bernadette Thérèse Léonie</b> (30/01/1943 – 10/09/2023)
<b>Magnus, Roger Alphonse Ghislain</b> (24/06/1933 – 17/09/2023)
<b>Poelman, Isabelle Thérèse Marie</b> (14/07/1938 – 17/09/2023)
<b>Vandevor, Yves Jean Luc</b> (16/01/1966 – 19/09/2023)
<b>El Oummal, Khadija</b> (29/05/1945 – 21/09/2023)
<b>Dautremont, Claudine Alice Irma</b> (28/05/1943 – 23/09/2023)
<b>Dutremez, Georgette Ursule</b> (20/08/1927 – 24/09/2023)
<b>Devalez, Jacques Edouard</b> (05/06/1932 – 26/09/2023)
<b>Denuit, Jeanne Catherine</b> (09/06/1930 – 28/09/2023)
<b>Testaert, Jean</b> (24/12/1934 – 30/09/2023)
<b>Fusillo, Teresa</b> (17/01/1958 – 01/10/2023)
<b>Pieront, Freddy Simon Robert</b> (05/03/1939 – 02/10/2023)
<b>Bruynbroeck, Suzanne Gabrielle</b> (07/05/1941 – 11/10/2023)
<b>Dewaele, Martin Jean</b> (07/11/1930 – 13/10/2023)
<b>Limbourg, Lucienne Clara Renée</b> (21/01/1931 – 13/10/2023)
<b>Huet, Daniel Jean Fernand</b> (05/02/1952 – 15/10/2023)
<b>Moors, Georgette Ghislaine</b> (04/05/1931 – 15/10/2023)
<b>De Froy, Fernand Oscar André René</b> (08/08/1932 – 16/10/2023)
<b>Laus, Yvette Georgette Ghislaine</b> (27/02/1930 – 17/10/2023)
<b>Ferier, Rolande Marie</b> (27/08/1927 – 19/10/2023)
<b>Janssen, Jacques Aimé Maurice</b> (10/08/1939 – 22/10/2023)
<b>Vandenabiel, Lucien François</b> (21/03/1944 – 22/10/2023)
<b>Claes, Stéphane Auguste Victor</b> (26/07/1965 – 23/10/2023)

## MARIAGES

<b>Sevrin, Isabelle et Lai, Marco</b> 25/08/2023
<b>Restivo, Christine et Lemoine, Eric</b> 25/08/2023
<b>Gaaloul, Meriam et Giambarresi, Anthony</b> 26/08/2023
<b>Deknop, Nele et Haulet, Maarten</b> 26/08/2023
<b>Hendrickx, Jennifer et Tchetcheroff, Quentin</b> 26/08/2023
<b>Fayida, Consolée et Rwaka Gahonzire, Jean</b> 08/09/2023
<b>Devillé, Laura et Pinson, Niels</b> 09/09/2023
<b>Borremans, Julie et Delcampe, Marc</b> 22/09/2023
<b>De Vocht, Mélanie et Dalli Cardillo, Julien</b> 23/09/2023
<b>Omana, Olivia et Ouzia, Adriel</b> 23/09/2023
<b>Crapanzano, Maria et Rocco, Angelo</b> 30/09/2023
<b>Dos Santos Ferreira, Kelly et Havelange, Kévin</b> 07/10/2023

## Félicitation à notre centenaire

La Ville de Tubize a l'habitude de rendre hommage à ses centenaires car avoir 100 ans, c'est avoir la mémoire du temps et les valeurs qui aident à le traverser.

Le 18 octobre, Monsieur Overath Albert, a soufflé ses 100 bougies.

Afin de célébrer cet événement exceptionnel, il a reçu un journal du jour de sa naissance, une photo du Palais royal, un coffret de chocolats, un bouquet de fleurs et les félicitations des autorités communales.



## Tribune politique



Chères Tubiziennes, chers Tubiziens,

En cette période de grands conflits dans plusieurs parties du monde, les commémorations des 10 et 11 novembre passés étaient très chargées en émotions.

La Ville de Tubize s'engage dans le travail de mémoire. En effet, je suis convaincue que se souvenir et comprendre le passé permet la compréhension du présent et la construction du futur.

Je tiens à remercier chaleureusement les différentes sections des anciens combattants, la fanfare royale et communale de Saintes, la clique de Patro Saint Jean, les représentantes et représentants de la police et de la Zone de secours, les autorités ecclésiastiques, les citoyennes et citoyens présents pour leur investissement dans les commémorations.

**Pour la majorité EB-PS Ecolo DéFI**

Sabine Desmedt

*ÉCHEVINE DE L'ÉTAT CIVIL, URBANISME, EMPLOI, POPULATION,  
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, CITOYENNETÉ, AFFAIRES PATRIOTIQUES, CULTES*



Le Renouveau Communal change de nom, de logo et de couleurs. Le RC devient « Réveil Citoyen » !

Depuis plus de 2 ans, nous sommes rejoints par un nombre impressionnant de citoyennes et citoyens. Comme vous, toutes et tous ont la même envie, faire en sorte que cette Ville redevienne attractive, dynamique, exemplaire, sécurisée et propre... Une Ville où il fait bon vivre et qui procure un sentiment de fierté d'appartenance. En 2024, notre mouvement citoyen aura 30 ans, c'est dire toute l'expérience que nous avons accumulée et que nous mettons à votre service. Dans l'équipe, il y a du talent et il y a même du CŒUR. Découvrez nos candidates et candidats sur le [www.rctubize.be](http://www.rctubize.be).

**Pour le groupe RC**  
Benoit Langendries



Le Mouvement Réformateur (MR) se distingue à Tubize en tant que seul parti politique ayant pris l'initiative d'organiser un débat crucial sur l'insécurité dans notre Ville ce 9 novembre. Consciente de l'importance de ce sujet, la section MR de Tubize a réuni des expertes et experts aux côtés du Ministre Louis Michel et du président du MR, Georges-Louis Bouchez pour aborder cette question brûlante. Pour notre groupe, la sécurité est une priorité majeure, et il est impératif de trouver des solutions pour notre Ville. Cette démarche témoigne de l'engagement du MR envers la sécurité et le bien-être de la population de Tubize. D'autres sujets brûlants pour notre Ville seront abordés prochainement dans notre nouveau local « L'Espace libéral ». Ne manquez plus aucune de nos initiatives! Rejoignez-nous sur Facebook dans le groupe « MR 1480 » pour être au courant de nos prochaines actions, ou venez partager vos idées avec nous dans notre convivial « Espace Libéral ».

**Pour le groupe MR**  
Samuel D'Orazio

# Attention !

Vous allez flasher sur votre prochain véhicule d'occasion



Plus de 100 véhicules multimarques d'occasion,  
disponibles en permanence avec **1 an de garantie**.  
Contrôlés par des experts - Carnet d'entretien à jour

**d'haene**  
group

**OCCASION**  
SELECTION

Leuze - Ghislenghien - Soignies - St Ghislain - Cuesmes - Frameries

# VENDRE OU LOUER ?



# TREVI

## CONSEIL IMMO

 Rue de Mons 46 - 1480 Tubize | [www.treviconseil.be](http://www.treviconseil.be)

 **02 355 50 55** |  **info@treviconseil.be**

### Mise en lumière de points présentés au Conseil communal

#### Création d'une extension de la crèche des P'tits Betchaus

La crèche, dans sa configuration actuelle, ne répond plus aux exigences d'accueil de l'ONE notamment au niveau de la surface du local « séjour ». Afin de répondre aux exigences d'accueil de l'ONE, il y a lieu de créer une extension de la crèche.

Le projet d'extension de la crèche « Les P'tits Betchau's » avait été proposé dans le cadre de l'appel à projet relatif au Plan Cigogne +5200. Le Plan Cigogne a pour objectif la création et le subventionnement, infrastructures et personnel, de plus de 5200 places en crèche en Fédération Wallonie-Bruxelles.

À la suite de cet appel à projet, dans le courant du mois de mars 2023, le SPW intérieur action sociale a fait parvenir la notification de sélection du projet d'extension de la crèche « Les P'tits Betchau's » à la Ville de Tubize. Afin de pouvoir respecter l'ensemble des conditions reprises dans la notification de sélection du projet et plus particulièrement les délais imposés, il y a lieu de lancer une demande d'offre afin de désigner une auteure ou un auteur de projet pour une mission d'étude complète concernant la création de l'extension.

En Conseil communal du 9 octobre, le Collège communal a été chargé de réaliser un marché public, pour un montant es-

timé à 43.000,00 € TVAC, afin de désigner l'auteure ou auteur de projet.



#### Installation de panneaux photovoltaïques sur deux bâtiments communaux

Le Collège communal du 7 avril 2023 avait décidé de prévoir l'installation de panneaux photovoltaïques sur les toitures du bâtiment du CPAS situé rue des Frères Taymans ainsi que sur les toitures de l'école de Saintes, et de charger le département Cadre de Vie de lancer un marché public correspondant.

Lors du Conseil communal d'octobre, les élues et élus présents ont décidé de charger le Collège communal de réaliser un marché public pour un montant estimé à 98.919,30 €.

Il est demandé aux soumissionnaires de déposer une offre pour des installations permettant une production solaire de 18.000 Kwh/an et de déposer une variante exigée pour une production solaire de 22.000 Kwh/an.





## Octroi et suppression d'emplacement pour personne handicapée sur la voirie communale

Durant certains Conseils, il y a lieu d'autoriser l'octroi des différents emplacements de stationnement pour personne handicapée. Ce type de proposition d'octroi fait suite à la demande d'une citoyenne ou d'un citoyen.

Les emplacements pour personnes handicapées sont des places de stationnement réservées aux personnes possédant une carte handicapé. Ces places ne sont pas nominatives mais sont placées non loin de l'habitation des demandeurs. Elles permettent aux personnes handicapées de se garer plus facilement et relativement proche de leurs habitations.

Ces demandes, introduites auprès du Département Cadre de Vie, font l'objet d'une analyse afin de vérifier que la demande répond bien aux conditions d'octroi.

Cependant, il est demandé aux bénéficiaires de signaler lorsque l'aménagement ne leur est plus utile. Lorsque cela est fait par la demandeuse ou le demandeur ou sa famille, la

place est supprimée, à condition qu'elle ne soit pas utilisée par une autre personne.

Lors du Conseil communal, les élus et élus peuvent donc prendre la décision de supprimer un emplacement pour personne handicapée.



## Remplacement de l'habillage de corniches de l'école Cheval-Bayard

Les corniches de la toiture de l'école Cheval-Bayard présentent d'importantes dégradations de béton. Un avis technique de stabilité a été remis par le bureau d'études Fally sa, auteur de projet.

Le rapport d'analyse technique de stabilité rédigé par l'auteur de projet indique qu'il y a lieu de recourir au placement d'un nouvel habillage sur la face avant des corniches. La pose de ce nouvel habillage éviterait que les dégradations n'évoluent et que le béton des bords des corniches n'éclate davantage. Le risque le plus élevé est le décollement de morceaux de béton suite à l'éclatement de celui-ci au droit des armatures.

Afin de remplacer l'habillage de ces corniches, le Conseil communal de septembre 2023 a voté le lancement d'un marché public pour un montant estimé à 149.975,14 € TVAC.



## PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL

Le Conseil communal se réunit normalement tous les 2<sup>e</sup> lundis du mois. La prochaine séance se tiendra **LE LUNDI 8 JANVIER 2024 À 19H30**. L'ordre du jour et le procès-verbal des Conseils communaux sont consultables sur <https://www.deliberations.be/tubize>.

# OUVERTURE DE PORTE ET SÉCURISATION

## Quincaillerie Laurent SIRAUX



Membre FNS  
Fédération  
Nationale  
des Serruriers

Rue de la Déportation 58-60 - 1480 Tubize

[www.siriaux-tubize.be](http://www.siriaux-tubize.be)

[laurentsiriaux@skynet.be](mailto:laurentsiriaux@skynet.be)



Tél. 02 355 62 53

Fax 02 355 08 40

Gsm 0475 81 97 24



CHAUSSÉE DE MONS, 307 - 1480 TUBIZE

T. 02 355 51 94

[funerailles@fixelles.be](mailto:funerailles@fixelles.be)

Funérailles - Assurances obsèques - [WWW.FUNERAILLESFIXELLES.BE](http://WWW.FUNERAILLESFIXELLES.BE)



Nous vous  
souhaitons  
de belles fêtes  
de fin d'année  
et une excellente  
année 2024



agence immobilière à Tubize

*Votre agence immobilière de proximité. Notre but... Atteindre le vôtre!*

02/355.02.79 - [info@immobme.be](mailto:info@immobme.be)

[www.immobme.be](http://www.immobme.be)

IPI 506 917

IPI 507 629

# DU CHANGEMENT DANS LA COLLECTE DE VOS DÉCHETS



À partir du 1<sup>er</sup> février 2024, vos déchets ménagers résiduels (sacs blancs) seront collectés toutes les deux semaines.

## ► Deux raisons : l'une économique, l'autre environnementale.

Premièrement, ce changement de fréquence permet de contenir les augmentations de coûts liées à la conjoncture actuelle. La hausse importante du prix du carburant et de la main d'œuvre en sont les principaux facteurs.

La deuxième, et non la moindre, est une raison environnementale.

La mise en place d'une collecte sélective des déchets organiques et l'extension des consignes de tri à tous les emballages plastiques dans le sac bleu PMC ont considérablement modifié les gestes de tri. Cela a entraîné une diminution de la quantité des déchets ménagers résiduels (déchets non triés) d'environ 15 %. Cela signifie que davantage de déchets sont aujourd'hui recyclés ou valorisés. Une évolution favorable pour l'environnement !

### En résumé



## ► Adapter la fréquence de collecte des déchets ménagers résiduels à la quantité de déchets produite et encourager les gestes de tri.

En poursuivant nos efforts de tri des déchets organiques et PMC, la production de déchets résiduels continuera de baisser. Bon nombre d'habitantes et d'habitants ont déjà adopté le rythme de sortir leur sac blanc toutes les 2 semaines.

En 2023, trois communes du Brabant wallon ont déjà franchi cette étape, obtenant des résultats très encourageants. À ce jour, les déchets résiduels ont diminué de 26 kg par personne par an, soit une réduction de 21 %, tandis que la collecte de déchets organiques a augmenté de plus de 11 kg par personne, soit une multiplication par trois. En 2024, la majorité des autres communes du Brabant wallon emboîteront le pas à différentes périodes de l'année.

## ► Mieux trier les déchets organiques : un véritable plus pour la nature.

Avec la valorisation des déchets organiques, rien ne se perd, tout se récupère ! Ces déchets peuvent non seulement être transformés en énergie renouvelable (biogaz) mais aussi être valorisés comme engrais de qualité permettant d'enrichir les sols. Tout le bénéfice est pour l'agriculture locale.

Dans le contexte énergétique actuel, le recyclage et la valorisation sont fondamentaux pour limiter les pénuries de matières premières et ainsi maîtriser l'augmentation des prix des produits de consommation.

**Vous compostez à domicile ? La collecte des déchets organiques est complémentaire pour certains types de déchets qui sont difficilement ou non compostables tels que les viandes cuites, les os, les coquilles, ...**

Retrouvez toutes les informations concernant ce changement de fréquence de collecte dans votre calendrier des collectes 2024 ou sur l'application Recycle.



## Inauguration de la réserve naturelle Val de Coeurcq

Quelle chance de pouvoir bénéficier d'une réserve naturelle à quelques kilomètres du centre-ville. La réserve naturelle est une partie de territoire où la conservation de la faune, de la flore, du sol, des eaux, le milieu naturel en général présente une importance particulière.

La Ville de Tubize, soucieuse des enjeux climatiques et environnementaux, voulait agir pour la protection de la nature et la protection de la biodiversité. Propriétaire du site naturel dans la vallée du Coeurcq, elle s'est entourée de plusieurs partenaires pour la création d'une réserve naturelle.

La gestion du site a été confiée à l'ASBL Natağora. La convention d'occupation a été signée en janvier 2021. Après de nombreux mois de concertation, de recensement et de travaux, la création a pu voir le jour. L'ensemble des partenaires du Comité de gestion sont :

- L'ASBL Natağora ;
- Le Service public de Wallonie dans le cadre du cofinancement européen Life Belini ;
- L'ASBL Contrat de Rivière ;
- L'inBW.

Des balades ont été organisées tout au long de la journée. Un beau succès de foule pour cette inauguration.

## LE MOT DE L'ÉCHEVINE

SABINE DESMEDI

Chères tubiziennes, chers tubiziens,

Dans le Programme Stratégique Transversal (PST) 2018-2024, le Collège communal a priorisé deux actions en matière d'aménagement du territoire :

► **L'urbanisation des anciennes friches industrielles (site à réaménager S.A.R.)**

À Tubize, 70 % du territoire n'est pas bâti et est consacré aux terrains agricoles, prairies, parcs, espaces verts,... Alors qu'en 1990, c'était 77 %. En 32 ans, Tubize a perdu 7 % d'espace naturel.

Depuis 2012, la perte s'est ralentie. En moyenne, entre 1990 et 2000, nous perdions 11 hectares par an. Entre 2000 et 2010, c'était 5 hectares par an, et de 2010 à 2020, 2 hectares par an. Ce choix de ne plus artificialiser les sols et de préserver les espaces verts place Tubize 5<sup>e</sup> des villes wallonnes où les espaces verts sont les moins utilisés pour construire des logements pour la période 2011-2021. Nous avons artificialisé 0,9 % de terrains en 10 ans.

Ce faible pourcentage est dû au fait que nous revitalisons prioritairement ces anciens sites industriels.

► **La révision des outils planologiques (schéma de développement communal, guide communal d'urbanisme, ...).**

Au Conseil communal de juin 2022, l'assemblée a désigné un auteur de projet pour revoir ces outils.

Par ailleurs, cet été, la Région wallonne a demandé aux citoyennes et citoyens leur avis sur la proposition de schéma de développement territorial pour la Wallonie. Nous attendons le résultat et leurs retours. Mais cette révision régionale impose aux villes et communes de revoir également leurs outils. La Ville de Tubize a donc déjà un pas d'avance sur les autres communes.

Le service Urbanisme de l'administration et mon échevinat y travaillons depuis maintenant quelques mois.

Justement, dans le cadre de cette révision communale, vous trouverez dans cette édition du 1480 le questionnaire qui nous permettra de réaliser un « arrêt sur image » de la situation actuelle de la Ville. Nous comptons sur vous pour nous donner votre avis !

## HABITER TUBIZE AUJOURD'HUI ET DEMAIN

Le Schéma de Développement Communal (« SDC ») définit une stratégie en matière d'aménagement du territoire, d'urbanisation et d'urbanisme sur l'ensemble de notre Ville afin de répondre à la question : comment mieux vivre à Tubize demain ?

La Ville dispose actuellement de (trop) nombreux outils et règlements contraignants, dont certains sont obsolètes pour les projets d'urbanisme :

- Le Code du développement territorial (dit « CoDT ») qui rassemble les règles applicables en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme en Wallonie et qui est entré en vigueur en 2017 ;
- Le Règlement Communal d'Urbanisme (dit « RCU ») adopté par la Ville en 2005 devenu Guide Communal d'Urbanisme (ou « GCU ») en 2017 ;
- Les plans communaux d'aménagements (dit « PCA »), devenus « SOL » en 2017 ;
- Le Schéma de Structure (dit « SDS ») de 2005, devenu SDC (Schéma de Développement Communal) en 2017.



Certaines parcelles sont, en plus de cela, soumises à des règles spécifiques inscrites dans des permis de lotir, permis d'urbanisation propres à un quartier ou permis d'urbanisme.

La réalisation d'un nouveau SDC permettra de faire évoluer notre cadre de vie de manière harmonieuse, cohérente et en phase avec les besoins des tubiziennes et tubiziens tout en lissant les différentes « couches » réglementaires. Le projet de la Ville a un objectif double : réviser le SDC existant et l'aligner à la réalité de terrain et à la philosophie d'aménagement du territoire actuelles et supprimer au maximum (tant que possible) les SOL obsolètes restant dans le centre de Tubize. Dans un second temps, partant des lignes de conduite du SDC, un nouveau Guide communal d'Urbanisme sera élaboré. Celui-ci sera donc en phase avec les enjeux et thématiques répertoriés dans le SDC.

Afin de rendre lisible ce SDC, une cartographie de notre territoire permettra de visualiser la structure voulue en définissant des zones bâties ou à bâtir, des zones paysagères, des pôles à renforcer et les réseaux de communication.

Le bureau d'études BRAT, en collaboration avec le bureau BUUR, a été sélectionné afin de faire la mise à jour du Schéma de Développement Communal (SDC) de notre Ville. Ce SDC sera rédigé sur base d'une analyse approfondie de notre Ville concernant ses perspectives et besoins économiques, sociaux, démographiques, énergétiques, environnementaux et de mobilité. Les potentialités et contraintes de notre territoire seront également étudiées.

Ensuite une stratégie territoriale sur base de l'analyse faite sera définie. Les enjeux territoriaux seront déclinés, selon les indications données par la région wallonne, en 4 thématiques :

- la lutte contre l'étalement urbain et l'utilisation rationnelle du territoire et des ressources ;
- le développement socio-économique et l'attractivité territoriale ;
- la gestion qualitative du cadre de vie ;
- la maîtrise de la mobilité.

### Votre avis compte pour nous !

Vous souhaitez participer au développement d'une nouvelle vision pour l'aménagement de votre Ville et donner votre avis dans le cadre de la révision de son Schéma de Développement communal ?

Répondez au questionnaire disponible via <https://link.webropol.com/s/schema-developpement-communal> ou via le QR Code ci-dessous. Le questionnaire sera en ligne jusqu'au 31 janvier 2024.

Pour toute information sur le Schéma de Développement Territorial, n'hésitez pas à contacter le service Urbanisme 02/391.39.52 ou via [info@tubize.be](mailto:info@tubize.be).



### UN PROJET PRIMORDIAL DU PROGRAMME STRATÉGIQUE TRANSVERSAL

La révision des outils d'aménagement du territoire et la mise à jour du SDC sont parmi les projets phares du Programme Stratégique Transversal suivis par Sabine Desmedt, Première Échevine et Échevine de l'Aménagement du territoire.

En effet, pour elle, « il était primordial de revoir cet outil afin qu'il comprenne et intègre bien les enjeux et objectifs actuels, dont les enjeux de dérèglements climatiques, et appréhende l'évolution future de notre cadre de vie ».

Y seront également intégrées les lignes directrices du Plan Stratégique Transversal élaboré par les partenaires politiques de la majorité et qui concernent l'aménagement du territoire. C'est le cas, notamment, des mesures de gestion des eaux qui participeront à la lutte contre les inondations, des mesures d'accessibilité des nouveaux projets pour les personnes moins valides, l'accueil de l'habitat léger, ...

### TUBIZE, UNE VILLE QUI BOUGE !

Depuis de nombreuses années, de grands projets urbanistiques étaient sur la table des discussions comme celui de Mondy ou de l'ancien site des Forges. Ceux-ci sortent enfin de terre.

Le développement du quartier des Confluents est érigé sur les friches de notre passé industriel, sur des terrains déjà imperméabilisés et anciennement pollués. Ce projet amènera une nouvelle dynamique pour notre Ville. Si la poussière et les ralentissements liés aux travaux et déviations peuvent crisper de manière compréhensible bon nombre de Tubiziennes et Tubiziens, l'aboutissement de ce projet changera le visage de Tubize. En effet, un ouvrage d'art surplombera bientôt les rails du chemin de fer et permettra la fermeture du passage à niveaux. Plus de 30% du site seront consacrés aux espaces verts et paysagers, en dehors du logement. Une grande mixité de fonctions permettra à chacune et chacun de se divertir et de s'investir dans la Ville.



## NOUVEAU RÈGLEMENT GÉNÉRAL DE POLICE

Depuis le 1<sup>er</sup> novembre 2023, le nouveau Règlement général de police est d'application.

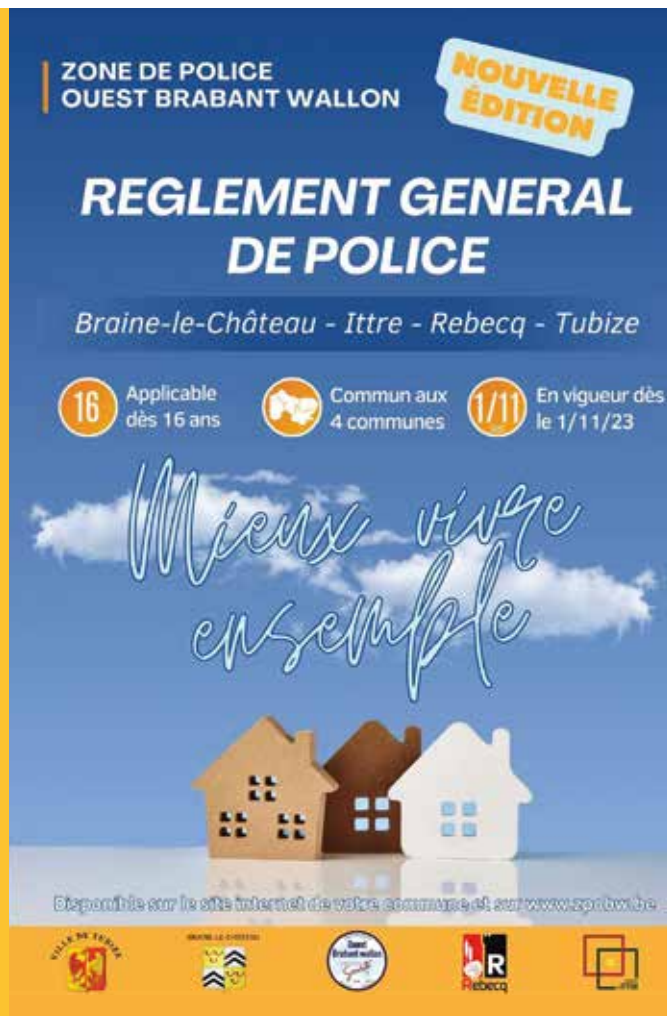
En effet, à la suite de modifications législatives en matière environnementale et de bien-être animal, des changements y ont été apportés.

Dorénavant commun aux 4 communes composant la zone de secours Ouest Brabant wallon, ce nouveau Règlement facilite l'application des règles de « bien vivre ensemble », maintenant identiques.

Ci-dessous, quelques exemples des changements opérés :

- ▶ Le nouveau RGP est maintenant d'application dès l'âge de 16 ans ;
- ▶ Le code de l'environnement et la législation du bien-être animal ont été insérés ;
- ▶ La tonte des pelouses est désormais autorisée les dimanches et jours fériés entre 10h et 12h ;
- ▶ Les poubelles pourront être sorties à partir de 18h ;
- ▶ Les débits de boissons pourront désormais fermer à 2h la veille des jours fériés, tout comme les nuits de vendredi à samedi et de samedi à dimanche ;
- ▶ Toutes les activités soumises à une autorisation du Bourgmestre doivent être rentrées dans un délai de minimum 30 jours ;
- ▶ La notion de refus d'injonction et le manque de respect à l'égard des forces de l'ordre, des agentes et agents habilités a été également insérée.

Le nouveau Règlement général de police est disponible sur le site de la zone de police Ouest Brabant wallon [www.police.be](http://www.police.be) mais également sur le site Internet de la Ville [www.tubize.be/vivre-a-tubize/securete-et-inondations/zone-de-police](http://www.tubize.be/vivre-a-tubize/securete-et-inondations/zone-de-police)



## L'ÉPICERIE SOCIALE DU CPAS DE TUBIZE

L'épicerie sociale connaît un succès grandissant. « Saveurs fûtées », l'épicerie sociale du CPAS de Tubize s'est ouverte en 2017. Depuis lors, les bilans sont extrêmement positifs.

L'objectif anti-gaspillage est atteint car, sans notre épicerie, de nombreux produits seraient jetés.

L'épicerie sociale répond aux demandes des usagères et usagers en proposant des produits de qualité vendus à 1/3 du prix par rapport à celui des commerces. Certains produits sont donnés par le CPAS directement aux bénéficiaires, car certaines enseignes ne souhaitent pas que leurs produits soient vendus.

Des produits d'entretien et d'hygiène sont également proposés à la vente. Le CPAS les revend au prix coûtant.

L'épicerie reçoit des produits à donner, soit 100 produits par semaine, majoritairement des légumes et des produits laitiers. Nous recevons en moyenne 10 kg de fruits et légumes par jour, ce qui représente 2.600 kg par an, et ce grâce à deux grandes surfaces. Le poids total des produits vendus est chiffré à 24.140,64 kg par an.

Les produits reçus et revendus représentent 25 % des recettes.

Les autres 75 % proviennent des subsides importants octroyés par le Fonds social européen (FSE), la Région wallonne et la Province. Ces subsides ont permis d'investir dans l'achat de denrées alimen-

taires mais aussi dans du matériel plus performant. L'épicerie a ainsi pu aménager une chambre froide pour la conservation des aliments avec 3 frigos industriels.

Grâce à une bien meilleure conservation dans les réfrigérateurs, il est devenu très rare de jeter des fruits et légumes.

Notons qu'à la date d'expiration, les produits passent dans notre atelier de transformation qui en fera de la soupe, de la chapelure, ainsi que des fruits et des légumes séchés (ex : chips de banane).



## THERMOGRAPHIE AÉRIENNE RESTITUTION DES RÉSULTATS

En février dernier, un avion équipé d'une caméra thermique infrarouge a survolé le territoire de la Ville de Tubize afin de dresser un relevé des données thermographiques de l'ensemble des bâtiments (habitations et autres).

Les données collectées sont des images infrarouges permettant d'établir la différence entre la température ambiante et celle des toitures avec pour objectif d'obtenir un diagnostic des déperditions de chaleur par les toitures de l'ensemble des bâtiments publics et privés. Cela permet donc de détecter une éventuelle isolation défectueuse de la toiture, des ponts thermiques invisibles à l'œil nu ou encore des évacuations de chaleur indésirables.

Les données de la thermographie aérienne sont désormais disponibles à la consultation pour les personnes intéressées.

Afin de vous expliquer les principes de fonctionnement ainsi que les avantages et les limites de cette restitution, **une séance d'information est planifiée le mardi 23 janvier 2024 à 18h au Centre culturel de Tubize au boulevard George Deryck 128, à 1480 Tubize.**

Les données de la thermographie sont confidentielles. Seuls les propriétaires ont accès aux données de leur(s) bâtiment(s) sur présentation d'un extrait des données cadastrales et de leur carte d'identité le jour du rendez-vous individuel.

Suite à cette séance d'information, les propriétaires pourront prendre connaissance de leurs données individuelles en prenant un rendez-vous avec le service EML à partir de début février 2024.

Le conseiller en énergie pourra alors vous montrer les résultats de la thermographie aérienne sur votre parcelle et pourra vous guider sur l'interprétation de ceux-ci et les éventuels types de solution que vous pourriez mettre en place pour améliorer l'enveloppe de votre bâtiment.

Avant le 12 janvier 2024 et afin d'organiser au mieux la séance d'information du 23 janvier 2024, merci de vous inscrire via [accueil.eml@tubize.be](mailto:accueil.eml@tubize.be) ou au 02/391.39.60 de 9h à 12h et de 14h à 16h en indiquant votre nom, prénom, mail ou téléphone.

Ce projet a été réalisé à l'initiative de l'intercommunale inBW avec le soutien de la Région wallonne et de la Province du Brabant wallon.



## « Ni Coups, ni Injures »

Le Centre de Planning Familial Rosa Guilmot propose une aide aux personnes victimes de violences à travers son centre de violences « Ni Coups, ni Injures » situé au 3, rue Ferrer à Tubize.

Les missions du centre comprennent l'accueil et l'écoute des victimes de violences conjugales, une aide à la prise de conscience, une orientation vers les services appropriés, ainsi que des actions de prévention, de sensibilisation, des animations et des conférences.

Les victimes et leurs proches bénéficient d'un accueil, d'un soutien et d'un accompagnement entièrement gratuits dans les horaires suivants :

- ▶ Lundi : 13h-17h
- ▶ Mardi : 8h30-12h et 15h-17h
- ▶ Mercredi : 13h-17h
- ▶ Jeudi : 14h-19h

Si vous ou quelqu'un de votre entourage êtes concerné(e), réagir peut tout changer !

Pour plus d'informations, le centre est joignable au 0473/52.90.21 ou via [ncni@solidaris.be](mailto:ncni@solidaris.be).

CONTRÔLE · SÉQUESTRATION  
**NI** MORSURE · EXCÈS  
 ATTOUchement  
 INTIMIDATION · MANIPULATION  
**COUPS** VIOL  
 VOL  
 BRÛLURE · DÉVALORISATION  
**NI** VIOL  
 INTERDICTION  
 PURSURE · EXIGENCE  
 INSULTE · GIFLE  
**INJURES**

Centre de violences du CPF Rosa Guilmot

**Brisons le silence,  
pas les femmes !**



# OUCH BELGIUM ASBL

## ASSOCIATION DE PATIENTS

### ALGIE VASCULAIRE DE LA FACE CLUSTER HEADACHE

#### L'Algie Vasculaire de la Face, c'est quoi ?

*C'est une céphalée qui se manifeste par des crises de douleur atroce, d'un seul côté du visage, presque toujours le même.*

*La fréquence des crises est généralement comprise entre une crise tous les deux jours et huit crises par jour, parfois plus.*

*Enfin, la douleur est constante, bien supérieure à celle d'une migraine, et est essentiellement située au niveau de l'œil, de l'orbite et de la tempe.*

*Elle est parfois décrite comme étant l'expérience la plus douloureuse que puisse connaître un être humain à tel point qu'on l'appelle parfois la Céphalée suicidaire.*



#### MISSIONS DE L'ASSOCIATION :

##### INFORMER

Expliquer les symptômes et les traitements

##### SOUTENIR

Les patients et leurs proches

##### RASSEMBLER

Pour agir ensemble



[OUCH-BELGIUM.BE](http://OUCH-BELGIUM.BE)





## Prestation de serment du Conseil Communal des Jeunes

Le 13 novembre marquait une date importante pour huit élèves de cinquième primaire des écoles tubiziennes puisqu'ils prêtaient serment en tant qu'élues et élus au Conseil Communal des Jeunes. Une grande étape pour ces jeunes mais aussi une belle fierté pour leurs parents de voir leur enfant devenir conseillère ou conseiller.

Le Conseil Communal des Jeunes est composé de :

- ▶ Evlyne de l'école Francisco Ferrer ;
- ▶ Luann et Safiya de l'école Renard 1 ;
- ▶ Anouar de l'école Renard 2 ;
- ▶ Anïs de l'école Arc-en-Ciel ;
- ▶ Carlyn de l'école Cheval Bayard ;
- ▶ Clelia de l'école des Loû ;
- ▶ Junior de l'école Saint Joseph.

Dès novembre, ils se sont réunis pour apprendre, comprendre et améliorer la vie au sein de leur Ville. Cette année, le Conseil Communal des Jeunes s'articulera autour du bien-être animal. De nombreuses rencontres avec des partenaires, comme GAIA ou Natağora, seront au programme.

Le projet final de leur année sera la création d'une vidéo, publiée sur les divers médias de la Ville, valorisant l'importance du bien-être animal et prodiguant divers conseils en la matière.

Le 22 novembre, ils ont commencé par apprendre à se connaître et à vivre comme un groupe d'élues et d'élus. Ils ont également réalisé leur première mission de « représentation » lors de l'inauguration du Marché de Noël qui a eu lieu ce 8 décembre.

Nous tenons à les remercier pour leur engagement dans ce beau projet citoyen et leur souhaitons beaucoup de succès.



## PRIME DE FIN D'ANNÉE POUR LES COMMERCES

Vous souhaitez décorer votre commerce pour les fêtes de fin d'années ? Vous souhaitez animer votre commerce durant cette période féérique ?

La Ville de Tubize a décidé d'octroyer une prime pour l'acquisition de matériel ou la réalisation d'animations au sein des commerces durant la période de fin d'année.

La prime est limitée à un maximum de 250 € par établissement, à hauteur de 80 % de l'investissement global effectué.

L'octroi de la prime concerne :

- ▶ Le matériel (guirlandes, boules, sapins naturels, lumières, ...) acquis au maximum 3 mois avant la date d'introduction de la demande ;
- ▶ La prestation de service (peinture sur vitrine, prestation d'un père Noël professionnel, animations diverses sur le thème de Noël, ...) réalisée durant la période des fêtes de fin d'année, à savoir du 20 novembre au 10 janvier suivant.

Le formulaire et le règlement sont disponibles en ligne via le QR code ci-dessous ou via [www.tubize.be/vivre-a-tubize/commerce/primes-et-aides](http://www.tubize.be/vivre-a-tubize/commerce/primes-et-aides).

Transmettez le formulaire dûment complété par :

- ▶ Courrier recommandé ou déposé contre accusé de réception à Ville de Tubize – Service des Affaires générales – Grand Place 1 – 1480 Tubize ;
- ▶ Courriel via [info@tubize.be](mailto:info@tubize.be).

Pour plus d'informations, contactez le 02/887.02.82 ou envoyez un courriel via [info@tubize.be](mailto:info@tubize.be).



## PARCOURS ENCHANTÉ D'HALLOWEEN

Le 29 octobre était placé sous le signe du frisson et de l'amusement lors du parcours enchanté d'Halloween, organisé par Nostalgie, à l'initiative de l'Échevin de la Jeunesse et en collaboration avec la Ville de Tubize.

Un parcours rempli de défis, de gentils monstres, de vilaines sorcières était au menu des enfants lors de cette journée en famille.

Les enfants sont repartis avec le sourire, quelques petites frayeurs de circonstance et des bonbons !



# Agence immobilière



Depuis 2004, notre équipe  
négocie toutes vos  
transactions immobilières

Note Google Reviews : 4,8/5



Dominique M.: « Les échanges ont été très constructifs.

Je recommande vivement cette agence. »

Cédric D.: « Agence immo super professionnelle.

Je recommande 👍 »

## BRABANT WALLON

Grand Place, 8 à Tubize

☎ 02/390 05 90

## HAINAUT

rue de Bruxelles, 20 à Enghien

☎ 02/396 19 61

[www.impactimma.be](http://www.impactimma.be)



*On s'occupe de vous !*



Impactimma srl • TVA.: BE0862.296.544 • Agent Immobilier agréé IPI : 503069

Votre pub

ICI?

CONTACTEZ MOI !

Denis Lacroix

☎ 0497 536 344

✉ [d.lacroix@uni-media.be](mailto:d.lacroix@uni-media.be)

## PLACE AUX ENFANTS 2023

La journée « Place aux enfants », organisée par la Ville de Tubize, à l'initiative de l'Échevin de la Jeunesse, avec le soutien de la Province du Brabant wallon, s'est tenue le samedi 21 octobre.

L'occasion pour plus d'une centaine d'enfants tubiziens de découvrir les actrices et acteurs de notre Ville.

Merci à eux d'avoir partagé leurs coulisses et d'avoir fait de cette journée un véritable succès : l'AMO Plan J, le club canin OCCDS, la Zone de secours du Brabant wallon, le Centre culturel, la station d'épuration de l'In BW, la Zone de Police Ouest Brabant wallon, le Collège Saint-François d'Assise, la boucherie Vanhoolandt, la pharmacie Vandersteen, la ressource Restor, la Ferme pédagogique d'Oisquerq, la Bibliothèque, l'Espace Marionnettes, l'Office du Tourisme, ainsi que notre Bourgmestre qui leur a offert une visite de notre hôtel de Ville.

Merci également aux enfants pour leur enthousiasme !



## Collecte des sapins de Noël

Comme chaque année, la Ville de Tubize organise une collecte des sapins de Noël naturels.

Le ramassage se fera la semaine du 15 au 19 janvier 2023. Chaque sapin présenté à la collecte devra être dépourvu de toute décoration et de support en bois. Attention toutefois à sortir votre sapin au plus tôt le dimanche 14 janvier 2023 à partir de 18h et au plus tard le lendemain matin avant 7h.

Pour tout renseignement sur ce ramassage, vous pouvez vous adresser au département des Travaux et du Patrimoine via [info@tubize.be](mailto:info@tubize.be) ou au 02/367.94.90.



## Félicitations à nos jubilaires

Tout au long de l'année, la Ville de Tubize met à l'honneur ses couples de jubilaires.

Chaque couple ayant fêté son anniversaire de 50, 60, 65 ou 70 ans de mariage, entre août et octobre 2023, a reçu une lettre de félicitations des autorités de la Ville et du Palais Royal, un bouquet de fleurs et des cadeaux différents en fonction du nombre d'années de mariage, comme le journal de leur année de mariage, un porte stylo en verre avec leurs prénoms gravés, un panier garni de produits locaux, le livre Tubize en aquarelle, une médaille, une assiette en étain, ...

Nous remercions les couples Botman-Renard, Denuit-Thys et Massaux-Bracke pour les belles photos.

Le Collège communal félicite tous ces couples et leur exprime tous ses vœux de bonheur pour les années à venir.

Félicitations à toutes et tous



# Ce début d'année au Centre culturel

## INTERDIT AUX CHIENS ET AUX ITALIENS

- ★ CINÉMA - FILM D'ANIMATION AUTOBIOGRAPHIQUE
- ★ DI. 07/01/24 À 15H
- ★ 5€



## ÊTRE PARENT À TUBIZE - ATELIER P.A.P.A (PRÉPARATION À LA PARENTALITÉ ACTIVE)

- ★ ATELIER/CONFÉRENCE
- ★ JE. 11/01/24 À 20H
- ★ 25€
- ★ LIEU : ONE-SORALIA
- ★ RUE FERRER 3 - 1480 TUBIZE



## HORS JEU

- ★ THÉÂTRE
- ★ VE. 12/01/24 À 20H
- ★ 22€
- ★ AVEC : GENEVIÈVE DAMAS, ISABELLE DEFOSSÉ ET MICHEL LECOMTE



## PINK FLOYD THE WALL & MARC YSAYE

- ★ CINÉMA - FILM MUSICAL BRITANNIQUE
- ★ VE. 19/01/24 À 20H
- ★ 12€

## FLAMENCO FLAMENCO

- ★ CINÉMA - SPECTACLE
- ★ DI. 21/01/24 À 15H
- ★ 10€



## HAUT LES FILLES

- ★ CINÉMA - DOCUMENTAIRE FRANÇAIS
- ★ SA. 20/01/24 À 20H
- ★ 7€/6€

## LA MUSIQUE ALLIÉE DES PRATIQUES DE SOINS ET D'ACCOMPAGNEMENT DES PERSONNES ATTEINTES D'UNE MALADIE DE TYPE ALZHEIMER

- ★ JOURNÉE PROFESSIONNELLE
- ★ ME. 31/01/24 DE 10H À 16H30
- ★ 30€



## TOKYO, AU PAYS DES EXTRÊMES

- ★ EXPLORATION DU MONDE
- ★ LU. 22/01/24 À 20H
- ★ 9€

## LEN ATTENDANT BOJANGLES

- ★ THÉÂTRE
- ★ DI. 11/02/24 À 16H
- ★ 22€
- ★ AVEC : CHARLIE DUPONT
- ★ TANIA GARBARSKI
- ★ JÉRÉMIE PETRUS



#yàjamaisrienàtubize

Centre culturel de Tubize - Théâtre du Gymnase  
124, boulevard Georges Deryck - 1480 Tubize

www.tubize-culture.be // 02 355 98 95 // info@tubize-culture.be

Centre Culturel de Tubize  
C C T  
THEATRE DU GYMNASSE

du 22 décembre 2023  
au 7 janvier 2024

Tarif 6€

# La Cité des Enfants

Complexe sportif Leburton – Allée des Sports 5 - Tubize  
Châteaux gonflables, toboggans, jeux...

10h à 13h - 13h30 à 16h30 - 17h à 20h  
Fermé les 25/12, 01/01

Organisation de fêtes d'anniversaire  
Sur réservation 02/355.16.06

Infos complètes sur notre page

Région de Wallonie  
 Rdi Event  
avec la participation de

OFFICE DU TOURISME

# BALADE & ATELIER SURPRISE

SAMEDI  
16/12/2023  
À 10H

RENDEZ-VOUS : MUSEE DE LA PORTE  
ACTIVITÉ ANIMÉE PAR 'MÉLISSE'

OFFICE TUBIZIEN DU PATRIMOINE  
ROE DE BRUXELLES, 64 - 1480 TUBIZE  
WWW.MUSEEDELAPORTE.BE

INSCRIPTIONS OBLIGATOIRES & LIMITÉES - RENSEIGNEMENTS :  
OTP, PAR TEL. 02/355.55.39  
OU OTP@TUBIZE.BE

## PRENDS TON TEMPS SANS LE PERDRE !



Tu as entre 18 et 25 ans ?  
Viens découvrir tes talents  
et construire un avenir solidaire.

« Le Service Citoyen m'a aidé à  
trouver ma place dans la société. »

Contacte-nous :  
[info@service-citoyen.be](mailto:info@service-citoyen.be)  
02/256 32 44  
Renseigne-toi :  
[mamission.service-citoyen.be](http://mamission.service-citoyen.be)



# AGENDA

## DÉCEMBRE

- ▶ **Vendredi 15 décembre à 20h**  
**ART** : théâtre au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Vendredi 15 décembre à 18h30**  
**Tubize ça roule** : balade à vélo organisée par le GRACQ. Départ au plateau de la gare  
[www.gracq.org](http://www.gracq.org)
- ▶ **Vendredi 15 décembre à 15h**  
**Marché de Noël** à l'école Arc-en-Ciel  
02/355.18.28
- ▶ **Vendredi 15 décembre de 15h30 à 20h**  
**Marché de Noël** à l'école des Loû  
02/355.72.10
- ▶ **Samedi 16 décembre à 10h**  
**Balade et atelier surprise** au Musée de la Porte organisé par l'Office du Tourisme  
02/355.55.39 ou [otp@tubize.be](mailto:otp@tubize.be)
- ▶ **Samedi 16 décembre à 15h**  
**Le Père Noël vous invite** : Rencontre organisée par la Société Royale Les Pêcheurs Réunis de Tubize à la buvette des étangs de Coeurcq  
0479 77 71 05
- ▶ **Dimanche 17 décembre à 10h**  
**Le quatuor à la neige** : cinéma au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Dimanche 17 décembre à 11h et 14h**  
**Contes de l'hiver** : spectacle familial au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Dimanche 17 décembre à 15h**  
**Le Grinch** : cinéma au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Dimanche 17 décembre de 14h à 18h**  
**Marché de Noël** de la Résidence Neuve Cour  
02/390.05.65
- ▶ **Mercredi 20 décembre de 13h30 à 16h**  
**Visite guidée du Musée** à l'Espace Marionnettes  
0473/72.74.59 ou [espace.marionnettes@gmail.com](mailto:espace.marionnettes@gmail.com)
- ▶ **Mercredi 20 décembre de 14h à 16h**  
**Atelier d'écriture « La plume du sorcier »** à la bibliothèque de Tubize  
02/391.39.15 ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)
- ▶ **Le 28 décembre à 10h et à 11h**  
**Dans la boîte à l'Espace Marionnettes** : spectacle pour enfants de 8 mois à 3 ans  
0473/72.74.59 ou [espace.marionnettes@gmail.com](mailto:espace.marionnettes@gmail.com)
- ▶ **Le 29 décembre à 16h**  
**Musicolor à l'Espace Marionnettes** : spectacle pour enfants à partir de 2 ans et demi  
0473/72.74.59 ou [espace.marionnettes@gmail.com](mailto:espace.marionnettes@gmail.com)
- ▶ **Du 22 décembre au 7 janvier de 10h à 20h**  
**La cité des enfants** au complexe sportif Leburton  
02/355.16.06 ou [rdi@tubize.be](mailto:rdi@tubize.be)

## JANVIER

- ▶ **Dimanche 7 janvier de 15h à 16h30**  
**Interdit aux chiens et aux Italiens** : cinéma au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Du 8 janvier au 12 avril**  
**PMTIC - Les bases de l'informatique** : formation Cadreci à la rue de la Déportation, 141  
02/355.45.16 ou [info@cadreci.be](mailto:info@cadreci.be)
- ▶ **Judi 11 janvier de 20h à 22h**  
**Atelier** : Préparation à la Parentalité Active à la Maison Surprise  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Vendredi 12 janvier de 20h à 21h20**  
**Hors-jeu** : spectacle au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Mercredi 17 janvier de 14h à 16h**  
**Atelier d'écriture « La plume du sorcier »** à la bibliothèque de Tubize  
02/391.39.15 ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)
- ▶ **Vendredi 19 janvier à 18h30**  
**Tubize ça roule** : balade à vélo organisée par le GRACQ. Départ au plateau de la gare  
[www.gracq.org](http://www.gracq.org)
- ▶ **Samedi 20 janvier de 20h à 22h**  
**Haut les filles** : projection d'un documentaire au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Mercredi 31 janvier à 14h**  
**Les mercred'histoires** : contes pour enfants à la bibliothèque de Tubize  
02/391.39.15 ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)

## FÉVRIER

- ▶ **Samedi 3 février à 11h**  
**Cérémonie M. & Mme Propre**  
02/355.16.21 ou [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be)
- ▶ **Dimanche 4 février à 9h30 et 10h45**  
**Les zakoustics #2 sitar et percussions** : spectacle familial au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Mercredi 7 février de 14h à 16h**  
**Atelier d'écriture « La plume du sorcier »** à la bibliothèque de Tubize  
02/391.39.15 ou [bibliotheques@tubize.be](mailto:bibliotheques@tubize.be)
- ▶ **Dimanche 11 février de 16h à 17h15**  
**En attendant Bojangles** : pièce de théâtre au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Lundi 12 février de 17h à 19h30**  
**Don de sang** à l'école Arc-en-Ciel située rue de Rebecq  
0800/92.245 ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- ▶ **Mercredi 14 février de 19h35 à 22h**  
**Les gentils** : cinéma au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Mercredi 14 février de 16h30 à 19h30**  
**Don de sang** à l'école Cheval Bayard située Square Larcier 1  
0800/92.245 ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- ▶ **Vendredi 16 février à 18h30**  
**Tubize ça roule** : balade à vélo organisée par le GRACQ. Départ au plateau de la gare  
[www.gracq.org](http://www.gracq.org)
- ▶ **Du 16 au 25 février**  
**Les talents cachés** : exposition au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Vendredi 16 février de 16h30 à 19h30**  
**Don de sang** au Collège Saint François d'Assise situé rue de l'industrie  
0800/92.245 ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- ▶ **Dimanche 18 février à 15h**  
**La vie parisienne - Offenbach** : concert au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Lundi 19 février à 20h**  
**Un an à Paris** : conférence au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Du 19 février au 4 juillet**  
**Confiance et projet professionnel** : formation Cadreci à la rue de la Déportation, 141  
02/355.45.16 ou [info@cadreci.be](mailto:info@cadreci.be)
- ▶ **Du 19 février au 4 juillet**  
**Pratique du français** : formation Cadreci à la rue de la Déportation, 141  
02/355.45.16 ou [info@cadreci.be](mailto:info@cadreci.be)
- ▶ **Lundi 19 février de 16h30 à 19h30**  
**Don de sang** au Collège Saint François d'Assise situé rue des Frères Taymans 115  
0800/92.245 ou [www.donneurdesang.be](http://www.donneurdesang.be)
- ▶ **Judi 22 février de 20h à 21h30**  
**La machine de Turing** : pièce de théâtre au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)
- ▶ **Dimanche 25 février à 15h**  
**« Faut yesse malin pou fé l'biesse ! »** : pièce de théâtre en wallon au Centre culturel  
02/355.98.95 ou [www.tubize-culture.be](http://www.tubize-culture.be)

## AVIS AUX ASSOCIATIONS BOOSTEZ VOS ÉVÈNEMENTS !

Votre association est tubizienne et vous souhaitez la valoriser ou promouvoir vos événements ?

**Rien de plus simple !**

Deux possibilités s'offrent à vous :

▶ **dans notre bulletin communal** :

Le prochain exemplaire sera distribué en mars 2024. Les articles (maximum 700 caractères – espaces et sauts de ligne compris) OU les informations de votre événement (date, heure, lieu, ...) doivent donc **impérativement nous être envoyés avant le 29 janvier 2024** via [accueil.vcc@tubize.be](mailto:accueil.vcc@tubize.be). Attention, les publications se font sous réserve de place disponible.

▶ **sur la Page Facebook**

**Tubize en poche et le site de la Ville** :

Seules vos affiches y sont publiables.

Il vous suffit de nous faire parvenir les coordonnées de votre association, les informations de votre événement (date, heure, lieu, ...) ainsi que votre affiche en haute qualité et format jpeg.

Votre demande devra être envoyée au plus tard le 15 du mois qui précède le mois de publication souhaité via [info@tubize.be](mailto:info@tubize.be).

**Attention !**

**Seuls les événements ponctuels et organisés sur le territoire tubizien seront publiés.**



**unimedia**  
EDITIONS | MULTIMEDIA

Unimedia est le leader wallon en matière de guides de proximité financés par la publicité :

- guides et bulletins d'informations communales;
- annuaires commerciaux (Guide & Vous);
- brochures d'accueil des patients d'hôpitaux.

**Confiez votre image à un partenaire sérieux et fiable.**

**Votre pub ici?**

- 04 224 74 84 ● info@uni-media.be

LETRAGE TOUS GENRES - PERSONNALISATION DE TEXTILE  
STICKERS, FLYERS, CARTE DE VISITE/BAPTÊME/MARIAGE...  
ET BIEN PLUS ENCORE...



GRAPHMATI@GMAIL.COM  
0492/43.70.76

f GRAPHMATI i




**SofaLight**  
by LW Eclairage SA

**Le plus beau magasin de luminaires & canapés de votre région**

**www.sofalight.be - Chaussée de Mons, 771 1480 Tubize**

**Sofalight c'est le meilleur de l'éclairage intérieur, extérieur, classique et contemporain, des dizaines de salons et canapés de toutes tailles, mesure dans des centaines de tissus, cuirs et coloris différents**

Ouvert du lundi au samedi de 10h00 à 18h00 Sofalight livre et place à domicile Réparation toutes marques



  
**APULIA**  
SPA & WELLNESS

**Centre de bien-être privatif**

Offrez-vous un moment de tranquillité, de détente et de plaisir, en couple, en famille ou entre amis dans un endroit typique du sud de l'Italie.

Laissez-vous emporter par ses charmes, son ambiance cocoon et ses nombreux bienfaits.

Place de Remblai 15 - 1480 Tubize - 0470/55 39 12 - wellness@apulia.be - www.apulia-riposo.be



**GC** GRAND  
CENTRAL



## VIVRE ENSEMBLE N'A JAMAIS ÉTÉ AUSSI FACILE.

Situé au cœur de Tubize, Grand Central n'est pas un projet comme les autres. Dans un même cadre de verdure vont se côtoyer des appartements, une résidence-services, une maison de repos et des espaces réservés aux services à la personne. L'occasion unique pour plusieurs générations de vivre côte à côte en parfaite harmonie.

Situé à quelques minutes à pied de la gare et du centre-ville, Grand Central s'annonce comme le départ d'une vie plus agréable et plus confortable. Dans ce clos, priorité à la mobilité douce et aux espaces partagés qui favoriseront les rencontres entre tous les habitants.

### A Tubize

Appartements de 1 à 3 chambres avec terrasse  
Penthouses 3 chambres

A partir de

**175.000€** Cave incluse  
Hors frais



**02/899 92 85**



**DELZELLE**  
RESIDENTIELS

